

## Zmluva o výpožičke č. 1/9/2024

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

### Článok I. Zmluvné strany

**Požičiavateľ:** Košický samosprávny kraj  
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35541016

**Zastúpený:** Stredná priemyselná škola dopravná, Hlavná 113, Košice  
Sídlo: Hlavná 113, 042 66 Košice  
Bankové spojenie: Št [redacted]  
IBAN: SK [redacted]  
IČO: 00 [redacted]  
Konajúci prostredníctvom: Ing. Igor Petrovčík, starosta [redacted]  
„ďalej len požičiavateľ“

a

**Vypožičiavateľ:** Mestská časť Košice – Staré mesto  
Sídlo: Hviezdoslavská 1, Košice  
Bankové spojenie: VÚB [redacted]  
IBAN: SK02 [redacted]  
IČO: 0069 [redacted]  
Štatutárny orgán: Ing. Igor Petrovčík, starosta [redacted]  
„ďalej len vypožičiavateľ“

### Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: miestnosť č. 113, miestnosť č.114, WC ženy, WC muži a časť chodbových priestorov o výmere 177,87 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa vo vestibule školy na prízemí + hlavný vstup, chodbové priestory školy - stavba so súpisným číslom 67 na parcele C KN č. 678/11, katastrálne územie: Stredné mesto, obec Košice – Staré mesto, okres Košice I, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 3154.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, Košice 042 66, v správe Strednej priemyselnej školy dopravnej, Hlavná 113, Košice.

### Článok III. Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely konania volieb prezidenta Slovenskej republiky:
  - a) prvé kolo volieb v **sobotu 23. marca 2024 od 05.30 hod** do opustenia budovy príslušnej komisie;
  - b) druhé kolo volieb (v prípade konania sa) v **sobotu 06. apríla 2024 od 05.30 hod** o opustenia budovy príslušnej komisie.

### Článok IV. Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú na deň:  
**sobota 23. marca 2024** do opustenia budovy príslušnej komisie v rozsahu minimálne **18,5 hodiny**  
a v prípade konania druhého kola volieb na deň: **sobota 06. apríla 2024** do opustenia budovy príslušnej komisie v rozsahu minimálne **18,5 hodiny**.

**Článok V.  
Podmienky úhrady za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 57 € a mzdové náklady vo výške 210 € uhradiť na účet požičiavateľa uvedený v čl. 1 tejto zmluvy o výpožičke do 08.04.2024 a v prípade konania druhého kola volieb sa vypožičiavateľ zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 57 € a mzdové náklady vo výške 210 € uhradiť na účet požičiavateľa uvedených v čl. 1 tejto zmluvy o výpožičke do 22.04.2024.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady) sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy a príloha je jej neoddeliteľnou súčasťou.

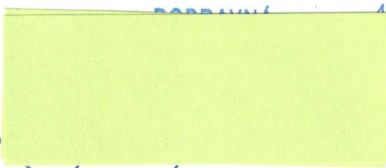
**Článok VI.  
Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarными opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nespĺnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.

**Článok VII.  
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva môže byť menená alebo dopĺňaná len formou očíslovaného písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva obdrží vypožičiavateľ a dva požičiavateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ.
7. Príloha č. 1:  
- Rozpis úhrad za služby

V Košiciach, 8.3. 2024  
SPRÁVA PRIEMYSELNÁ ŠKOLA.....



požičiavateľ

13. MAR. 2024  
V Košiciach, .....

(Red circular stamp with illegible text)

## Rozpis úhrad za služby

k Zmluve č. 1/9/2024 o poskytnutí nebytových priestorov

### Kalkulácia nákladov

|  |                 |
|--|-----------------|
| Elektrická energia   | 14,00 €         |
| Vodné a stočné   | 2,00 €          |
| Zrážková voda  | 2,00 €          |
| Plyn (kúrenie)   | 14,00 €         |
| ostatné výdavky (odvoz komunálneho odpadu, hygienické potreby) | 5,00 €          |
| požičanie zariadení: tlačiareň, notebook                       | 20,00           |
| Odmena zamestnancom  | 210,00 €        |
| <b>Náklady na výpožičku celkom</b>                             | <b>267,00 €</b> |

Celková cena za poskytnutie nebytových priestorov: **267 €**.