

# ZMLUVA O DIELO

č. ÚVTOS-00571/32-KR-2024

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

## Čl. 1

### Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody**  
Sídlo: Sládkovičova 80, Kráľová, 974 05 Banská Bystrica 5  
Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Sládkovičova 80, P.O. Box 109, 974 05 Banská Bystrica 5  
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou  
Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. GR  
ZVJS-180/40-2001 zo dňa 31.01.2001  
Štatutárny zástupca : pplk. Mgr. Miroslav Dohnan - riaditeľ  
Osoby oprávnené konať  
vo veciach technických : npor. Daniel Goláň  
IČO: 00738328  
DIČ: 2021075298  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK 17 8180 0000 0070 0016 3370  
SWIFT: SPSRSKBA
- 1.2 Zhotoviteľ: **EKOKANÁL, s.r.o.**  
Sídlo: SNP 43, 976 32 Badín  
V zastúpení: Ing. Peter Bucholcer - -konateľ  
Zapísaná: Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica  
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14903/S  
IČO: 44193726  
DIČ: 2022621370  
IČ DPH: SK202261370  
Bankové spojenie: UniCreditBank Slovakia a.s.  
Číslo účtu: 10829185005/1111

## Čl. 2

### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo:

**Výmena strešného a ležateho zvodu „ SHP“ formou zákazky.**

(ďalej len „dielo“) bližšie špecifikované v článku 3 zmluvy, ako aj záväzok objednávateľa zaplatiť za dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

## **Čl. 3**

### **Špecifikácia diela**

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať:

- a) Predmetom zákazky je výmena strešného a ležatého zvodu v objekte Spoločenský hospodársky pavilón v priestore práčovne ÚVTOS B. Bystrica – Kráľová. Kamerovou skúškou vykonanou na základe častého zatekania potrubia bolo zistené, že potrubie je skorodované a porušené. Vzhľadom na časté zatekanie potrubia je nevyhnutná výmena celého strešného zvodu, ktorý treba napojiť na revíziu šachty. Realizácia zahŕňa stavebné práce v rozsahu požiadavky.
- b) Požiadavky na výmenu strešného a ležatého zvodu – SHP:
- vytýčenie trasy potrubia
  - rezanie asfaltového krytu
  - búranie podkladaného betónu
  - ručné hĺbenie ryhy
  - búranie konštrukcií v okopávkach potrubia
  - nakladanie výkopu a odvoz na skládku
  - demontáž poškodeného ležatého potrubia
  - lôžko z piesku a okolo potrubia
  - oprava kanalizačného potrubia z PVC
  - obmurovka potrubia vo vnútorných priestoroch
  - obsypávanie lôžka okolo potrubia a šachty
  - výkop ryhy vo vnútorných priestoroch
  - oprava potrubia z PVC vo vnútorných priestoroch
  - obsypanie a betónovanie podlahy
  - oprava keramickej dlažby
  - úprava povrchu asfaltom
  - odvoz sute na skládku

## **Čl. 4**

### **Kvalita predmetu zmluvy**

- 4.1 Dielo musí byť zhotovené v súlade so všeobecne záväznými predpismi, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky, brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti výrobkov pred ich použitím v rozsahu podľa zákona 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky, o posudzovaní zhody v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.3 Dielo musí byť zhotovené v rozsahu a kvalite podľa cenovej ponuky zhotoviteľa a zadania so špecifikáciou, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

## Čl. 5 Cena diela

5.1 Cena diela bola stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa a v súlade s ustanovením § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Cena spolu</b>
<b>17.676,25 €</b>	<b>3.535,25 €</b>	<b>21.211,50 €</b>

Dohodnutá cena je cenou, ktorú nie je možné meniť. Celková cena je cena vrátane dopravy, odvozu odpadu a jeho likvidácie. V cene je zohľadnené spolupôsobenie objednávateľa podľa čl. 8.1.

5.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena, sú vymedzené :

5.2.1. Ponukou zhotoviteľa.

5.2.2 Slovenskými technickými normami.

5.2.3 Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy.

5.2.4 Podrobnou špecifikáciou ceny diela.

5.3 Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané.

## Čl. 6 Čas plnenia

6.1 Termín realizácie diela je od dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy o dielo, **najneskôr do 30.4.2024** a bude dohodnutý a upresnený medzi úspešným uchádzačom a obstarávateľom s prihliadnutím na prevádzkové možnosti obstarávateľa a poveternostné podmienky. Dĺžka realizácie diela bude max. 29 kalendárnych dní od protokolárneho odovzdania staveniska.

Realizácia predmetu zmluvy bude prebiehať za plnej prevádzky na strane objednávateľa a zhotoviteľ je povinný strpieť obmedzenia z toho vyplývajúce, ako opatrenia pri vstupe osôb do ústavu a pohybu v ňom : kontrola pri vstupe na pracovisko na 2 miestach a iné.

