

**Zmluva o dielo „ ROZŠÍRENIE ZARIADENÍ UPS - VETVA B“
ÚGKK SR č.: 1-500-0016-2024**

uzatvorená v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene
a doplnení niektorých zákonov a podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný
zákonník

Zmluvné strany

Názov: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Sídlo: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212
IČO: 00166260
DIČ: 2020830240
Zastúpený: Ing. Juraj Celler, predseda
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu/IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „**Objednávateľ**“ alebo „**ÚGKK SR**“)

a

Zhotoviteľ: PPA ENERGO s.r.o.
Sídlo: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
IČO: 31 368 484
DIČ: 2020339189
IČ DPH: SK2020339189
Zastúpený: Ing. Zoltán Lovász – konateľ
Ing. Peter Spilý – konateľ
Bankové spojenie: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivo aj ako
„**Zmluvná strana**“)

PREAMBULA

- A/ Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predmet zákazky „ROZŠÍRENIE ZARIADENÍ UPS - VETVA B“. Zmluva o dielo sa riadi ustanoveniami ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.
- B/ Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že:
- a) sa oboznámil so všetkými podmienkami a okolnosťami súvisiacimi s realizáciou predmetu tejto Zmluvy o dielo,
 - b) predmet Zmluvy o dielo je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je spôsobilý a zaväzuje



sa ho vykonávať riadne, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade so Zmluvou o dielo a všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami,

- c) je držiteľom všetkých platných certifikátov a disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k poskytovaniu služieb vyplývajúcich z predmetu tejto Zmluvy o dielo potrebné a že služby bude poskytovať so stanovenými odbornými požiadavkami a so zamestnancami spĺňajúcimi odborné požiadavky počas celej doby trvania tejto Zmluvy o dielo,
- d) ak všeobecne záväzné právne predpisy vyžadujú na zhotovenie Diela v zmysle tejto Zmluvy o dielo osobitné povolenia, resp. oprávnenia, Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy o dielo vyhlasuje a potvrdzuje, že nimi disponuje.

1 PREDMET ZMLUVY

1.1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so záväzkom Zhotoviteľa:

1.1.1. riadne, včas a bez vád vykonať kompletnú dodávku UPS zariadení v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, vrátane jej príloh, pričom kompletná dodávka pre účely tejto Zmluvy zahŕňa najmä:

- a) dodanie nových, nepoužitých UPS zariadení Zhotoviteľovi spolu s príslušenstvom, ktorých počet a technické charakteristiky sú špecifikované v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy vrátane všetkých písomných dokumentov vzťahujúcich sa k UPS zariadeniam, potrebných pre riadne a bezchybné použitie UPS zariadení na stanovený účel,
- b) vykonanie montážnych a inštalačných prác uvedených v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy, inštalácia elektrickej kabeláže, rozvádzačov a batériových systémov, skúšobná prevádzka a odovzdanie plne funkčného systému vrátane všetkých povolení potrebných na prevádzku podľa platnej legislatívy Slovenskej republiky,
- c) vykonanie odbornej prehliadky a skúšky UPS zariadení pred ich uvedením do stavu užívania, vrátane vyhotovenia revíznej správy UPS zariadení v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami,
- d) po protokolárnom prevzatí UPS zariadení uvedenie UPS zariadení do prevádzky,
- e) odovzdanie úplnej dokumentácie k dielu vrátane návodov na používanie jednotlivých častí diela,
- f) vykonanie zaškolenia zamestnancov Objednávateľa,
- g) odovzdanie zoznamu predpokladaných servisných prehliadok častí diela,
- h) odovzdanie všetkej dokumentácie z procesu zhotovenia Diela,
- i) odovzdanie dokumentácie skutočného vyhotovenia Diela,
- j) odovzdanie návodov na používanie jednotlivých častí Diela,



k) rozpis servisu jednotlivých UPS zariadení.

(ďalej aj len „Dielo“),

1.1.2. podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách vykonávať v prospech Objednávateľa bezodplatne údržbu a zmluvný servis Diela počas trvania záručnej doby na Dielo minimálne v nižšie uvedenom rozsahu:

- a) vykonávanie opravy, údržby a odborných prehliadok a skúšok Diela v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami,
- b) odstraňovanie bežných prevádzkových porúch Diela v zmysle reklamačného poriadku výrobcu zariadení,
- c) poskytovanie technickej asistencie a spolupráce,
- d) vykonávanie ďalších činností nevyhnutných pre zabezpečenie riadnej a bezpečnej prevádzky Diela.

(ďalej aj len „bezodplatná záručná údržba a servis“).

(„Dielo“ a „bezodplatná záručná údržba a servis“ ďalej spolu ako „Predmet zmluvy“)

1.2 Podrobný popis Diela je uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo riadne, včas, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v súlade s požiadavkami Objednávateľa uvedenými v tejto Zmluve, vrátane jej príloh, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými technickými normami a odovzdať ho Zhotoviteľovi, pričom sa zaväzuje postupovať pri zhotovovaní Diela s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne s využitím dostupných odborných znalostí a skúseností v súlade s jemu známymi záujmami Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo v lehotách stanovených v tejto Zmluve.

1.5. Ak sa budú na strane Zhotoviteľa podieľať viaceré subjekty (konzorcium subjektov), práva z tejto Zmluvy voči Objednávateľovi môže uplatňovať výlučne ten subjekt na strane Zhotoviteľa, ktorý bude mať podľa osobitnej dohody subjektov postavenie vedúceho subjektu. Subjekty na strane Zhotoviteľa si v rámci osobitnej dohody podľa predošlej vety určia a vysporiadajú vzájomné záväzky a oprávnenia vyplývajúce im z tejto Zmluvy. Subjekt, ktorý bude mať postavenie vedúceho subjektu na strane Zhotoviteľa bude vo vzťahu k Objednávateľovi zodpovedať za fakturáciu, odovzdávanie Diela, vrátane všetkých a akýchkoľvek úkonov týkajúcich sa plnenia tejto Zmluvy a Objednávateľ bude komunikovať výlučne s ním ohľadom všetkých zmluvných záležitostí. Ten subjekt na strane Zhotoviteľa, ktorý má postavenie vedúceho subjektu na strane Zhotoviteľa, je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi.

