

Zmluva o postúpení práv a povinností

uzavretá podľa § 524 až § 534 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

1. **Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky**

so sídlom: Stromová 1, 813 30 Bratislava

IČO: 00 164 381

konajúci prostredníctvom: Mgr. Branislav Gröhling
(ďalej len „MŠVVaŠ SR“)

2. **MŠK Žilina, a.s. v likvidácii**

so sídlom: Športová 9, 010 01 Žilina

IČO: 36 419 320

IČ DPH: SK7020001010

konajúci prostredníctvom: Mgr. Rastislav Otruba, likvidátor
(ďalej len „Postupca“)

3. **PRETO spol. s r.o.**

so sídlom: Uhoľná 8518/9, 010 01 Žilina

IČO: 31 405 231

IČ DPH: SK7020001010

konajúci prostredníctvom: Ing. Jozef Antošík, konateľ
(ďalej len „Postupník“)

čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Postupca uzavrel s MŠVVaŠ SR:

a) dňa 12. 06. 2014 zmluvu č. 0443/2014/SŠSSŠM o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy výskumu a športu Slovenskej republiky pre oblasť športu (ďalej len „Zmluva č. 1“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností medzi MŠVVaŠ SR a Postupcom pri poskytnutí a použití dotácie zo štátneho rozpočtu podľa § 11 zákona č. 300/2008 Z. z. o organizácii a podpore športu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o organizácii a podpore športu“) a § 8a zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy“), ktorej účelom je technické zhodnotenie futbalového štadióna v Žiline;

b) dňa 15.05.2015 zmluvu č. 0359/2015/SŠSSŠM o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtu Ministerstva školstva, vedy výskumu a športu Slovenskej republiky pre oblasť športu (ďalej len „Zmluva č. 2“), predmetom ktorej je úprava vzájomných práv a povinností medzi MŠVVaŠ SR a Postupcom pri poskytnutí a použití dotácie zo štátneho rozpočtu podľa § 11 zákona o organizácii a podpore športu a § 8a zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, ktorej účelom je výstavba/technické zhodnotenie futbalového štadióna, ktorý po dokončení bude spĺňať

všetky podmienky športovej infraštruktúry osobitného významu a všetky podmienky štadióna kategórie 4 v zmysle Smernice UEFA.

čl. II **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je bezvýhradné postúpenie všetkých práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2 z Postupcu na Postupníka.
2. Postupca postupuje, počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, všetky svoje práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2 na Postupníka.
3. Postupník týmto vyhlasuje, že počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, bez výhrad preberá všetky práva, povinnosti a záväzky Postupcu vyplývajúce zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2.
4. Postupca sa zaväzuje odovzdať Postupníkovi riadne a včas všetky doklady a informácie, ktoré súvisia a dotýkajú sa postúpených práv, povinností a záväzkov zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2.
5. Touto zmluvou sa nijako nemení obsah práv, povinností a záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2 a Postupník v plnom rozsahu vstupuje do práv, povinností a záväzkov Postupcu vyplývajúcich zo Zmluvy č. 1 a Zmluvy č. 2.
6. Odplata za postúpenie práv, povinností a záväzkov je predmetom osobitnej dohody medzi Postupcom a Postupníkom.
7. MŠVVaŠ SR týmto vyjadruje súhlas s postúpením všetkých práv, povinností a záväzkov z Postupcu na Postupníka v celom rozsahu a súčasne súhlasí s prevzatím týchto práv, povinností a záväzkov Postupníkom v celom rozsahu.
8. MŠVVaŠ SR na základe tejto zmluvy—udeľuje bezvýhradný súhlas s prevodom nasledovných nehnuteľností a objektov:
 - a) nehnuteľností vedených na LV č. 8117 pre obec: ŽILINA, okres: Žilina, katastrálne územie: Žilina a objektov, a to
pozemky:
 - i. parc. č. 3233/1, o výmere 123 m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - ii. parc. č. 3236/6, o výmere 1546 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - iii. parc. č. 3236/7, o výmere 608 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - iv. parc. č. 3236/10, o výmere 128 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - v. parc. č. 3236/12, o výmere 646 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - vi. parc. č. 3236/13, o výmere 640 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - vii. parc. č. 3236/14, o výmere 63 m², druh pozemku: ostatná plocha;
 - viii. parc. č. 3236/15, o výmere 66 m², druh pozemku: ostatná plocha;

