

Dodatok č.2/2024
k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. Z-05/2024
**uzatvorenej 22.01.2024 podľa § 720 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších právnych predpisov v spojení so zákonom č.
116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších
predpisov**

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

Názov: Slovenská republika - Stredná odborná škola železničná
Sídlo: Palackého 14, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca: Ing. Jana Lenhardtová, riaditeľka
IČO: 35570563
DIČ: 2022108077
Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR
IBAN: SK53 8180 0000 0070 0024 6918
Telefón: +421556228363
E-mail: soszeleznickakosice@soszke.sk

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: GK GAJA Košice
Sídlo: Vílna 1699/36, 040 18 Košice - Krásna
Štatutár: Ing. Jana Duchnovská, predseda
IČO: 55 380794
DIČ: DIČ: 2122005314
Číslo účtu: IBAN: SK7783300000002402587536
Telefón: +421904626734
E-mail: gaja.kosice@gmail.com

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom dodatku je zmena Čl. IV. Zmluvy – vznik, doba nájmu.

Čl. IV.

Vznik, doba nájmu

1. Doba nájmu sa rozširuje nasledovne:

O deň 16.03.2024- sobota v čase od 11,30 – 13,30 hod.

Čl. V.

Nájomné a platobné podmienky

1. Nájomca sa zaväzuje na základe predloženej ponuky platiť prenajímateľovi nájomné vo výške - **26 € / 1 hod.** za tréningový proces, podľa skutočne vykázaných hodín v evidencii tréningov na vrátnici školy.

Okrem nájomného sa nájomca zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady spojené s poskytnutím nájmu podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy.

v Košiciach, dňa: 13.03.2024

Stredná odborná škola železničná
Palackého 14
040 01 KOŠICE
-7-

.....
prenajímateľ

Ing. Jana Lenhardtová – riaditeľka SOŠŽ Košice

 GK GAJA KOŠICE
Vinna 1699/36,
040 18 Košice-Krásna
IČO: 55 291 194

.....
nájomca

Ing. Jana Duchnovská, GK GAJA

Výpočet **prevádzkových nákladov** pre Ing. Jana Duchnovská

Doba nájmu: 16.03.2024 – 2 hod.

Teplo:

Prenajatá plocha: 706 m²

Výška telocvične: 10 m

1 m³ = 0,24 EUR

$706 \times 10 = 7\,060 \text{ m}^3 \times 0,24 = 1\,694,40 \text{ EUR/mesiac} : 30 \text{ dní} = 56,48 \text{ EUR/deň/24 hod.}$

$56,48 : 24 = \underline{\underline{2,35/\text{hodinu}}}$

Elektrická energia:

1 hod. = 0,80 EUR

Vodné, stočné:

1 osoba x 3,590 EUR/mesiac

$3,590 : 30 = 0,12 \text{ EUR/deň}$

$0,12 : 24 \text{ hod.} = 0,005 \text{ EUR/hod.}$

20 osôb : 20 x 0,005 = 0,10/hod.

Ostatné náklady:

Upratovanie, služby informátora – paušálne: 3,00 EUR

Spolu prevádzkové náklady:

Teplo: 2,35 EUR

Elektrická energia: 0,80 EUR

Vodné, stočné 0,10 EUR

Služby 3,- EUR

6,25 EUR/hod.

6,25 EUR hod x 2 hod. = 12,50 EUR/doba nájmu