

Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve a Dohode o vyplatení finančnej náhrady
uzatvorenej dňa 23.05.2018 podľa § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi **zmluvnými stranami**:

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta MČ Bratislava-Lamač
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR
Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: podatelna@lamac.sk
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno: **Dagmar Berešová**
Bydlisko:
Dátum nar.:
Rodné číslo:
(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

dotatok č. 3 k Nájomnej zmluve a Dohode o vyplatení finančnej náhrady
(ďalej len „dotatok“)

Čl. I
Úvodné ustanovenia

Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 23.05.2018 Nájomnú zmluvu a Dohodu o vyplatení finančnej náhrady v znení dodatkov 1 a 2 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytu I. kategórie o celkovej výmere 41,80 m², nachádzajúceho sa v bytovom dome so súp. č. 2046, vo vchode Heyrovského 2, postaveného na pozemku registra „C“ KN parc. č. 547,

evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na LV č. 3866v kat. úz. Lamač, ktorý je vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.10.2025.

(1) Nájomca dňa 10.01.2024 požiadal o rozšírenie okruhu nájomcov predmetu nájmu.

ČI. II **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zo dňa 23.05.2018 v znení dodatkov č. 1 a 2 medzi zmluvnými stranami sa mení a dopĺňa nasledovne:

(1) Pôvodné znenie v záhlaví zmluvy sa mení nasledovne:

„Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta MČ Bratislava-Lamač
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: **podatelna@lamac.sk**
Tel. č.: **+421 2 64 78 00 65**
IČO: **00 603 414**
DIČ: **2020919131**
Bankové spojenie: **VÚB, a.s.**
IBAN: **SK37 0200 0000 0000 0302 4032**
SWIFT kód: **SUBASKBX**
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno: **Dagmar Berešová**
Bydlisko:
Dátum nar.:
Rodné číslo:

Meno: **Petra Boskovič**
Bydlisko:
Dátum nar.:
Rodné číslo:
(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“).

Čl. III
Záverečné ustanovenia

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy v znení dodatkov č. 1 a 2 ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 11.03.2024

V Bratislave, dňa 11.03.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Igor Polakovič v. r.
starosta

Dagmar Berešová v. r.

Petra Boskovič v. r.