

Dodatok č. 1. ku Kúpnej zmluve

(ďalej len „**Dodatok**“)

uzavretý podľa ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

Meno a priezvisko: **Maroš Ondrejko**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.1**“)

Meno a priezvisko: **Vladimír Holenda**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.2**“)

Meno a priezvisko: **Margita Papáčová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.3**“)

Meno a priezvisko: **Eudmila Kelbelová**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.4**“)

Meno a priezvisko: **Eudmila Čepková**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.5**“)

Meno a priezvisko: **Radoslav Kelbel**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č.6**“)

Meno a priezvisko: **Margita Šimková**

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

IBAN:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „**Predávajúci č. 7**“)

(Predávajúci č. 1, Predávajúci č. 2, Predávajúci č. 3, Predávajúci č. 4, Predávajúci č. 5, Predávajúci č. 6 a Predávajúci č. 7, ďalej spolu len „**Predávajúci**“)

a

Obchodné meno: Mestská časť Košice-Myslava
Sídlo: Pod horou 22, 040 16 Košice
IČO: 00690961
Konajúca prostredníctvom: František Beer – starosta mestskej časti Košice-Myslava
Bankové spojenie: VÚB Banka
IBAN: SK95 0200 0000 00001232 4512
(ďalej len „**Kupujúci**“)

(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany tejto zmluvy uzatvárajú tento dodatok za účelom opravy chyby v pôvodnej zmluve.

Článok I.

Úvodné ustanovenia.

Predmetom kúpy podľa pôvodnej zmluvy je predaj podielov Predávajúcich, ktorí sú výhradnými alebo podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností uvedených v Čl. I pôvodnej zmluvy.

Článok II.

Predmet dodatku

Vzhľadom na tlačové chyby v pôvodnej zmluve sa mení znenie nasledovných častí zmluvy:

Článok I. bod 9 pôvodné znenie:

Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy sú **spoluvlastnícke podiely** alebo **vlastníctvo** predávajúcich uvedené v čl. I./1. a to k

- **časťami pozemkov**, ktoré vznikli oddelením z nehnuteľností uvedených v čl. I., bod **1-9**, ktoré podľa oddeľovacieho geometrického plánu č. 3/2023 zo dňa 26.02.2023 vypracovaného Ing. Miroslavom Ždiňákom – GEOTEREN s.r.o, Kupeckého 28, 040 01 Košice, IČO: 44339968 a úradne overeného Okresným úradom Košice, odborom katastrálnym pod číslom: G1 – 161/2023 dňa 16.03.2023 (ďalej len „**Geometrický plán**“) vytvárajú nové pozemky a to:
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/23 o výmere 47 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/25 o výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/27 o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2214/13 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavaná plocha
(ďalej spolu len „**Predmet kúpy**“)

sa nahrádza znením:

Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy sú **spoluvlastnícke podiely** alebo **vlastníctvo** predávajúcich uvedené v čl. I./1. a to k

- **časťami pozemkov**, ktoré vznikli oddelením z nehnuteľností uvedených v čl. I., bod **1-9**, ktoré podľa oddeľovacieho geometrického plánu č. 3/2023 zo dňa 26.02.2023 vypracovaného Ing. Miroslavom Ždiňákom – GEOTEREN s.r.o, Kupeckého 28, 040 01 Košice, IČO: 44339968 a úradne overeného Okresným úradom Košice, odborom katastrálnym pod číslom: G1 – 161/2023 dňa 16.03.2023 (ďalej len „**Geometrický plán**“) vytvárajú nové pozemky a to:
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/23 o výmere 47 m², druh pozemku: zastavaná plocha

- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/25 o výmere 16 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2213/27 o výmere 8 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2214/13 o výmere 6 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- nový pozemok v registri „C“ s parcelným číslom 2214/14 o výmere 5 m², druh pozemku: zastavaná plocha
(ďalej spolu len „**Predmet kúpy**“)

Čl. III. bod 1 pôvodné znenie:

1. Kúpna cena spolu za predmet zmluvy bola na základe dohody zmluvných strán stanovená vo výške **879,05,- EUR**, (slovom: osemstosedemdesiatdeväť EUR a päť centov) (ďalej ako „kúpna cena“) a pozostáva z nasledovných častí:
Kúpna cena pre predávajúceho 1 je vo výške **66,80,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 2 je vo výške **66,30,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 3 je vo výške **49,75,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 4 je vo výške **49,75,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 5 je vo výške **66,30,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 6 je vo výške **149,25,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy
Kúpna cena pre predávajúceho 7 je vo výške **430,90,- EUR**, ktorú kupujúci uhradí v deň uzavretia tejto kúpnej zmluvy.

sa nahrádza znením:

1. Kúpna cena spolu za predmet zmluvy bola na základe dohody zmluvných strán stanovená vo výške **1171,85,- EUR**, (slovom: osemstosedemdesiatdeväť EUR a päť centov) (ďalej ako „kúpna cena“) a pozostáva z nasledovných častí:
Kúpna cena pre predávajúceho 1 je vo výške **66,80,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 2 je vo výške **66,30,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 3 je vo výške **49,75,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 4 je vo výške **49,75,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 5 je vo výške **66,30,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 6 je vo výške **149,25,- EUR**,
Kúpna cena pre predávajúceho 7 je vo výške **723,70,- EUR**.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy sa týmto dodatkom nemenia.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v **10** rovnopisoch, jeden je určený pre kupujúceho, jeden pre každého predávajúceho a zvyšné dva sú určené ako Dodatok na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, na obsahu právneho úkonu sa dohodli dobrovoľne, so Zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia, prejavy ich vôle sú slobodne a vážne a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 1:

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Kupujúci:

Maroš Ondrejkovič, rod. Ondrejkovič
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava

Mestská časť Košice-Myslava
v zastúpení František Beer – starosta

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 2:

Vladimír Holenda, rod. Holenda
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 4:

Ľudmila Kelbelová, rod. Smižanská
Mestskou časťou Košice-Myslava

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 6:

Radoslav Kelbel, rod. Kelbel
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 3:

Margita Papáčová, rod. Kelbelová
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 5:

Ľudmila Čepková, rod. Kováčová zastúpený
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava

V Košiciach, dňa 26.3.2024

Predávajúci 7:

Margita Šimková, rod. Vargovčáková
zastúpený Mestskou časťou Košice-Myslava