

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1116002 zo dňa 9.5.2016

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Trnavská cestná spoločnosť s. r. o.
sídlo: Bulharská 39, 918 53 Trnava
v zastúpení: Mgr. Július Fekiač – konateľ
Ing. Beata Slocíková - konateľ
IČO: 52 646 564
IČ DPH: SK 212 1096 670
Bankové spojenie: VÚB a. s.
IBAN: SK14 0200 0000 0041 8645 6257
(ďalej aj ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: Trnavský samosprávny kraj
Sídlo: Starohájska 10, 917 01 Trnava
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda
IČO: 37836901
DIČ: 2021628367
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
IBAN: SK18 8180 0000 0070 0050 1106
(ďalej aj ako „nájomca“)
(ďalej spoločne prenajíateľ a nájomca aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 09.05.2016 uzavrel nájomca a spoločnosť SMS TTSK s. r. o., IČO: 36 851 523, Starohájska 10, 917 01 Trnava ako prenajíateľ a právny predchodca súčasného prenajíateľa (ďalej tiež ako „SMS TTSK s. r. o.“) Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1116002 (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania 19 parkovacích miest v nebytovom objekte v jeho vlastníctve, a to v parkovacom dome na Starohájskej ulici č. 9/A v Trnave, súp. č. 7644, stojacom na parc. registra „C“ parc. č. 5671/267, evidovanom na LV č. 10149 v k. ú. Trnava, obec Trnava, okres Trnava (ďalej tiež ako „parkovací dom“).
2. Dňa 31.12.2021 bola na základe rozhodnutia jej jediného spoločníka zrušená spoločnosť SMS TTSK s. r. o. a zlúčila sa so spoločnosťou Trnavská cestná spoločnosť s. r. o., ktorá je jej právnym nástupcom, a teda od okamihu zlúčenia obchodných spoločností aj vlastníkom parkovacieho domu a prenajíateľom parkovacích miest v zmysle Zmluvy.
3. Dňa 25.05.2022 uzatvorili zmluvné strany Dodatok č. 1, dňa 25.07.2022 Dodatok č. 2 a dňa 20.09.2023 Dodatok č. 3 k Zmluve.
4. V súlade s Čl. VI ods. 3 Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.4 k Zmluve (ďalej len ako „Dodatok č. 4“) v nasledujúcom znení:

II.

Predmet Dodatku č. 4

Čl. I Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledujúcim znením:

„Čl. I Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom 42 parkovacích miest v nebytovom objekte vo vlastníctve prenajímateľa – t. j. v parkovacom dome na Starohájskej ulici č. 9/A v Trnave, súp. č. 7644, stojacom na parc. registra „C“ parc. č. 5671/267, zapísaného na LV č. 10149, katastrálne územie Trnava, obec Trnava, okres Trnava, a to čísla: 38, 39 – dvojmiesto, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87.

2. Nájomca bude prenajaté parkovacie miesta využívať za účelom parkovania služobných motorových vozidiel a vozidiel zamestnancov TTSK.“

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Ustanovenia Zmluvy, nedotknuté týmto Dodatkom č. 4, zostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 4 k Zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dodatok č. 4 sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, jeden pre prenajímateľa a dva rovnopisy pre nájomcu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 4 dôkladne oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním a uzatvárajú ho dobrovoľne a bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trnave, dňa 5.4.2024

Prenajímateľ:

v.r.

.....

Mgr. Július Fekiač, konateľ

v.r.

.....

Ing. Beata Slocíková, konateľ

Nájomca:

v.r.

.....

Mgr. Jozef Viskupič, predseda