

# ZMLUVA O NÁJME

uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov  
zastúpená: PaedDr, Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy  
IČO: 37877194  
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov  
Č. účtu: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné za prenájom  
Č. účtu: SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – prevádzkové náklady  
*/ ako prenajímateľ /*

**a**

Meno a priezvisko, ( obč. združenie, klub, firma.. ) :

Zastúpená: Patrik Jiránek  
Č. tel.:  
Bankové spojenie  
Č. účtu:  
*/ ako nájomca /*

## I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **veľkú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v dňoch:

**PIATOK od 19:00 do 20:00 hod.**

**Počas školských prázdnin sa predmet nájmu neprenajíma.**

## II.

Nájomné za užívanie **telocvične** činí **23,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie , za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1 hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové (podľa prílohy ) náklady činí **390,00 €** (slovom **tristodevät'desiat eur**).

### III.

**Nájomné** za prenájom telocvične vo výške **345,00€** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**, **VS: 007**, v lehote do **25.04.2024**.

**Prevádzkové náklady** v sume **45,00€** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**, **VS: 007**, v lehote do **25.04.2024**.

### IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **09.02.2024 do 21.06.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

### V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 08.03.2024

Prenajímateľ:

.....  
PaedDr. Viera Leščáková  
riaditeľka školy

Nájomca:

.....  
V. P.

## Prenájom telocvične - p. Jiránek Patrik šk. rok 2023/2024

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Nájomné spolu
Patrik Jiránek veľká TV piatok 19.00 - 20.00	09.02.2024-21.06.2024	345,00	45,00	390,00

### Rozpis prenájmu telocvične:

26.01.	08.03.	03.05.	07.06.
02.02.	15.03.	10.05.	14.06.
09.02.	22.03.	17.05.	21.06.
16.02.	05.04.	24.05.	
23.02.	12.04.	31.05.	
	19.04.		
	26.04.		

Spolu 15 x                      nájomné                      15 x 23,00 € = 345,00 €  
   energie                      15 x 3,00 € = 45,00 €

V Prešove 08.03.2024

Schválil:

ZÁKLON  
Kováčková 38 / PREŠOV