1.6 Ak to bude potrebné, záväzok Zhotoviteľa k dodaniu Diela zahŕňa aj záväzok Zhotoviteľa na realizáciu kompletnej dodávky stavebných prác a montáže, pričom náklady na dopravu, skladovanie, odvoz a likvidáciu vybraných stavebných hmôt a stavebného odpadu, náklady na prenájom verejných plôch a komunikácií, ak sú potrebné k vybudovaniu zariadenia staveniska, k jeho prevádzke a vyprataniu



zariadenia staveniska, náklady na umiestnenie lešenia, pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, náklady na spracovanie výrobných dielenskej dokumentácie, ak vyplýva z projektu stavby pri rešpektovaní autorských práv, náklady na stráženie staveniska počas výstavby, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody znáša v plnom rozsahu Zhotoviteľ.

- 1.7 Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady na energie, ktoré vzniknú počas realizácie Diela a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si Objednávateľ so Zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- 1.8 Stavebné práce budú realizované za plnej prevádzky Objednávateľa s čím Zhotoviteľ súhlasí a berie to na vedomie. Stavebné práce budú realizované tak, aby prevádzku Objednávateľa obmedzovali v minimálnom rozsahu.
- 1.9 Všetky materiály a technológie použité Zhotoviteľom v procese realizácie Diela musia byť platne certifikované resp. musia byť v súlade príslušnými právnymi predpismi upravujúcimi certifikáciu a preukazovanie zhody výrobkov.
- 1.10 Zhotoviteľ je povinný pri plnení Predmetu zmluvy postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä, nie však výlučne z vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, a súvisiacich predpisov a povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov na úseku požiarnej ochrany.
- 1.11 Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a nepoužiť materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje použiť materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 1.12 Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela dodržiavať všetky právne predpisy a normy vzťahujúce sa na výkon stavebnej činnosti, ako aj nariadenie vlády číslo 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, ako aj vyhlášky Ministerstva vnútra číslo 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.
- 1.13 V prípade potreby Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba Zhotoviteľ.



Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo uplatneniu inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote oprávneným subjektom Zhotoviteľ.

- 1.14 Pri plnení Predmetu zmluvy postupuje Zhotoviteľ v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskeho spoločenstva a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa.
- 1.15 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľovi poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku (na základe obhliadky staveniska) a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.
- 1.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 1.17 V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb.
- 1.18 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi nevyhnutné informácie a súčinnosť.
- 1.19 Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené Dielo protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve a jej prílohách.

2 MIESTO A TERMÍN DODANIA DIELA

- 2.1 Miestom plnenia a odovzdania Diela podľa tejto Zmluvy je objekt stavby nachádzajúcej sa na ul. Chlumeckého v k.ú. Ružinov, obec Bratislava - Ružinov, okres Bratislava II, evidovanej na LV č. 2816 ako stavba súp. č. 1941 na pozemku parc. reg. „ C“ č. 1234/110 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3.283 m² vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej aj len „administratívna budova“).
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ zrealizuje a dodá Dielo v lehote najneskôr štyroch mesiacov odo dňa prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od Objednávateľa bezodkladne, a to najneskôr v lehote do 5 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Objednávateľa o pripravenosti staveniska na adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.



Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavenisko môže byť odovzdávané Zhotoviteľovi aj po častiach, v závislosti od potrieb Objednávateľa.

- 2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia realizácie Diela uvedeného v bode 2.2 tohto článku Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou Diela plniť z dôvodu okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na dodanie Diela o dobu zodpovedajúcu dobe trvania okolností vzniknutých na strane Objednávateľa, pre ktoré Zhotoviteľ nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou Diela plniť.
- 2.5 V prípade okolností vyššej moci, ktorými sa rozumie prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej zmluvných povinností a zároveň nemožno rozumne predpokladať, že by povinná zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a tiež že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala, zmluvná strana, ktorá nespĺní svoje povinnosti z tejto zmluvy z dôvodu okolností vyššej moci, nebude zodpovedná za žiadne dôsledky neplnenia svojich povinností, vrátane zodpovednosti za škodu, za predpokladu, že (i) vykonala všetky rozumné opatrenia pre ich splnenie a (ii) bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odo dňa, kedy sa o takejto prekážke dozvedela, o vzniku takejto prekážky druhú zmluvnú stranu informovala. V takýchto prípadoch nesplnenie povinností nezakladá dôvod pre odstúpenie od Zmluvy alebo vznik nároku na zmluvnú sankciu. Čas pre splnenie povinnosti sa predlžuje o čas trvania akejkoľvek z okolností uvedených v tomto bode tejto Zmluvy a o čas nevyhnutne nutný na odstránenie ich následkov.
- 2.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo podľa tejto Zmluvy sa považuje za splnené, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy. Všetky tovary a práce musia byť vykonané v súlade s platnými technickými normami a odovzdané Objednávateľovi. Všetky materiály, časti, komponenty a zariadenia, ktoré budú použité alebo zabudované, budú nové, vhodnej kvality, bez akýchkoľvek väd a chýb, takého typu a na taký účel, na ktorý majú byť používané.
- 2.7 Vlastnícke právo k dodanému Dielu prechádza na Objednávateľa dňom jeho prevzatia - podpisom Preberacieho protokolu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, ak nie je v tejto Zmluve uvedené inak.
- 2.8 Nebezpečenstvo škody na predmete Zmluvy prechádza na Objednávateľa splnením podmienky bodu 2.7 tohto článku Zmluvy.

