

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme sociálneho bytu

uzatvorenej dňa 20.03.2023 podľa § 685 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

medzi **zmluvnými stranami**:

Prenajíateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**
Sídlo: **Malokarpatské nám č. 9, 841 03 Bratislava**
Štatutárny orgán: Igor Polakovič, starosta MČ Bratislava-Lamač
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený
zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších
predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR
Bratislave v znení neskorších predpisov
E-mail: podatelna@lamac.sk
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65
IČO: 00 603 414
DIČ: 2020919131
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032
SWIFT kód: SUBASKBX
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno: **Bc. Jana Berešová**
Bydlisko:
Dátum nar.:
Rodné číslo:
Tel. č.:
(ďalej len „nájomca“)
(spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

dodatok č. 1 k zmluve o nájme sociálneho bytu (ďalej len „dodatok“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

Prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 20.03.2023 Zmluvu o nájme sociálneho bytu (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je nájom bytu č. 16 o celkovej výmere 41,34 m², nachádzajúceho sa na 7. poschodí bytového domu so súp. č. 2059, vchod Studenohorská 11, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 448 a 449, evidovaného katastrálnym odborom Okresného

úradu Bratislava na LV č. 2124 v k. ú.: Lamač, ktorý je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, zverený Protokolom č. 19/92 o zverení majetku zo dňa 30.04.1992 do správy prenajímateľa (ďalej len „predmet nájmu“). Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, od 20.03.2023 do 19.03.2024.

ČI. II **Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zo dňa 20.03.2023 medzi zmluvnými stranami sa mení a dopĺňa nasledovne:

- (1) Pôvodné znenie článku 4 ods. 1 zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie: „*Nájom dojednáva na dobu určitú, od **20.03.2024** do **19.03.2025**.*“

ČI. III **Záverečné ustanovenia**

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa 11.03.2024

V Bratislave, dňa 11.03.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Igor Polakovič v. r.
starosta

Bc. Jana Berešová v. r.