

Dodatok č. 2
k zmluve o nájme bytu č. 008/2016

uzavretej dňa 18.07.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 16.07.2018 v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Ayr Fair s.r.o.**
Sídlo : Zátišie 10, 831 03 Bratislava 3
IČO : 36 867 632
Zastúpená : Tomáš Ircha, konateľ
Bankové spojenie :
IBAN :
E-mail :

Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. oddiel Sro, vložka č. 64203/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Slovenská republika
Centrum pre deti a rodiny Dobšiná

Sídlo : Nová 809, 049 25 Dobšiná
IČO : 00597392
DIČ : 2020940988
Štatutárny zástupca : Mgr. Martina Mandelíková, riaditeľka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN :

Štátna rozpočtová organizácia s vlastnou právnou subjektivitou, v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou listinou č. 898/93 zo dňa 26.05.1993 v znení neskorších dodatkov
(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

V zmysle Zmluvy o nájme bytu č. 008/2016, uzatvorenej v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zo dňa 18.7.2016, účinnnej do 21.7.2018 v znení Dodatku č. 1 (ďalej len „zmluva“), nájomca užíva 2-izbový byt č. 008 na prízemí bytového domu na Lipovej so s.č. 3764, nachádzajúci sa na parc.č. 446/13, v k.ú. Rožňava, vo vlastníctve prenajímateľa, zapísaný v KN na LV č. 5575 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Rožňava. Podľa znenia článku VIII bod 3. zmluvy sa zmluvné strany dohodli, z dôvodu predĺženia doby nájmu, na uzatvorení Dodatku č. 2, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

Článok I

Predmet dodatku č.2

1. V článku III bod 1 zmluvy sa pôvodný text vypúšťa a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu uvedený v článku II tejto zmluvy, do užívania **na dobu určitú do 22.07.2022** odo dňa nadobudnutia účinnosti Dodatku č.2 k zmluve.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré neboli dotknuté týmto Dodatkom č.2, ostávajú nezmenené a aj naďalej v platnosti.

Článok II
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však od 22.7.2020..
2. Dodatok č.2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 rovnopisy.
3. Zmluvné strany si tento Dodatok č.2 prečítali a vyhlasujú, že jeho obsahu porozumeli, že tento dodatok č.2 bol uzatvorený slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, sú si vedomí svojich práv i záväzkov a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Rožňave dňa...*15.7.2020*.....

V Dobšinej dňa...*13.7.2020*.....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ayr Fair s.r.o.
811 03 Bratislava
6867632

Tomáš Ircha
konateľ

Mgr. Martina Mandelíková,
riadiateľka CDR

Centrum pre deti a rodiny
Dobšiná
Nová 809, 049 25 Dobšiná
IČO: 00 597 392