3 CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na určení maximálnej ceny za riadne a včasné zhotovenie Diela na základe tejto Zmluvy v celkovej sume 300 960,00 EUR (slovom:



tristotisícdeväťstošesťdesiat eur) vrátane DPH, z ktorej cena Diela bez DPH predstavuje sumu 250 800,00 EUR (slovom: dvestopäťdesiatisícosemsto eur).

- 3.2 Maximálna celková cena predmetu Zmluvy podľa bodu 3.1 tohto článku Zmluvy je bez možnosti jej navýšenia zahŕňajúca akékoľvek a všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie predmetu Zmluvy vrátane poplatkov za recykláciu (ďalej len „Cena Diela“).
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ bude cenu Diela uhrádzať na základe mesačných faktúr doručených oprávnenej osobe Objednávateľa podľa čl. 13, bod 13.1 tejto Zmluvy, a ktoré budú vystavené podľa rozsahu skutočne vykonaných a oprávnenou osobou Objednávateľa podľa čl. 13, bod 13.1 tejto Zmluvy odsúhlasených prác, vykázaných v súlade so skutočným postupom prác Zhotoviteľa (ďalej len „Súpis vykonaných prác“). Všetky Súpisy vykonaných prác predložené Zhotoviteľom, musia byť členené podľa položiek, množstva a zoznamu prác. Zhotoviteľ je povinný predložiť na schválenie súpis vykonaných prác Objednávateľovi vždy k poslednému pracovnému dňu daného mesiaca. Objednávateľ má počnúc dňom nasledujúcim po dni predloženia súpisu vykonaných prác lehotu 5 pracovných dní na schválenie alebo vznesenie námietok voči predloženému súpisu vykonaných prác. Ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote písomne nevyjadrí, má sa za to, že so súpisom prác v plnom rozsahu súhlasí, čo oprávňuje Zhotoviteľa na vystavenie faktúry. Komunikáciu na tieto účely možno uskutočňovať písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa alebo kombináciou pošty alebo iného doručovateľa alebo elektronických prostriedkov – e-mailom oprávnenej osoby Objednávateľa podľa čl. 13, bod 13.1 tejto Zmluvy.
- 3.4 Cena Diela predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a zahŕňa všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na riadne a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- 3.5 V prípade, že sa v priebehu plnenia Zmluvy z neplatiteľa DPH stane platiteľ DPH a naopak, Cena Diela sa z tohto dôvodu nebude meniť. V prípade zmeny výšky sadzby DPH všeobecne záväzným právnym predpisom, bude cena upravená formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 3.6 Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi č.1, za predpokladu, že faktúra bude spĺňať všetky náležitosti podľa bodov 3.7 a 3.8 tohto článku Zmluvy. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi fakturovanú sumu prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený na faktúre, pričom na faktúre musí byť uvedený účet Zhotoviteľa, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
- 3.7 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä však zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. V prípade jej neúplnosti alebo nesprávnosti je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie; v takom prípade nová lehota splatnosti v dĺžke 30 (tridsať) kalendárnych dní začne plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.



3.8 Faktúra musí spĺňať náležitosti podľa bodu 3.7 tejto Zmluvy o dielo a zároveň musí obsahovať minimálne:

- číslo faktúry,
- obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Zhotoviteľa,
- obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ Objednávateľa,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
- číslo a názov zmluvy,
- názov finančného ústavu a číslo účtu Zhotoviteľa, na ktorý má byť platba poukázaná,
- výška ceny bez dane v EUR, sadzba dane, fakturovaná suma celkom vrátane DPH,
- podpis oprávnenej osoby.

Povinnou prílohou faktúry je Súpis vykonaných prác podľa bodu 3.3 tohto článku Zmluvy o dielo, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3.9 Prílohou každej faktúry bude čestné vyhlásenie Zhotoviteľa, že má uhradené všetky splatné záväzky voči svojim subdodávateľom, ktorí sa podieľali na realizácii predmetu tejto Zmluvy.

4 SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

4.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo na vlastné náklady a vlastné nebezpečenstvo, za podmienok podľa tejto Zmluvy.

4.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela a plnenie Predmetu zmluvy. Zhotoviteľ je povinný včas Objednávateľa pozvať na vykonanie kontroly. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ Diela neurobí ani v dodatočnej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo tak, aby nerušil Objednávateľa pri výkone predmetu činnosti v rozsahu väčšom, ako je to primerané, a rovnako tak je povinný nepoškodiť káblové elektrické rozvody alebo iné prvky nachádzajúce sa v mieste dodania Diela.

4.4 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu alebo vady vecí prevzatých od Objednávateľa, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vykonanie Diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov.



- 4.5 Zhotoviteľ, ktorý nesplnil povinnosť uvedenú v bode 4.4 tohto článku Zmluvy, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných Objednávateľom alebo pokynov daných mu Objednávateľom.
- 4.6 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na veciach, ktoré obstaral na vykonanie Diela a zostáva ich vlastníkom až do doby, kým nedôjde k protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu Diela.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 7 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu vo vzťahu k Dielu oboma zmluvnými stranami upratať a vypratať miesto dodania Diela, napr. odstrániť nepotrebný materiál, pracovné pomôcky, a vrátiť Objednávateľom poskytnuté pomôcky, resp. prostriedky.

