

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
Stredoslovenská distribučná a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina
v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Mesto Banská Štiavnica

Sídlo: Radničné námestie č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 00320501
DIČ: 2021107308
IBAN: Sk 53 0200 0000 0600 1462 5422
Zastúpená: Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-E č. 6409/21, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 997 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 124 m² a KN-E č. 6409/38, vedená ako ostatná plocha o výmere 2488 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 73 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-323/2023 vyhotoveným dňa 12.09.2023 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 27.11.2023, pod číslom G1-349/2023.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**13169 – Banská Štiavnica – ul. Antona Pécha – Rozšírenie NNK a rekonštrukcia TS 477/ts/404 a NN siete**“.

Predmetné pozemky sú Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom evidované na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Banská Štiavnica v prospech výlučného vlastníka:

Mesto Banská Štiavnica v podiele 1/1, ako povinného z vecného bremena.

II. Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-E č. 6409/21, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 997 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 124 m² a KN-E č. 6409/38, vedená ako ostatná plocha o výmere 2488 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 73 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-323/2023 vyhotoveným dňa 12.09.2023 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 27.11.2023, pod číslom G1-349/2023.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III. Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV. Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad.

V. Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad Banská Štiavnica, katastrálny odbor vklad:

- **na LV č. 1 pre katastrálne územie Banská Štiavnica:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrické vedenie) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemku parc. KN-E č. 6409/21, vedená ako trvalý trávny porast o výmere 997 m² v rozsahu dielu č. 1 o výmere 124 m² a KN-E č. 6409/38, vedená ako ostatná plocha o výmere 2488 m² v rozsahu dielu č. 2 o výmere 73 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-323/2023 vyhotoveným dňa 12.09.2023 Ing. Jurajom Karolčíkom, úradne overeným Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom dňa 27.11.2023, pod číslom G1-349/2023.

VI. Závěrečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu Banská Štiavnica, katastrálneho odboru.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

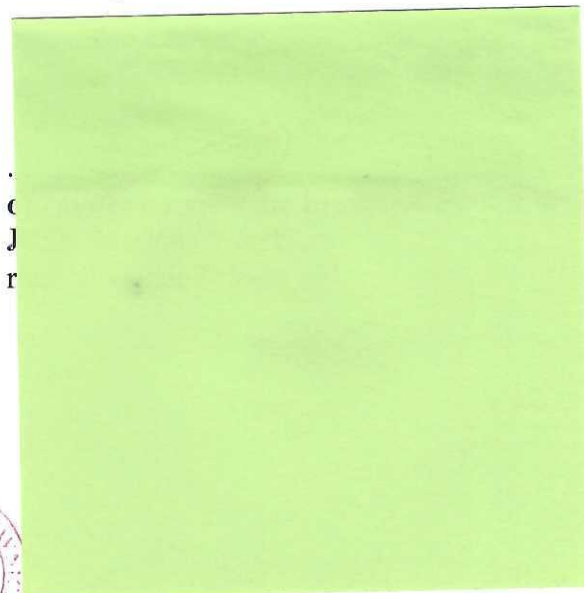
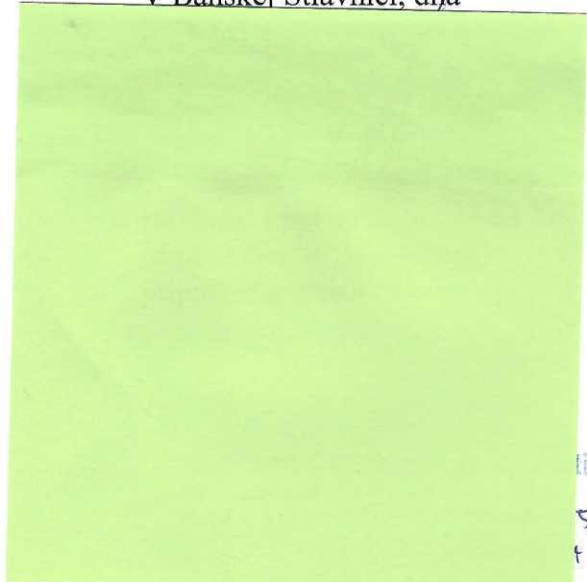
Táto zmluva bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Banská Štiavnica číslo 18/2024 dňa 28.2.2024 a bola zverejnená dňa v Centrálnom registri zmlúv.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Banskej Štiavnici, dňa

V Žiline, dňa 20.3.2024



Číslo
Totožnosť osoby preukázaná MC 209 920
V Banskej Štiavnici dňa 7.3.2024

