

# ZMLUVA O NÁJME

**uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).**

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov  
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy  
IČO: 37877194  
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov  
Č. účtu: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné za prenájom  
Č. účtu: SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – prevádzkové náklady  
*/ ako prenajímateľ /*

**a**

Meno a priezvisko, (obč.združenie, klub, firma..) : Daniel Havala,

š a 0 . . . . .

Zastúpená:  
Bankové spojenie  
Č. účtu:  
*/ ako nájomca /*

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **veľkú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu a šatňu so sprchou v dňoch:

**UTOROK od 19:00 do 20:00 hod.**

**Počas školských prázdnin sa predmet nájmu neprenajíma.**

II.

Nájomné za užívanie **telocvične** činí **23,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Nájomné za užívanie **šatne so sprchou** činí **10,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1 hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové náklady (podľa prílohy) náklady činí **648,00 €** (slovom: **šesťstoštyridsaťosem eur**).

### III.

**Nájomné** za prenájom telocvične vo výške **594,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**, **VS: 003**, v lehote do **15.04.2024**.

**Prevádzkové náklady** v sume **54,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**, **VS: 003**, v lehote do **15.04.2024**.

### IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **23.01.2024 do 30.06.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

### V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 01.03.2024

Prenajímateľ:

*PAED. DR. V. LEŠČÁKOVÁ*  
Matejovská 38 škola DV

Nájomca:

.....  
PaedDr. Viera Leščáková  
riaditeľka školy

.....  
V. A.

**Prenájom telocvične - Daniel Havala šk. rok 2023/2024**

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Nájomné spolu
Havala Daniel veľká TV utorok 19:00 - 20:00	23.01.2024-30.06.2024	594,00	54,00	<b>648,00</b>

**Rozpis prenájmu telocvične:**

23.01.	05.03.	07.05.
30.01.	12.03.	14.05.
	19.03.	21.05.
06.02.	26.03.	28.05.
20.02.		
	16.04.	04.06.
	23.04.	11.06.
	30.04.	18.06.

**Spolu 18x**

**nájomné  
energie**

**18 x 33,00 € = 594,00 €**

**18 x 3,00 € = 54,00 €**

V Prešove 01.03.2024

Schválil:

*YI*  
Prostějovská 10  
DANOLA