

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.  
v znení neskorších predpisov

### I.

#### Zmluvné strany

Objednávateľ:	: SLOVOTHERMAE, Kúpele Diamant Dudince, š.p. Kúpeľná 107, 962 71 Dudince
v zastúpení	: Mgr. Peter Šóder, riaditeľ š.p.
IČO	: 00165506
DIČ:	: 2020295442
IČ DPH:	: SK2020295442
Obchodný register	: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, vložka č. 712/S
Bankové spojenie	: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN	: SK67 0900 0000 0051 2427 4057
a	
Zhotoviteľ:	: PROFIMAL, s.r.o. Družstevná 216, Horné Lefantovce 951 45
IČO	: 36 656 241
DIČ	: 2022223995
IČ DPH	: SK2022223995
V zastúpení	: Peter Görög, konateľ spoločnosti
Príslušný register	: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18396/N
Bankové spojenie	: Sberbank Slovensko, a. s.
IBAN	: SK10 3100 0000 0042 2032 4208

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo – zrealizuje stavebné práce s označením:  
„Oprava prelivovej hrany a mostíka vonkajšieho bazéna“
- 2.2 Predmet zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky a služby zhotoviteľa podľa oceneného výkazu výmer zo dňa 04.03.2024, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### III.

#### Termín plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo špecifikované v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:  
Termín začatia : **15.3.2024**  
Termín ukončenia : **22.4.2024**
- 3.2 Zhotoviteľ má nárok posunúť termín ukončenia z dôvodov nepriaznivých poveternostných podmienok, ktoré musí schváliť objednávateľ a túto skutočnosť zapíše do stavebného denníka.

#### **IV. Cena diela**

4.1 Cena je stanovená na základe výsledku verejnej súťaže vyhlásenej dňa 27.02.2024 na elektronickej platforme ISEPVO a predloženej cenovej ponuky a v zmysle predloženého výkazu výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4.2 Cena riadne dokončeného celého diela je stanovená dohodou zmluvných a predstavuje čiastku:

Zhotoviteľ– platiteľ DPH:

4.2.1 zmluvná cena bez DPH v EUR: 43 714,28 EUR

4.2.2 sadzba 20% DPH v EUR: 8 742,86 EUR

4.2.3 zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 52 457,14 EUR  
/slovom: päťdesiatdvatisícštyristopäťdesiatšesťdesiat eur/

#### **V. Platobné podmienky**

5.1 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu predmetu zmluvy preddavok.

5.2 Zhotoviteľ vykoná fakturáciu po dokončení a protokolárnom odovzdaní diela. Podkladom pre vystavenie faktúry – daňového dokladu bude súpis skutočne vykonaných prác ocenených podľa rozpočtu, odsúhlasený objednávatelom, ktorý bude tvoriť prílohu k faktúre. Zhotoviteľ bude uvedeným spôsobom fakturovať 100% celkovej zmluvnej ceny diela.

5.3 Splatnosť daňového dokladu - faktúry sa stanovuje na dobu 30 dní od jej obdržania a zaevidovania objednávatelom.

#### **VI. Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

6.1 Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením stavebných prác a odovzdaním diela objednávatelovi.

6.2 Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.

6.3 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť zhotoveného diela v trvaní 60 mesiacov od odovzdania diela objednávatelovi. Pri výrobkoch, pri ktorých bol vydaný záručný list výrobcem, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom, pričom aj pri týchto zariadeniach záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

6.4 Zhotoviteľ je povinný po písomnom či telefonickom oznámení objednávatel'a obratom reagovať na reklamáciu a s objednávatelom dohodnúť najkratší možný termín na jej odstránenie.

#### **VII. Zmluvné pokuty**

7.1 Zmluvná pokuta za neukončenie dohodnutého rozsahu prác v termíne podľa čl. III odsek 3.1 je 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

- 7.2 Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,005% z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

### **VIII. Osobitné ustanovenia**

- 8.1 Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spíše sa zápisnica o prevzatí diela. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenia.
- 8.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo je realizované len pracovníkmi, ktorí majú povolenie k pobytu na území SR a pracovné povolenie pre miesto realizácie diela.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí, aby jeho pracovníci dodržiavali zásady BOZP a PO, pohybovali sa iba v priestoroch miesta výkonu práce, nesprávavali sa hlučne, dodržiavali zákaz fajčenia v priestoroch objednávateľa, zásady slušného správania a iné ustanovenia platné v KL Diamant, s ktorými ich zástupca objednávateľa pred nástupom na práce oboznámi. Za pravidelné školenia svojich pracovníkov zodpovedá zhotoviteľ
- 8.4 Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady všetok vzniknutý odpad pri výkone diela k termínu odovzdania diela.

### **IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Na vzťahy neupravené touto zmluvou platia primerané ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 9.2 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch podpísanými obidvomi zmluvnými stranami, z ktorých každý má platnosť prvopisu. Jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 9.3 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom.

V Dudinciach, dňa 8.3.2024

V Dudinciach, dňa 8.3.2024

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Mgr. Peter Šóder  
Riaditeľ s.p.  
SLOVOTHERMAE, Kúpele  
Diamant Dudince, š.p.

Peter Görög  
konateľ spoločnosti  
PROFIMAL, s.r.o.