

ZMLUVA O NÁJME

**uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov
schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon
o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom
zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).**

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy
IČO: 37877194
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov
Č. účtu: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné za prenájom
Č. účtu: SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – prevádzkové náklady
/ ako prenajímateľ /

a

Meno a priezvisko, (obč. združenie, klub, firma..) :

Zastúpená: František Havira,
Č. tel.:
Bankové spojenie
Č. účtu:
/ ako nájomca /

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **veľkú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

ŠTVRTOK od 19:00 do 20:00 hod.

Počas školských prázdnin sa predmet nájmu neprenajíma.

II.

Nájomné za užívanie **telocvične** činí **23,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie , za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1 hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové (podľa prílohy) náklady činí **494,00 €** (slovom **štyristodevät'desiatštyri eur**).

III.

Nájomné za prenájom telocvične vo výške **437,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov,
č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**,
VS: 005, v lehote do **20.04.2024**.

Prevádzkové náklady v sume **57,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov,
č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**,
VS: 005, v lehote do **20.04.2024**.

IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **25.01.2024 do 30.06.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 08.03.2024

Prenajímateľ: _____

PaedDr. Viera Leščáková
riaditeľka školy

Nájomca: _____

Prenájom telocvične - p. Havira František šk. rok 2023/2024

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Nájomné spolu
Havira František veľká TV ŠTVRTOK 19:00 - 20:00	25.01.2024 - 30.06.2024	437,00	57,00	494,00

Rozpis prenájmu telocvične:

25.01.	07.03.	02.05.	06.06.
01.02.	14.03.	09.05.	13.06.
08.02.	21.03.	16.05.	20.06.
15.02.	04.04.	30.05.	
22.02.	11.04.		
	18.04.		
	25.04.		

Spolu 19x	nájomné	19 x 23,00 € = 437,00 €
	energie	19 x 3,00 € = 57,00 €

V Prešove 08.03.2024

Schválil:

ZAKLADNA ŠKOLA
PREŠOV