

Dodatok č. 1

centr. č. 148 / 2024

ku KÚPNEJ ZMLUVE centr. č. 14/2024

uzatvorená v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci: **Mesto Nová Dubnica**
so sídlom: ul. Trenčianska 45/41, 018 51 Nová Dubnica
zastúpené: Ing. Petrom Marušincom, primátorom mesta
IČO: 00317586
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
v ďalšom texte „kupujúci“

a

Predávajúci (Tabuľka č. 1):

P. č.	Meno a priezvisko Bytom Dátum narodenia	Rodné číslo	Štátny občan
1.	Kubaščiková Miroslava , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
2.	Kubaščiková Lýdia , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
3.	Kubaščiková Jana , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
4.	Kubaščiková Barbora , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia: Zastúpená splnomocnencom na základe Generálneho splnomocnenia, ktoré tvorí Prílohu č. 3 Kúpnej zmluvy centr. č. 14/2024, Barborou Kubaščikovou, rod. , štátny občan SR, nar., rodné číslo: , trvale bytom: , 018 51 Nová Dubnica		SR
5.	Vasovčák Ivan , r. , Dubnica nad Váhom, PSČ 018 41 Dátum narodenia:		SR
6.	Ing. Kubaščík Viliam , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
7.	Uličná Emília , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
8.	Ing. Kubaščík Ján , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
9.	Kubaščík Jozef , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
10.	Kačík Martin , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR
11.	Brezániová Marta , r. , Nová Dubnica, PSČ 018 51 Dátum narodenia:		SR

v ďalšom texte „predávajúci“

Článok 1 Predmet zmeny

Zmluvné strany sa v zmysle Článku 6 ods. 3. Záverečné ustanovenia Kúpnej zmluvy centr. č. 14/2024 zo dňa 17. 01. 2024 dohodli na nasledovnej zmene a doplnení tejto zmluvy:

1. V Článku 2 Úvodné ustanovenia sa v odseku 1 mení prvá veta, ktorá znie:

„1. Predávajúci označení pod p. č. ako 1. až 11. v Článku 1 v Tabuľke č. 1 vyhlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi na pozemku:

- **parc. KN-C č. 249/2 – trvalý trávny porast o výmere 56 m²,** ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-E č. 130 – orná pôda o výmere 7302 m², zapísaným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2236, k. ú. Malý Kolačín, na základe geometrického plánu č. 46596399-52/2023, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46 596 399, dňa 07.11.2023, úradne overeného Ing. Zuzanou Trhanovou, dňa 22.11.2023 pod č. G1-581/2023.“

2. V Článku 2 Úvodné ustanovenia sa mení odsek 2, ktorý znie:

„2. Predávajúci preukazujú svoje vlastnícke právo k uvedeným spoluvlastníckym podielom na pozemku výpisom z LV č. 2236, k. ú. Malý Kolačín zapísaným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom a zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy disponovať bez obmedzenia, okrem Ťiarch zapísaných na LV č. 2236, k. ú. Malý Kolačín, v časti C: ŤARCHY pod por. č. 20, 21, 22 a 23, č. 12D 152/2016 – Z 1766/2016. – 44/2016.“

3. V Článku 3 Predmet zmluvy a kúpna cena sa v odseku 3 mení prvá veta, ktorá znie:

„3. Predávajúci označení pod p. č. ako 1. až 11. v Článku 1 v Tabuľke č. 1 predávajú a kupujúci mesto Nová Dubnica, IČO: 00317586, kupuje jednotlivé spoluvlastnícke podiely na pozemku do podielového spoluvlastníctva v celkovom spoluvlastníckom podiele 372/480:

- **parc. KN-C č. 249/2 – trvalý trávny porast o výmere 56 m²,** ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. KN-E č. 130 – orná pôda o výmere 7302 m², zapísaným Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 2236, k. ú. Malý Kolačín, na základe geometrického plánu č. 46596399-52/2023, vyhotoveného geodetom Ing. Norbertom Molnárom, SNP 72/14, 018 51 Nová Dubnica, IČO: 46 596 399, dňa 07.11.2023, úradne overeného Ing. Zuzanou Trhanovou, dňa 22.11.2023 pod č. G1-581/2023,

tak ako je uvedené v ods. 2 v Tabuľke č. 3 tohto Článku, za kúpnu cenu jednotlivým predávajúcim, tak ako je uvedené v ods. 2 v Tabuľke č. 3 tohto Článku,

- **za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 25,00 €/m²,** čo pri výmere spoluvlastníckych podielov 43,42 m² predstavuje **celkovú kúpnu cenu za celý predmet kúpy: 1 085,50 €** (slovom jedentisícosemdesiatpäť eur 50 centov).”

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy centr. č. 14/2024 ostávajú nezmenené.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve centr. č. 14/2024 zo dňa 17. 01. 2024 (ďalej len „Dodatok č. 1“) prečítali, vzali na vedomie jeho obsah a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali. Vyhlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli

dobrovoľne, ich prejavy vôle boli slobodné a vážne a doslovné znenie Dodatku č. 1 je s nimi v úplnom súlade.

2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené týmto Dodatkom č. 1 sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 15 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, dve vyhotovenia obdrží kupujúci a po jednom vyhotovení každý predávajúci.
4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.

V Novej Dubnici dňa 19. 03. 2024

Za kupujúceho:

Ing. Peter Marušinec, primátor mesta

V Novej Dubnici

Predávajúci:

P. č.	Priezvisko a meno	Dátum podpisu	Podpis
1.	Kubaščiková Miroslava	19. 03. 2024	
2.	Kubaščiková Lýdia	19. 03. 2024	
3.	Kubaščiková Jana	19. 03. 2024	
4.	Kubaščiková Barbora <i>Zastúpená splnomocnencom na základe Generálneho splnomocnenia, ktoré tvorí Prílohu č. 3 Kúpnej zmluvy centr. č. 14/2024, Barborou Kubaščikovou, rod. , štátny občan SR, nar. , rodné číslo: , trvale bytom: , 018 51 Nová Dubnica</i>	19. 03. 2024	
5.	Vasovčák Ivan	19. 03. 2024	
6.	Ing. Kubaščík Viliam	19. 03. 2024	
7.	Uličná Emília	19. 03. 2024	
8.	Ing. Kubaščík Ján	19. 03. 2024	
9.	Kubaščík Jozef	19. 03. 2024	
10.	Kačík Martin	19. 03. 2024	
11.	Brezániová Marta	19. 03. 2024	