5 POSTUP, ORGANIZÁCIA PRÁCE A STAVENISKO

- 5.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené so zhotovením Diela, na vlastnú zodpovednosť podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pri realizácii Diela materiály, výrobky a zariadenia minimálne na úrovni predpísanej kvality v zmysle projektovej dokumentácie, zodpovedajúceho európskemu štandardu, platným STN a súčasne schválené pre použitie v SR príslušným dokladom.
- 5.3 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska podpísaného oboma zmluvnými stranami a zápisom do projektového denníka. V zápise budú zaznamenané odovzdané najmä doklady, rozhodnutia, zoznamy oprávnených osôb zastupujúcich Objednávateľa a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska
- 5.4 Objednávateľ určí hranice staveniska a odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko vrátane dohodnutých príslušných plôch slúžiacich pre účel staveniska.
- 5.5 Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať upravené tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a jej prílohách, v prácach riadne pokračovať a vykonať skúšky, ktoré je Zhotoviteľ povinný vykonať podľa tejto Zmluvy.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný od prevzatia staveniska viesť projektový denník. Do projektového denníka sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 5.7 Zápisy v projektovom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy. Tie záznamy v projektovom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu Diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto Zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k Zmluve.
- 5.8 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.



- 5.9 Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o 11 minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 5.10 Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší k riadnemu zhotoveniu Diela pri rešpektovaní účelu tejto Zmluvy, zmluvných termínov a dohôd zmluvných strán.
- 5.11 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady predchádzať vzniku škôd v súvislosti s plnením jeho záväzku z tejto Zmluvy.
- 5.12 Poplatky, prípadné pokuty a majetkové sankcie za užívanie verejných plôch uhrádza Zhotoviteľ počas celej doby realizácie Diela.
- 5.13 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Nakladanie s odpadmi, je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnému obstarávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote oprávneným subjektom.
- 5.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou Diela likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z., o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok MŽP č. 365/2015 Z. z., ktorou sa stanovuje katalóg odpadov a č. 371/2015 Z. z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.
- 5.16 Doklady o zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi po ukončení realizácie Diela.
- 5.17 Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii Diela jeho činnosti spojené s realizáciou Diela negatívnymi vplyvmi neobťažovali okolie nad mieru primeranú pomerom a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku tretích osôb voči Objednávateľovi z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.



- 5.18 Zhotoviteľ je povinný viesť záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v projektovom denníku a to výhradne v slovenskom jazyku.
- 5.19 Ak zhotoviteľ poškodí majetok Objednávateľa, je povinný uviesť ho na vlastné náklady do pôvodného stavu. Ak v dôsledku poškodenia majetku Objednávateľa činnosťou Zhotoviteľa vznikla Objednávateľovi aj iná škoda (napr. zatečenie strechy), Zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu Objednávateľovi uhradiť
- 5.20 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad všeobecnej zodpovednosti za škodu do výšky 500.000,- EUR (slovom päťstotisíc eur) poistného plnenia a zaväzuje sa toto poistenie nemeniť a nezrušiť do uplynutia 2 rokov od zániku tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje doručiť Objednávateľovi každý rok, ktorý trvá poistenie podľa predchádzajúcej vety tohto článku potvrdenie o poistení, a to najneskôr do 30. januára príslušného kalendárneho roka.

6. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

6.1 Objednávateľ má aj nasledovné práva a povinnosti:

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie Diela v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybnou realizáciou Diela a ďalej riadne plnil Predmet zmluvy,
- b) Objednávateľ je povinný bezodkladne informovať Zhotoviteľa o prekážkach, resp. iných okolnostiach, ktoré môžu brániť Zhotoviteľovi riadne plniť Predmet zmluvy,
- c) Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať Predmet zmluvy,
- d) Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa tomuto poskytne v nevyhnutne potrebnom rozsahu spoluprácu pri obstarávaní podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa,
- e) Objednávateľ zabezpečí Zhotoviteľovi prístup do miesta dodania Diela v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- f) Objednávateľ má právo používať Dielo v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

6.2 Zhotoviteľ má aj nasledovné práva a povinnosti:

- a) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá Dielo v množstve, rozsahu, kvalite a v prevedení podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve,
- b) Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste, kde má Dielo alebo jeho časť zhotoviť a tieto mu v tom bránia, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi,
- c) V prípade, že Zhotoviteľ použije pri plnení predmetu Zmluvy subdodávateľov, je povinný zabezpečiť, že budú postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať technické normy, príslušné všeobecne záväzne právne predpisy ako aj podmienky určené v tejto zmluve a jej prílohách, tiež predpisy súvisiace s bezpečnosťou práce a požiarou bezpečnosťou. V každom prípade však Zhotoviteľ zodpovedá za Dielo tak, ako keby ho zhotovoval sám,
- d) Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípade použitia subdodávateľa/-ov alebo tretích strán pre účely predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy uzavrieť s týmito takú/-é dohodu/-y, ktoré zabezpečia Objednávateľovi neobmedzené práva na používanie, nakladanie a zhodnocovanie Diela v zmysle tejto Zmluvy,



- e) Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na stav, v dôsledku ktorého došlo k ním nezavinenému prerušeniu prác z akéhokoľvek dôvodu,
- f) Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržiavať všetky záväzné protipožiarne a bezpečnostné predpisy a prevádzkový režim a poriadok, s ktorým ho oboznámi Objednávateľ,
- g) Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia Diela udržiavať v mieste, kde realizuje svoje výkony, na vlastné náklady poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie ním vyprodukovaných odpadov a znečistenia okolitých pozemných komunikácií a pozemkov vzniknutého realizáciou Diela, a to v pravidelných denných intervaloch,
- h) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich zamestnancov, ktorí sa budú pohybovať v mieste dodania Diela,
- i) Zhotoviteľ sa pri realizácii Diela zaväzuje:
 - (i) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy,
 - (ii) vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík,
 - (iii) minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie, najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
- j) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku Objednávateľa k ohrozeniu života alebo zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov v priestoroch administratívnej budovy Objednávateľa,
- k) Zhotoviteľ si je vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť,
- l) Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti,
- m) Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť svojim subdodávateľom všetky splatné záväzky spojené s realizáciou predmetu tejto Zmluvy, a to riadne a včas. Zhotoviteľ splnenie tohto záväzku preukáže čestným vyhlásením, ktoré bude tvoriť prílohu faktúr vystavených podľa článku 3 tejto Zmluvy..

