

ZMLUVA O DIELO
„Územný plán obce Bajč- Zmeny a doplnky č.1“
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Zhotoviteľ:** **K2 ateliér s. r. o.**
Adresa: Dlhá 16, 949 01 Nitra
Štatutárny zástupca: Ing.arch. Rastislav Kočajda
Bankové spojenie: .
IBAN:
IČO: 36809306
DIČ: 2022421269
IČ DPH: SK2022421269
(ďalej len „Zhotoviteľ“)
- 1.2 Objednávateľ:** **GASPIPE, s.r.o.**
Sídlo : Novozámocká 180, 947 03 Hurbanovo-Bohatá
Štatutárny zástupca: Mgr. Jozef Lovász - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN
IČO 44866861
DIČ: 2022867550
IČ DPH: SK2022867550
(ďalej len „Objednávateľ“)
- 1.3 Obstarávateľ:** **Obec Bajč**
Sídlo : Bajč 130, 946 54 Bajč
Štatutárny zástupca: Ing. František Bachorec
(ďalej len „Obstarávateľ“)

Článok II.
Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre Objednávateľa vypracuje a dodá dielo:
- a) územnoplánovacia dokumentáciu ÚPN-O Bajč - ZaD č.1, podľa špecifikácia ako je uvedené v prílohe č. 1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dielo bude zhotovené v rozsahu stanovenom zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :
 - návrh riešenia
 - čistopis
 - b) Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN-O Bajč - ZaD č.1“,
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že ukončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
- 2.3. Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie zabezpečí obstarávateľskú činnosť a súčinnosť v súlade so stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. z. v platnom znení.

Článok III.
Rozsah a obsah predmetu plnenia

- 3.1 „ÚPN-O Bajč - ZaD č.1 návrh “ bude vypracovaný v rozsahu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy. Návrh bude graficky vypracovaný ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie (§17 vyhl. 55/2001 Z.z.). Textová časť bude spracovaná vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.
- 3.2 „ÚPN-O Bajč - ZaD č.1 návrh“ bude dodaný:
- a. návrh riešenia v troch vyhotoveniach textová časť a v troch vyhotoveniach grafická časť a jedno vyhotovenie v elektronickej forme na CD nosiči
 - b. Návrh pre § 25 v jednom vyhotovení v tlačovej podobe textová časť a v jednom vyhotovení grafická časť a dve vyhotovenia v elektronickej forme na CD nosiči

- c. čistoпись по schválení v OcZ v Bajči opatřený schvaľovacou doložkou v troch vyhotoveniach v tlačovej podobe textová časť a v troch vyhotoveniach grafická časť a dve vyhotovenia v elektronickej forme na CD nosiči.
- 3.3 Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov obstaraní územnoplánovacej dokumentácie „ÚPN-O.“ bude dodané v počte jedno vyhotovenie v tlačovej podobe a dve vyhotovenia v elektronickej forme na CD nosiči.
- 3.4 Obstarávateľ zabezpečí začatie prerokovania zadania v termíne do 15 dní odo dňa doručenia návrhu, začatie prerokovania územného plánu do 15 dní odo dňa doručenia ÚPN-O Bajč - ZaD č.1 návrh.

Článok IV.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 4.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu podpisu tejto zmluvy a v priebehu vyhotovenia predmetu tejto zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií.
- 4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať pri prerokovávaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.1 ÚPN - O a pri vyhodnocovaní pripomienok a stanovísk s obstarávateľom.
- 4.3 Obstarávateľ sa zaväzuje spolupracovať pri prerokovávaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie ZaD č.1 ÚPN - O a pri vyhodnocovaní pripomienok a stanovísk so spracovateľom.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu podľa Článku III. tejto zmluvy nasledovne:
- oznámenie o strategickom dokumente do 90 dní od uzatvorenia od uzatvorenia ZoD a doručenia podkladov,
 - návrh riešenia do 90 dní od uzatvorenia ZoD a doručenia podkladov,
 - sadu dokumentácie pre § 25 do 60 dní od doručenia pripomienok a návrhu na vyhodnotenie pripomienok
 - čistoпись opatřený schvaľovacou doložkou do 30 dní po oznámení objednávateľa o schválení a doručení schváleného uznesenia v OcZ
- 5.2 Dodržanie uvedených termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Obstarávateľa ďalej dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Obstarávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

Článok VI.

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Územnoplánovacia dokumentácia podľa Článku III. Zhotoviteľ vypracuje a dodá obstarávateľovi podľa podkladov uvedených v prílohe č. 1.
- 6.2 V rámci svojho spolupôsobenia sa Obstarávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na základe písomného vyzvania Zhotoviteľa, poskytne spoluprácu pri zadavažovaní ďalších podkladov pre vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk.

Článok VII.

Cena diela, platobné podmienky

- 7.1 Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške.
- 7.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Fakturovanie bude realizované v dvoch častiach nasledovne:

	stupne územnoplánovacej dokumentácie	bez DPH	20% DPH	s DPH
1	UPN-O, ZaD č.1 -návrh	4 100,00 €	820,00	4 920,00
2	Oznámenie o spracovaní SD	1 000,00 €	200,00	1 200,00
3	UPN-O, ZaD č.1 -čistoпись	800,00 €	160,00	960,00
	cena spolu	5 900,00 €	1 180,00 €	7 080,00 €

- 7.3 Pre prípad omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním diela zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry diela zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.4 Objednávateľ uhradí 100 % honoráru, a obstarávateľ(obec) neplatí nič.

Článok VIII.

Zodpovednosť za nedostatky

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa zmluvy a platných právnych predpisov.
- 8.2 Pre prípad väd diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť ich bezplatné odstránenie.
- 8.3 Vady diela je objednávateľ povinný uplatniť písomne.

Článok IX.

Všeobecné ustanovenia

- 9.1 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy možno robiť len na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán, s výslovným odvolaním sa na ustanovenie tejto zmluvy, vo forme riadne očíslovaných, písomných a oprávnenými zástupcami zmluvných strán podpísaných dodatkov.
- 9.3 Táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Táto Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
- 9.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Zhotoviteľ:

Obstarávateľ :

Objednávateľ

.....
K2 ateliér, s.r.o.,
Ing. arch. Rastislav Kočajda
konateľ spoločnosti

.....
Obec Bajč
Ing. František Bachorec
starosta obce

.....
GASPIPE, s.r.o.
Mgr. Jozef Lovász - konateľ
konateľ spoločnosti