

## Protokol CRZ č. 03981/2023-OV-0250244/23.00

### o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Trnavský samosprávny kraj**  
Starohájska 10, 917 01 Trnava  
v zastúpení: Mgr. Jozef Viskupič - predseda samosprávneho kraja  
IČO: 37836901

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odobzdvávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Trnavskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

**Okres:** Dunajská Streda

**Obec:** Blatná na Ostrove

**Katastrálne územie:** Blatná na Ostrove

#### Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
157	9279	ostatná plocha	583	1/1	3092,55
<b>Spolu</b>	<b>9279</b>				<b>3092,55</b>



**Okres:** Dunajská Streda

**Obec:** Bohel'ov

**Katastrálne územie:** Bohel'ov

**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
316/1	9274	zastavaná plocha a nádvorie	653	1/1	2756,47
316/3	1318	zastavaná plocha a nádvorie	653	1/1	391,74
<b>Spolu</b>	<b>10592</b>				<b>3148,21</b>

**Okres:** Dunajská Streda

**Obec:** Gabčíkovo

**Katastrálne územie:** Gabčíkovo

**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1923/2	11873	ostatná plocha	4587	1/1	3878,74
2563	30498	zastavaná plocha a nádvorie	4587	1/1	9963,27
2564	1133	ostatná plocha	4587	1/1	370,14
3235/3	1018	zastavaná plocha a nádvorie	4587	1/1	332,57
5166	11801	zastavaná plocha a nádvorie	4587	1/1	3855,22
5290	19993	zastavaná plocha a nádvorie	4587	1/1	6531,43
<b>Spolu</b>	<b>76316</b>				<b>24931,37</b>

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

*\* poznámka:*

*Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so stavom KN-C resp. so skutočným stavom, ostatná plocha = zastavaná plocha a nádvorie.*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

- Hodnota majetku 31172,13 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbami – cestami II. a III. triedy č. II/507, II/506, III/1383, III/1402 a III/1427, ktoré preberajúci nadobudol na základe delimitačného protokolu odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zo dňa 31.08.2006.



## Čl. II Osobitné ustanovenia

1. Na liste vlastníctva č.583 k.ú. Blatná na Ostrove, obec Blatná na Ostrove, okres Dunajská streda, je k predmetu odovzdania v časti C:ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581- 60/17 na pozemku CKN parc. č. 177, 180/1, 180/56, 193/20, 194/1, 194/3, 194/4, EKN parc. č. 157 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 228 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Dunajská Streda, Z-3385/2017-č.z.121/2017.

Na liste vlastníctva č.653 k.ú. Bohel'ov, obec Bohel'ov, okres Dunajská streda, je k predmetu odovzdania v časti C:ťarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581-49/17 na pozemku E KN parc. č. 316/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV N linka č. 453 na trase Rz Dunajská Streda - Rz Veľký Meder, Z-4770/2017-č.z. 101/17.

Na liste vlastníctva č.4587 k.ú. Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská streda, sú k predmetu odovzdania v časti C:ťarchy zapísané vecné bremena v nasledovnom znení: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná a.s. IČO: 36361518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č.45961581-131/14 na pozemku s parcelným číslom 1111/1, 1271, 1387, 1919/2, 1922, 1923/2, 1944, 1945, 1946, 1947 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č.147 na trase Rz Dunajská Streda - V229 Gabčíkovo Z-10219/14 - č.z. 387/15.

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa GP č. 45961581-140/15 na pozemku reg. E KN s p.č. 3235/3, 3389/2, 3391/1, 3429, 4587, 4588/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 229 na trase Rz Gabčíkovo - Rz Veľký Meder, Z-8052/15 - č.z. 1759/15.

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslóvenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava podľa GP č. 45961581-140/15 na pozemku reg. E KN 2422, 2905, 3235/3, 3389/2, 3391/1, 3401, 3429, 4587, 4588/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 121 na trase Rz Gabčíkovo - Rz Veľký Meder, Z-8052/15 - č.z. 1759/15.



Vecné bremeno vzniknuté zo zákona v zmysle § 151o ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v prospech spoločnosti Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s. IČO: 35829441 na výkon oprávnení podľa § 11 Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v rozsahu vyznačenom v GP č.36779113-201/2015 na pozemky reg. E KN parc.č. 2598, 3485, 4346, 4367, 4413, 4585, 4956, 5165, 5289, 5290, 2597/1, 2599/204, 2599/6, 4388/1, 4586/1, 4588/1, 4720/1, 4807/1, reg. C KN parc.č. 5734/23, 5734/36, Z-6773/16 - č.z. 1343/16.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

### Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V....., dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ SPF

.....  
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....  
predseda samosprávneho kraja

