

Dodatok č. 9

k nájomnej zmluve (pozemok) č. T0924/2008 zo dňa 14.5.2008

Názov: Mesto Senec
Sídlo: Mierové nám. 8, 903 01 Senec
IČO: 00 305 065
V zastúpení: Ing. Pavol Kvál - primátor
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK94 5600 0000 0066 0282 7002
Variabilný symbol: 6401
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Názov: Slovak Telekom a.s.
Sídlo: Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Alena Kupková, senior špecialista správy majetku/
splnomocnená na základe poverenia k Podpisovému poriadku
spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
IČO: 35 763 469
DIČ: 2020273893
IČ DPH: SK2020273893
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom
Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 2081/B

Doručovacia adresa
pre zasielanie faktúr:

PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de alebo Slovak
Telekom, a.s. P.O. Box 75, 820 Bratislava 216

(ďalej ako „nájomca“)

Zmluvné strany dňa 14.5.2008 uzatvorili Nájomnú zmluvu (pozemok) č. T0294/2008, ktorej predmetom je nájom pozemku C KN parc.č. 2164/29 o výmere 47 m², ktorý je zapísaný na LV č. 2800 Okresného úradu Senec, katastrálneho odboru v katastrálnom území Senec za účelom postavenia a užívania stožiaru a telekomunikačnej techniky (ďalej aj ako „Zmluva“ alebo „Nájomná zmluva“).

Článok I

Predmet dodatku č. 9

1. Predmetom tohto dodatku je zvýšenie nájomného na základe ročnej miery inflácie dohodnutej v súlade s ustanovením s čl. IV ods. 8 Zmluvy.
2. Vzhľadom na to, že Štatistický úrad Slovenskej republiky vyhlásil mieru inflácie od posledného zvýšenia nájomného pre rok 2023, ktorá predstavuje hodnotu 10,5 %, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 9 k Zmluve, ktorým zvyšuje doterajšie nájomné o sumu zodpovedajúcej kumulatívnej miere inflácie vo výške 10,5 % a to nasledovne:
*„Doterajšie dojednané nájomné za predmet nájmu podľa Nájomnej zmluvy v sume 2694,86 eur sa odo dňa účinnosti tohto dodatku mení na sumu **2 977,82 eur** (slovom: dvetisícdeväťstosedemdesiatšesť eur osemdesiatdva centov).“*

Článok II Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tohto dodatku č. 9 je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom č. 9 zostávajú v platnosti.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí.
4. Vo veciach neupravených týmto dodatkom č. 9 sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku č. 9 nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku, pokiaľ pri uzatváraní tohto dodatku zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o, Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 44 921 101 a spoločnosť Swiss Point, s.r.o., Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním Prenajímateľ súhlasí.
7. Tento dodatok č. 9 nadobúda platnosť dňom jeho podpísaní zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
8. Tento dodatok č. 9 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a dva nájomca.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok č. 9 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku č. 9 zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Za prenajímateľa:

V Senci, dňa 12.3.2024

PODPÍSANÁ

.....

Ing. Pavol Kvál

Primátor

Za nájomcu:

V Bratislave, dňa 12.3.2024

PODPÍSANÁ

.....

Slovak Telekom a.s.

Mgr. Alena Kupková,

senior špecialista správy majetku