

Dohoda o skončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 13/2016/NP (ďalej len „Dohoda“)

Účastníci Dohody

Prenajímateľ:

Konajúci:
Sídlo:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu v tvare IBAN:
(ďalej len „prenajímateľ“)

Mesto Detva

Branislav Baran, primátor mesta
J. G. Tajovského 1369/7, 962 12 Detva
00319805
2021318651
Všeobecná úverová banka, a. s. retailová pobočka Detva
SK97 0200 0000 0000 1972 4412, BIC: SUBASKBX

a

Nájomca:

Konajúci:

Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Spoločnosť zapísaná v OR Mestského súdu Bratislava III, odd. Sa, vl. č. 428/B
(ďalej len „nájomca“)

PROTETIKA, a. s.

Ing. Lubomír Pištecký, podpredseda predstavenstva
Ing. Ivica Matelová, člen predstavenstva
Bojnická 10, 923 65 Bratislava
31 322 859
2020494652
SK2020494652

(prenajímateľ a nájomca môžu byť ďalej individuálne označovaní aj ako „účastníci dohody“)

I.

1) Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 13/2016/NP zo dňa 07.11.2016 (ďalej len „Zmluva“) v zmysle Dodatku č. 1 prenechal prenajímateľ v postavení vlastníka nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory o výmere **27,04 m²** nachádzajúce sa v okrese Detva, obec Detva, k. ú. Detva, a to v budove so súp. č. 1320 na ulici J. G. Tajovského v Detve orientačné číslo 5, druh stavby: Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, popis stavby: zdravotné zariadenie, postavené na pozemku registra C KN parc. č. 3886, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1143 m², evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu v Detve na LV č. 4137 (ďalej len „predmet nájmu“).

2) Prenajímateľ prenechal nájomcovi predmet nájmu za účelom poskytovania zdravotníckych služieb – branie mier pacientom na zhotovenie individuálnej ortopedickej obuvi a ortopedicko – protetických pomôcok.

3) Zmluva bola dojednaná na dobu neurčitú.

II.

1) Účastníci tejto dohody sa v súlade s čl. IV ods. 2 písm. a) Zmluvy dohodli na skončení nájmu dohodou, s tým, že nájom skončí dňa **31.03.2024**.

2) Nájomca je povinný najneskôr v deň skončenia nájomného vzťahu odovzdať predmet nájmu vypratý, v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Odovzdanie predmetu nájmu sa podľa tejto dohody uskutoční v prítomnosti poverených zástupcov oboch strán, a to na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu.

3) Nájomca je povinný ku dňu skončenia nájomného vzťahu vysporiadať a uhradiť všetky svoje záväzky z nájomnej zmluvy voči prenajímateľovi.

4) V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť vypratať a odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v lehote v súlade s čl. II. ods. 2 tejto Dohody, nájomca je povinný prenajímateľovi na jeho výzvu zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50,00 € za každý aj začatý deň omeškania v lehote, určenej vo výzve.

III.

1) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania posledným z účastníkov a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

2) Prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto Dohody, riadne si ju prečítali a obsahu Dohody porozumeli. Zároveň vyhlasujú, že Dohoda bola uzavretá na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán a na znak súhlasu túto dobrovoľne podpisujú.

3) Osoby konajúce v mene zmluvných strán vyhlasujú, že súhlasia s tým, že mesto spracováva ich osobné údaje v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady Európy č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v nevyhnutnom rozsahu a výlučne pre účely evidencie, spracovania a archivácie tejto zmluvy.

4) Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dva exempláre pre prenajímateľa a pre nájomcu jeden exemplár.

V Detve, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

v. r.

v. r.

Branislav Baran
primátor mesta

Ing. Ľubomír Pištek
predseda predstavenstva

v. r.

Ing. Ivica Matelová
člen predstavenstva