- ix. parc. č. 3236/16, o výmere 267 m², druh pozemku: ostatná plocha;
- x. parc. č. 3236/18, o výmere 494 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- xi. parc. č. 3236/25, o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- xii. parc. č. 3236/27, o výmere 96 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- xiii. parc. č. 3243/10, o výmere 810 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- xiv. parc. č. 3243/15, o výmere 12 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- xv. parc. č. 3249/6, o výmere 5 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;

stavby:

- i. súp. č. 567, na parc. č. 3237/3, popis stavby: dom;
- ii. súp. č. 8417, na parc. č. 3237/3, popis stavby: západná tribúna 1.;
- iii. súp. č. 8418, na parc. č. 3236/10, popis stavby: západná tribúna 2.;
- iv. súp. č. 8418, na parc. č. 3236/11, popis stavby: západná tribúna 2.;
- v. súp. č. 8418, na parc. č. 3237/4, popis stavby: západná tribúna 2.;
- vi. súp. č. 8418, na parc. č. 3238/8, popis stavby: západná tribúna 2.;
- vii. súp. č. 8418, na parc. č. 3249/6, popis stavby: západná tribúna 2.;
- viii. súp. č. 8419, na parc. č. 3236/12, popis stavby: severná tribúna 1.;
- ix. súp. č. 8419, na parc. č. 3236/18, popis stavby: severná tribúna 1.;
- x. súp. č. 8420, na parc. č. 3236/13, popis stavby: severná tribúna 2.;
- xi. súp. č. 8518, na parc. č. 3236/19, popis stavby: južná tribúna;
- xii. súp. č. 8864, na parc. č. 3243/12, popis stavby: parkovací dom,
- xiii. bez súp. č. na parc. č. 3236/6, popis stavby: východná tribúna;
- xiv. bez súp. č. na parc. č. 3236/7, popis stavby: východná tribúna;
- xv. bez súp. č. na parc. č. 3236/25, popis stavby: východná tribúna-prístavba;
- xvi. bez súp. č. na parc. č. 3236/26, popis stavby: východná tribúna-prístavba;
- xvii. bez súp. č. na parc. č. 3236/28, popis stavby: severná tribúna-prístavba;
- xviii. bez súp. č. na parc. č. 3236/29, popis stavby: severná tribúna-prístavba,

b) objekty:

- i. južná tribúna – oplotenie,
- ii. stavebné úpravy hracej plochy,
- iii. kamerový systém štadióna,
- iv. ozvučenie štadióna,
- v. turniketový systém štadióna,
- vi. parkovací systém – rampy,
- vii. rozšírenie komunikácie ul. Ľavobrežná,
- viii. LED informačné panely,
- ix. parkovisko,
- x. požiarna nádrž,
- xi. vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, prípojka NN,

z Postupcu na Postupníka.

9. Postupca a Postupník sa zaväzujú, že Postupca prevedie nehnuteľnosti a objekty uvedené v bode 8. tohto článku zmluvy na Postupníka najneskôr do 31.07.2020.
10. Postupník je oprávnený previesť nehnuteľnosti a objekty uvedené v bode 8. tohto článku zmluvy po ich nadobudnutí podľa bodu 9. tohto článku zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom MŠVVaŠ SR.

čl. III

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a inými právnymi predpismi. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa § 102 ods. 5 zákona č. 440/2015 Z. z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o športe“) sa vznik právnych vzťahov a nároky a práva z nich vyplývajúce, ktoré vznikli pred účinnosťou zákona o športe, sa spravujú podľa doterajších predpisov, najmä zákona o organizácii a podpore športu.
2. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva je vyhovená v 6 originálnych rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 rovnopisy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa _____

Ministerstvo školstva, vedy,
výskumu a športu SR
Mgr. Branislav Gröhling
minister

MŠK Žilina, a.s. v likvidácii
Mgr. Rastislav Otruba
likvidátor

V Žiline dňa _____

PRETO spol. s r. o.
Ing. Jozef Antošík
konateľ