

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme obecného bytu

uzatvorenej dňa 20.03.2023 podľa § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi **zmluvnými stranami**:

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta MČ Bratislava-Lamač
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR
Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: podatelna@lamac.sk
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno: **Michaela Obernauerová**
Bydlisko:
Dátum nar.:
Rodné číslo:
Tel. č.:
(ďalej len „nájomca“)
(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

dodatok č. 1 k zmluve o nájme obecného bytu (ďalej len „dodatok“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 20.03.2023 Zmluvu o nájme obecného bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytu č. 3 o celkovej výmere 55,50 m², nachádzajúceho sa v polyfunkčnej budove na Heyrovského ulici č. 2, so súp. č. 2072, postavenom na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 547, evidovanom katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava

na LV č. 3866 v k. ú.: Lamač, ktorého vlastníkom je mestská časť Bratislava-Lamač (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, od 20.03.2023 do 19.03.2024.

Čl. II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zo dňa 20.03.2023 medzi zmluvnými stranami sa mení a dopĺňa nasledovne:

- (1) Pôvodné znenie článku 4 ods. 1 zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie: „*Nájom dojednáva na dobu určitú, od **20.03.2024** do **19.03.2025**.*“

Čl. III Záverečné ustanovenia

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 11.03.2024

V Bratislave, dňa 11.03.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Igor Polakovič v. r.
starosta

Michaela Obernauerová v. r.