

Číslo zmluvy podľa evidencie zmlúv : .....  
Dátum zverejňovania : .....  
Dátum účinnosti : .....

### **Dodatok č. 3**

k Zmluve o podnájme nebytového priestoru č. **09062011**  
uzatvorenej podľa § 720 Občianskeho zákonníka a podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov

Zmluvné strany:

**Nájomca:**

**SMM Holíč s.r.o.**

sídlo : Moyzesova 2 , 908 51 Holíč

IČO : 43893104

DIČ : 2022505760

IČ DPH : SK2022505760

bankové spojenie : VUB a.s. Senica

IBAN : SK23 0200 0000 0024 0029 2857

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 21198/T

zastúpená Ing. Jozefom Petrášom, konateľom

(ďalej len ako **nájomca**)

a

**Podnájomník:**

**Základná umelecká škola**

zastúpené: Peter Kovárik, riaditeľ školy

Bernoláková 3

908 51 Holíč

IČO : 37838482

DIČ : 2021636122

bankové spojenie : VÚB a.s. pobočka Holíč

číslo účtu : 1635323254/0200

(ďalej len ako **podnájomník**)

### **Čl. I**

#### **Úvodné ustanovenia**

- 1) Dňa **22.06.2011** zmluvné strany uzatvorili zmluvu o nájme č. **09062011**, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľnosti a to časti stavby súpisné č. 1691, na Kollárovej ulici č.21 v Holíči, postavenej na pozemkoch parcelné číslo 720/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria o výmere 661 m<sup>2</sup>, zapísanej Katastrálnym úradom Trnava, Správa katastra Skalica na LV 2406 pre kat. územie Holíč za podmienok uvedených v tejto zmluve. (ďalej v texte len „zmluva“).

- 2) Zmluvné strany sa dohodli v súlade s čl. VIII Záverečné ustanovenia bod 3 zmluvy na uzatvorení tohto Dodatku **č. 3** k tejto zmluve.

## Čl. II Predmet Dodatku

1. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa mení názov na: Výška a splatnosť energií a nájomného.
2. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 2 mení na :  
Výška energií s platnosťou od 01.04.2024:

Elektrina	80,- €/mesiac
Teplo	645,- €/mesiac
Voda	30,- €/mesiac

Uvedené ceny sú s DPH

3. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 3 mení na text: „Nájomné sa bude fakturovať raz ročne“
4. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 4 mení na text: „Energie sa budú fakturovať mesačne“
5. V čl. V Výška a splatnosť nájomného sa bod 5 mení na text: „Vyúčtovanie energií bude po skončení kalendárneho roka. Elektrina sa bude vyúčtovať mesačne.

## Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok **č. 3** bol vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
2. Dodatok **č. 3** nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené v platnosti aj naďalej, pričom tento Dodatok **č. 3** tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.
4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že tento Dodatok **č. 3** zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ho dobrovoľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú.

V Holíci, dňa ..... 2024

.....  
nájomca  
Ing. Jozef Petráš  
konateľ SMM Holíč

.....  
podnájomník  
Peter Kovárik  
riaditeľ