7 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Dielo Objednávateľovi tak, aby ho bolo možné riadne prevziať a používať dohodnutým spôsobom na dohodnutý účel podľa podmienok tejto Zmluvy. Odovzдание a prevzatie Diela potvrdia oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v čl. 13 bod 13.1 tejto Zmluvy v Preberacom protokole, ktorého vzor je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 7.2 Zmluvné strany výslovne berú na vedomie, že nevyhnutným predpokladom riadneho prevzatia Diela Objednávateľom je vykonanie odbornej prehliadky a skúšky UPS zariadení Zhotoviteľom, vrátane vyhotovenia revíznej správy UPS zariadení Zhotoviteľom v súlade s platnými právnymi predpismi a technickými normami.
- 7.3 Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady, ktoré bránia jeho používaniu, Dielo neprevzme a spíše so Zhotoviteľom Zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odstrániť v zápise definované vady a odovzdať Dielo Objednávateľovi po odstránení týchto väd najneskôr



do 7 kalendárnych dní odo dňa podpisu Zápisu o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia oboma zmluvnými stranami. Až po odstránení väd môžu zmluvné strany pristúpiť k spísaniu Preberacieho protokolu. Uvedené nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa odovzdať Dielo v lehote podľa článku 2 tejto Zmluvy a v prípade jeho porušenia sa Zhotoviteľ dostáva do omeškania s odovzdaním Diela.

- 7.4 Zhotoviteľ na preberacom protokole uvedie špecifikáciu zariadení, množstvo zariadení, záruky a výrobné čísla výrobcu/výrobcov na všetky dodané zariadenia a príslušenstvo. Pre príslušenstvo sa uvedie záruka v prípade, ak má príslušenstvo samostatnú záruku.

8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku 2 roky. Poskytovateľ zaručuje, že Dielo ako aj akékoľvek práce vykonané v rámci dodania Diela Zhotoviteľom alebo jeho Subdodávateľmi budú bez akýchkoľvek funkčných chýb a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy ako aj všeobecnými právnymi predpismi a technickými normami, a to počas záručnej doby 2 rokov, ktorá začne plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán. Záručná doba sa predlžuje o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať Dielo alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.2 Záručná doba podľa tohto článku Zmluvy sa predlžuje o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať celé Dielo alebo jeho časť alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za reklamované vady diela, ktoré sa vyskytnú od momentu podpísania preberacieho protokolu oprávnenými osobami oboch zmluvných strán až do momentu skončenia záručnej doby podľa tohto článku zmluvy. Záručná doba sa predlžuje (t. j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa odďaľuje) o dobu, v ktorej Objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, riadne užívať celé dielo alebo jeho časť alebo o dobu, v ktorej riadne a včas neodstránil vady uplatnené Objednávateľom.
- 8.4 V prípade, že počas záručnej doby zistí Objednávateľ vadu na Diel, Objednávateľ doručí písomnú reklamáciu vady Diela Zhotoviteľovi s podrobným popisom vady, najmä s uvedením ako sa vada prejavuje. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej reklamácie Zhotoviteľovi, ak nedôjde k dohode zmluvných strán o inom termíne. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v lehote osobitne dohodnutej, alebo určenej v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí 14 dňovej lehoty uvedenej v písomnej výzve doručenej Zhotoviteľovi vykonať odstránenie väd prostredníctvom tretej odborne spôsobilej osoby, pričom má vo vzťahu k Objednávateľovi právo na náhradu všetkých nákladov vzniknutých v súvislosti s odstránením väd.



9 ZMLUVNÉ SANKCIE

- 9.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zákona ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 9.2 Zmluvné strany zodpovedajú za škody vzniknuté porušením zmluvných povinností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike. Zmluvné strany sú povinné predchádzať vzniku škôd.
- 9.3 Za porušenie povinnosti Zhotoviteľa prevziať od Objednávateľa stavenisko podľa článku 2 bod 2.3 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo na uplatnenie zľavy z ceny Diela vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý začatý aj začatý deň porušenia tejto zmluvnej povinnosti.
- 9.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa s dodaním Diela v lehote podľa článku 2 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo na uplatnenie zľavy z ceny Diela vo výške 0,1 % z ceny Diela bez DPH podľa čl. 3 tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, maximálne do 100% ceny Diela bez DPH.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že požadovanú zľavu z ceny podľa bodu 9.3 a 9.4 tohto článku povinne zohľadní v najbližšie splatnej faktúre vystavenej podľa čl. 3 tejto Zmluvy a ak bude zľava presahovať fakturovanú sumu, tento rozdiel zohľadní v nasledujúcej faktúre vystavenej Objednávateľovi. Ak už nebude možné zľavu v celom rozsahu vo faktúre/faktúrach zohľadniť, Zhotoviteľ sa zaväzuje výšku zľavy, ktorá sa nezohľadnila vo faktúre/faktúrach Objednávateľovi dobropisovať do 14 dní od vystavenia poslednej faktúry Objednávateľovi.
- 9.6 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa dodať Objednávateľovi Dielo v termíne do 6 mesiacov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej Ceny Diela bez DPH.
- 9.7 Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu Diela v lehote podľa článku 8 bod 8.5 tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Poskytovateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 EUR (slovom: päťdesiat eur) za každý aj začatý deň omeškania.
- 9.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta sa uplatňuje formou faktúry, ktorú vystaví Objednávateľ. Lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty je 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry na zaplatenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľovi.
- 9.9 Zaplatenie zmluvnej pokuty alebo uplatnenie zľavy z Ceny Diela nemá vplyv na nárok na náhradu škody, vzniknutej v súvislosti s porušením zmluvných povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta alebo zľava z Ceny Diela.
- 9.10 Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti, má Zhotoviteľ právo uplatniť si z nezaplatenej sumy úroky z omeškania v súlade s § 369a Obchodného zákonníka a v sadzbe podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.