6.2 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedeným v bode 5.1 podobu, po ktorú nemohol vykonávať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

## Čl. 7 Platobné podmienky

7.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky, ktoré sú v súlade s čl. 2., 3 a 4 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do 14 kalendárnych dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

## **Čl. 8**

### **Povinnosti zmluvných strán**

- 8.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa.**
- 8.1.1 Objednávateľ poskytne pre účely prác el. energiu a vodu.
  - 8.1.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania.
  - 8.1.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 8.2 Povinnosti zhotoviteľa**
- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
  - 8.2.1 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností, alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
  - 8.2.2 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky ústavu, t.j., že bude plne rešpektovať bezpečnostné a prevádzkové predpisy.
  - 8.2.3 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
  - 8.2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. 3 zhotoviť v súlade s podkladmi objednávateľa a v zmysle spracovanej ponuky zhotoviteľa.
  - 8.2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela nepoužije iné materiály a nevykoná akékoľvek zmeny oproti predloženej ponuke.
  - 8.2.6 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.
  - 8.2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
  - 8.2.8 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácií diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

## **Čl. 9**

### **Odovzdanie a prevzatie diela**

- 9.1 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas, si splní zhotoviteľ odovzdaním diela v dohodnutej lehote, na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 4 vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 9.2 Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t.j., nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka, alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

- 9.3 Ak pri preberaní diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo alebo jeho časť neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo alebo jeho časť po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela alebo jeho časti, je zhotoviteľ v omeškaní s plnením lehoty diela.

## **Čl. 10**

### **Sankcie**

- 10.1 Objednávateľ má možnosť uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH podľa bodu 4.1 za každý začatý deň omeškania pri neplnení si povinnosti zhotoviť dielo riadne a včas iba v prípade, že neplnenie si povinností spôsobil zhotoviteľ.
- 10.2 Zhotoviteľ má nárok na zákonný úrok z omeškania v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr.

## **Čl. 11**

### **Zodpovednosť za vady, záruka za kvalitu**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve určené v ponuke a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 11.2 Záručná lehota na dielo je 10 rokov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy by objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 11.3 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 11.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 30 kalendárnych dní po jej zistení písomne.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do troch pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 11.4 a vady odstrániť v čo najkratšom čase tak, aby objednávateľovi nevznikli škody na majetku.

## **Čl. 12**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 12.2 V prípade, že zhotoviteľ spôsobil objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela škody na ním spravovanom majetku, zaväzuje sa odstrániť tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške.

## Čl. 13

### Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 13.1 Nebezpečenstvo škody na jednotlivých častiach diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela alebo jeho jednotlivých časti objednávateľom.

## Čl. 14

### Rozhodné právo

- 14.1. Táto zmluva a právne vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, ustanoveniami právnych predpisov Slovenskej republiky a to najmä Obchodného zákonníka Slovenskej republiky v platnom znení.

## Čl. 15

### Ochrana osobných údajov

- 15.1 Pri plnení tejto zmluvy môže dochádzať k poskytovaniu a spracúvaniu osobných údajov medzi zmluvnými stranami napr. o svojich zamestnancoch, kontaktných osobách (alebo osobách vo výkone väzby alebo trestu odňatia slobody). Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že každá z nich bude pri spracúvaní osobných údajov zabezpečovať súlad s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi ako samostatný prevádzkovateľ, a to nie len vrátane zabezpečenia zákonnosti spracúvania osobných údajov spoľahnutím sa na vhodný právny základ spracúvania, dostatočného informovania dotknutých osôb o danom spracúvaní, ak je to podľa daných predpisov potrebné a zabezpečením primeranej úrovne bezpečnosti osobných údajov. Z tohto dôvodu medzi zmluvnými stranami nie je uzatvorená zmluva podľa čl. 28 GDPR.

## Článok 16

### Zánik zmluvy

- 16.1 Platnosť zmluvy zaniká :
- uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
  - po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán.
  - odstúpením od zmluvy.
- 16.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania zhotoviteľa so zhotovením diela o viac ako 10 kalendárnych dní.
- 16.3 Jednostranne je možné túto zmluvu skončiť taktiež odstúpením od zmluvy v prípadoch porušenia zmluvnej povinnosti niektorou zo zmluvných strán, ak k náprave porušenia nedôjde ani v dodatočnej primeranej lehote na poskytnutie príslušnou zmluvnou stranou na odstránenie tohto porušenia, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 kalendárnych dní, to neplatí ak došlo k podstatnému porušeniu zmluvy.
- 16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením zmluvy pre účely odstúpenia sa rozumie:
- 16.4.1 Zhotoviteľ v určenej lehote bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko.

- 16.4.2 Zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch.
- 16.4.3 Zhotoviteľ zadá celú stavbu ako subdodávku alebo postúpi zákazku tretej osobe, zhotoviteľ opustí stavbu alebo inak prejavuje úmysel nepokračovať v konaní svojich povinností podľa tejto zmluvy.

## **Čl. 17**

### **Záverečné ustanovenia**

- 17.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 17.2 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 17.3 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne, dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 17.4 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, 4 pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
- 17.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení objednávateľom v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

V ....., dňa :

V Banskej Bystrici, dňa:

pplk. Mgr. Miroslav Dohnan  
riaditeľ