10 ĎALŠIE OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 10.1 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa vzájomné spory zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 10.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto Zmluvy, ani ich časti, na inú osobu. Zhotoviteľ ďalej nie je oprávnený postúpiť ani založiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou alebo s plnením záväzkov podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi vzniknutú z akéhokoľvek dôvodu proti pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vzniknutej na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.

11 OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- 11.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že na riadne a včasné plnenie Predmetu zmluvy nie je potrebný prístup Zhotoviteľa k osobným údajom zamestnancov Objednávateľa alebo zamestnancov organizácií v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, a rovnako nie je potrebný prístup k osobným údajom obsiahnutým v Informačnom systéme katastra nehnuteľností, ktorý je súčasťou Informačného systému geodézie, kartografie a katastra, t.j. osobné údaje dotknutých osôb nebudú Zhotoviteľovi poskytnuté a nie sú nevyhnutne potrebné k riadnemu a včasnému plneniu Diela podľa tejto Zmluvy.

12 TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

- 12.1 Táto Zmluva zaniká:
- a) splnením záväzkov zmluvných strán,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomným odstúpením od Zmluvy zmluvnou stranou podľa podmienok ustanovených v tejto Zmluve,
 - d) výpoveďou Objednávateľa aj bez udania dôvodu bez akýchkoľvek sankcií spojených s výpoveďou, pričom výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená Zhotoviteľovi.
- 12.2 Dohoda podľa bodu 12. 1 písm. b) tohto článku Zmluvy musí byť uzatvorená písomne, podpísaná všetkými zmluvnými stranami a musí obsahovať dohodu o vzájomnom vyrovnaní nevysporiadaných majetkovoprávných vzťahov vzniknutých v súvislosti so Zmluvou, inak je neplatná.
- 12.3 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto Zmluvy okamžite/bezodkladne v prípadoch:
- a) podľa bodu 12. 4 tohto článku Zmluvy,
 - b) podľa článku 4 bod 4.2 tejto Zmluvy,



- c) podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou v prípadoch podľa bodu 12.5 tohto článku Zmluvy alebo v prípadoch podstatného porušenia zmluvných povinností druhou Zmluvnou stranou v prípadoch stanovených Obchodným zákonníkom,
- d) stanovených zákonom (napr. podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov alebo § 15 ods. 1 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora).

12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že môžu odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:

- a) Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto Zmluvy,
- b) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie bez právneho nástupcu,
- c) je Zhotoviteľ preukázateľne v úpadku alebo je na majetok prenajímateľa vyhlásený konkurz, zastaví sa konkurzné konanie pre nedostatok majetku prenajímateľa alebo sa zruší konkurz pre nedostatok majetku prenajímateľa,
- d) sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka,
- e) bol Zhotoviteľovi právoplatne uložený trest zrušenia právnickej osoby, trest zákazu činnosti, trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie, trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie, trest zákazu účasti vo verejnom obstarávaní podľa zák. č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb,
- f) bol štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa v oblasti poskytovania služieb súvisiacich s predmetom tejto Zmluvy,
- g) strana porušujúca túto Zmluvu vedela v čase jej uzatvorenia alebo v tomto čase bolo možné rozumne predvídať s prihliadnutím na účel tejto Zmluvy, ktorý plynie z jej obsahu a z okolností jej uzatvorenia, že druhá Zmluvná strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení tejto Zmluvy.

12.5 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa považujú najmä nasledovné prípady:

- a) Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela viac ako tridsať (30) pracovných dní,
- b) Objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry Zhotoviteľa po dobu dlhšiu ako 60 kalendárnych dní a k úhrade tejto faktúry nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote, pričom Zhotoviteľ Objednávateľa na možnosť odstúpenia od Zmluvy písomne upozornil,
- c) Zhotoviteľ opakovane porušil svoje zmluvné povinnosti a k odstráneniu tejto vady zo strany prenajímateľa nedošlo ani v dodatočnej primeranej lehote určenej Objednávateľom, pričom Objednávateľ Zhotoviteľa na možnosť odstúpenia od Zmluvy písomne upozornil,
- d) Zhotoviteľ nedodal dielo Objednávateľovi v lehote 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy,
- e) Zhotoviteľ pri plnení Zmluvy závažným spôsobom poruší práva tretích osôb.



- 12.6 Nepodstatným porušením zmluvnej povinnosti podľa tejto Zmluvy je porušenie zmluvnej povinnosti neuvedené v bode 12.5 tohto článku Zmluvy.
- 12.7 V prípade odstúpenia Objednávateľa alebo Zhotoviteľa od tejto zmluvy je Zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi a dokumentmi, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí takéhoto diela alebo časti diela spíšu zmluvné strany zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Na určenie ceny dovedy vykonaných prác, výkonov a použitých materiálov a komponentov sa použijú primerane ustanovenia tejto zmluvy s prihliadnutím na prípadné nároky z väd diela, nezaplatené pokuty a iné pohľadávky vzniknuté zo zmluvy. V záujme zabezpečenia pokračovania prác na predmete zmluvy podpisom zápisu podľa tohto bodu prechádza na Objednávateľa vlastnícke alebo iné právo k dodaným materiálom, komponentom, výrobkom.
- 12.8 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpením od zmluvy sa poskytnuté plnenia nevracajú. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na náhradu škody.
- 12.9 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy pre porušenie povinností Zhotoviteľom, má Objednávateľ nárok na náhradu nákladov, ktoré mu vznikli s obstaraním nového Zhotoviteľa, ktorý Dielo zrealizuje.
- 12.10 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane na adresu sídla uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na náhradu škody, na zaplatenie zmluvnej pokuty, zľavy z ceny diela a úrokov z omeškania.
- 12.11 Predčasné ukončenie zmluvy, bez ohľadu na Zmluvnú stranu, ktorá Zmluvu vypovedala alebo od nej odstúpila, sa nedotýka zodpovednosti Zhotoviteľa za vady dovedy dodaného plnenia a nespôsobuje zánik povinností Zhotoviteľa podľa čl.8 bodu 8.1 a 8.2 tejto Zmluvy vo vzťahu k Zhotoviteľom dodanému plneniu.

13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1 Komunikácia medzi Zmluvnými stranami bude prebiehať v slovenskom jazyku prostredníctvom kontaktných osôb Objednávateľa a Poskytovateľa:
- a) Kontaktná osoba za Objednávateľa:
Meno a priezvisko zamestnanca: Branislav Vlčko
Adresa: Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212
Telefón: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
- b) Kontaktná osoba za Zhotoviteľa:
Meno a priezvisko zamestnanca: Tomáš Jusko
Adresa: Vajnorská 137, 830 00 Bratislava
Telefón: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]



- 13.2 Úkony, ktoré sa týkajú platnosti, účinnosti alebo zmeny obsahu tejto Zmluvy a úkony v súdnom, správnom, rozhodcovskom alebo inom konaní pred orgánmi verejnej moci sú v mene Zmluvných strán oprávnené vykonávať výlučne štatutárne orgány a osoby štatutárnymi orgánmi poverené.
- 13.3 Zmluvné strany sú povinné si navzájom písomne oznámiť každú zmenu osôb uvedených v bode 13.1 tohto článku Zmluvy najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa kedy zmena nastala.
- 13.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 13.5 Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto Zmluvy vrátane jej príloh bez vynechania ktorejkoľvek časti jej textu.
- 13.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží Objednávateľ a jeden (1) rovnopis obdrží Zhotoviteľ.
- 13.7 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.8 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán, formou písomného a očíslovaného dodatku, podpísaného oprávnenými zástupcami zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné a neúčinné voči druhej zmluvnej strane.
- 13.9 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa informovať o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie tejto Zmluvy.
- 13.10 Písomnosti podľa tejto Zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú adresu písomne oznámenú niektorou zmluvnou stranou ostatným zmluvným stranám. Všetky takéto písomnosti sa doručujú poštou vo forme doporučenej zásielky, pričom ak v zmluve nie je uvedené inak, pre plynutie lehôt a posúdenie právnych účinkov jednotlivých písomných právnych úkonov je rozhodujúci deň prevzatia písomnosti adresátom vyznačený na doručke. Ak sa zásielka z akéhokoľvek dôvodu vráti odosielateľovi, považuje sa deň jej vrátenia za deň doručenia písomnosti, a to aj vtedy, ak sa adresát o odoslaní zásielky a jej prípadnom uložení na pošte nedozvedel. Zásielka sa považuje za doručenú aj dňom odmietnutia jej prevzatia.
- 13.11 Písomnosti, ktoré sa podľa tejto Zmluvy doručujú e-mailom sa považujú za doručené, keď je odosielateľovi doručený potvrdzujúci e-mail o tom, že písomnosť bola doručená na určenú e-mailovú adresu. Zmluvné strany zodpovedajú za funkčnosť e-mailovej



adresy, ktorú si zvolili na komunikáciu podľa tejto Zmluvy. V prípade, že bude odosielateľovi doručený e-mail o tom, že písomnosť nie je možné doručiť, pričom odosielateľ uviedol e-mailovú adresu podľa Zmluvy, považuje sa písomnosť za doručení odoslaním písomnosti na e-mailovú adresu podľa Zmluvy, aj keď sa adresát písomnosti o doručení písomnosti nedozvedel.

13.12 Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem platných a účinných v Slovenskej republike.

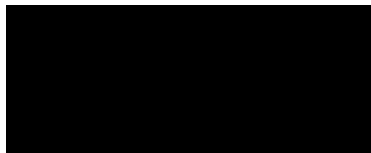
13.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, a že zároveň vyhlasujú, že Zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpisom tejto Zmluvy.

13.14 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvorí:
Príloha č. 1 – Opis predmetu zmluvy
Príloha č. 2 – Vzor preberacieho protokolu

V Bratislave, dňa

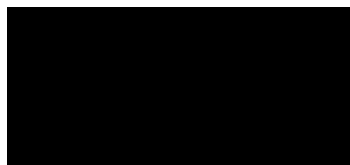
V Bratislave, dňa

Za Objednávateľa č.1:

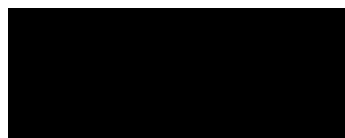


Ing. Juraj Celler
predseda

Za Zhotoviteľa:



konateľ



Ing. Peter Spilý
konateľ



Príloha č.1
Opis predmetu zmluvy

ROZPOČET A TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA
(Aktualizovaný výkaz výmer podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa)

P.č.	Popis prác	Mn.	Jedn.	Cena jedn.	Cena spolu	Poznámka
	Rozvádzače					
1	Rozvádzač R-DA2 - podľa výresu č.08	1	kpl	25 918,53 €	25 918,53 €	
2	Rozvádzač RK1-ERS - podľa výresu č.09	1	kpl	12 228,10 €	12 228,10 €	
3	Rozvádzač RT-3 - podľa výresu č.10	1	kpl	846,89 €	846,89 €	
4	Rozvádzač R-G2 - podľa výresu č.11	1	kpl	1 407,63 €	1 407,63 €	
5	Úprava jestv. rozvádzač HR v NN rozvodni	1	kpl	307,20 €	307,20 €	
6	Úprava jestv. rozvádzač RHDS v m.č.2.106, 2.NP	1	kpl	307,20 €	307,20 €	
	Materiál					
7	UPS DPA 250 S4 (ABB)	1	ks	82 962,90 €	82 962,90 €	
8	Výkonový modul pre UPS 50kW	4	ks	5 670,00 €	22 680,00 €	
9	Príslušenstvo k UPS	1	kpl	1 620,00 €	1 620,00 €	
10	Bateriávková skriňa R-BAT v rátane istenia a batérii AGM 4x53,9kW / 60min.	1	kpl	40 365,00 €	40 365,00 €	D = 6311 / Š = 800 / V = 1800 mm, Total 11178 kg
11	Kábel CHKE-R-J 4x185	55	m	126,22 €	6 942,04 €	
12	Káble 1-CHBU 1x120	30	m	24,31 €	729,31 €	
13	Káble 1-CHBU 1x50	80	m	10,26 €	820,72 €	
14	Kábel CXKH-R-J 5x95	90	m	86,42 €	7 778,03 €	
15	Kábel CXKH-R-J 5x50	105	m	41,76 €	4 384,55 €	
16	Kábel CXKH-R-J 5x10	40	m	9,91 €	396,51 €	
17	Kábel 1-NYY-O(J) 1x185	100	m	26,46 €	2 645,67 €	
18	Kábel NYCWY-J 4x185/95	15	m	125,05 €	1 875,76 €	
19	Kábel CYKY-J 3x2,5	50	m	1,24 €	61,85 €	
20	Kábel CYKY-J 5x2,5	25	m	2,03 €	50,65 €	
21	Kábel CYKY-J 12x1,5	25	m	3,63 €	90,72 €	



22	Kábel F/FTP CAT6A	25	m	0,71 €	17,81 €	
23	Káblový žlab KGJ150H50/3, š.150/50mm v rátane príslušenstva	50	m	27,54 €	1 376,78 €	
24	Káblový žlab KGJ400H100/3, š.400/100mm v rátane príslušenstva	15	m	57,70 €	865,46 €	
25	Inštaláčna lišta LH60x40	6	m	6,74 €	40,44 €	
26	Káblová spojka do 5x185mm ²	1	ks	150,81 €	150,81 €	
27	Káblová spojka do 5x6mm ²	5	ks	16,29 €	81,43 €	
28	Káblová spojka do 3x2,5mm ²	9	ks	9,92 €	89,29 €	
29	Uzemňovanie vodič CYA 25 zž	70	m	4,00 €	279,77 €	
30	Uzemňovanie vodič CYA 6 zž	120	m	0,97 €	116,23 €	
31	Uzemňovanie vodič FeZn d10	50	m	1,43 €	71,41 €	
32	Hlavná uzemňovacia svorkovnica	1	ks	17,55 €	17,55 €	
33	Pomocné uchyty GRIP	200	ks	1,19 €	237,23 €	
34	Pomocný montážny materiál	1	kpl	1 388,84 €	1 388,84 €	
35	Drobný montážny a kotviaci materiál	1	kpl	167,66 €	167,66 €	
36	Utesňovací protipožiarny materiál	1	kpl	325,00 €	325,00 €	
	Montáž					
37	Montáž rozvádzača	4	ks	384,00 €	1 536,00 €	
38	Montáž žlabov	65	m	38,40 €	2 496,00 €	
39	Montáž kabeláže	640	m	7,10 €	4 546,56 €	
40	Montáž a oživenie UPS	1	kpl	2 150,40 €	2 150,40 €	
41	Montáž batérovej skrine	1	ks	1 766,40 €	1 766,40 €	
42	Demontáž / montáž jestv. Podhľadu	1		614,40 €	614,40 €	
43	Úprava jestvujúcej kabeláže / spojkovanie jestv. Káblov	1		1 409,32 €	1 409,32 €	



44	Jadrové vrtanie do stropu do d160mm	2	ks	288,00 €	576,00 €	
45	Prierazy cez jestv. Priečky (steny)	16	ks	76,80 €	1 228,80 €	
46	Ostatné montážne práce	1		764,80 €	2 764,80 €	
47	Ostatné pomocné práce	1		614,40 €	614,40 €	
48	Uzemnenie a pospájanie na spoločný potenciál	1		691,20 €	691,20 €	
	Demontáže					
49	Demontáž jestvujúceho rozvádzača RK1-ERS	1	ks	230,40 €	230,40 €	
50	Demontáž jestvujúceho rozvádzača RK1-UPS	1	ks	230,40 €	230,40 €	
	Ostatné					
51	Revízie	1	kpl	1 288,00 €	1 288,00 €	
52	Uvedenie do prevádzky a zaškolenie	1	kpl	1 441,80 €	1 441,80 €	
53	SW práce, licencie a nastavenie	1	kpl	4 325,40 €	4 325,40 €	
54	Doprava	1	kpl	1 584,00 €	1 584,00 €	
55	Projektová dokumentácia - Skutkový stav	1	kpl	1 199,94 €	1 199,94 €	
56	Prierazy a prestupy cez podlahy a steny	2	kpl	230,40 €	460,80 €	
	Spolu celkom bez DPH				250 800,00 €	



Príloha č. 2 – Vzor preberacieho protokolu

Preberací protokol

Objednávateľ:	Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky Chlumeckého 2, 820 12 Bratislava 212				
Zhotoviteľ:					
Zmluva č.:					
Predmet prevzatia:					
Sprievodná dokumentácia:					
Miesto prevzatia:			Dátum:		
Osoby oprávnené na prevzatie:	Za Objednávateľa: Za Zhotoviteľa:				
Vykonané testy:					
Výsledky testov - závery:					
Odovzdaná dokumentácia:					
Potvrdenie o prevzatí:					
Za Objednávateľa:			Za Zhotoviteľa:		
Meno	Podpis	Dátum	Meno	Podpis	Dátum

