

Zmluva o dielo č. ZS2024039/OVIŽP

uzatvorená podľa § 536 - 565 z. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na uskutočnenie stavebných prác:
„Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica“
(ďalej len „dielo“)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Mesto Žarnovica**
Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81
Žarnovica
zastúpený: Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta
osoby oprávnené konať
vo veciach zmluvných
a technických: Mgr. Monika Sládečková, Prednostka MsÚ
Ing. Katarína Naďová, odborný referent OVIŽP
a stavebný dozor
IČO: 00321117
DIČ: 2021111543
Bankové spojenie: VÚB, a. s., Žiar nad Hronom
IBAN SK72 0200 0000 0000 1482 4422
+421914326151
Tel., fax: katarina.nadova@zarnovica.eu
e-mail:

a

2. Zhotoviteľ: **Šopa s. r. o.**
Dolná ulica 250/7 966 81 Žarnovica
zapísaný v
obchodnom registri: ORSR Banská Bystrica, vložka číslo 36091/S
zastúpený: Jozef Šopa, konateľ spoločnosti
osoba oprávnená konať
vo veciach zmluvných
a technických: Jozef Šopa
IČO: 52 247 066
DIČ: 2120954946
IČ DPH: SK2120954946
Bankové spojenie: SK 84 0900 0000 0051 5511
Číslo účtu (IBAN): Slovenská sporiteľňa
Tel. číslo: +4210948104033
e-mail: sopa.realizacie@gmail.com

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je realizácia nového úseku spevnenej plochy, ktorá bude vedená súbežne s cestou II. triedy č.428 v intraviláne mesta Žarnovica na Bystrickej ulici po pravej strane cesty smerom na Hliník nad Hronom, pri dodržaní podmienok stavebného povolenia č. 321/2023 SP 14/2023 zo dňa 06.09.2023, vydané obcou Horné Hámre, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.10.2023, vydaného k predmetnej stavbe spevnenej plochy a schválenej projektovej dokumentácie stavby spevnenej plochy, ktoré tvoria Prílohu č. 1 tejto zmluvy, pri dodržiavaní platných STN prislúchajúcich tomuto typu prác a dodávok.
2. Rozsah realizácie stavby spevnenej plochy je definovaný v cenovej ponuke (výkaze výmer) zhotoviteľa, ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky vyhlásenej dňa 15.02.2024 prostredníctvom informačného systému Elektronického verejného obstarávania (IS EVO) - "Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica". Cenová ponuka (výkaz výmer) zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.
3. Objednávateľ objednáva u zhotoviteľa vykonanie diela a zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo uvedené v ods.1 až 2.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom.

Čl. III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi takto:
začatie - zhotoviteľ sa zaväzuje, že realizovať dielo v zmysle tejto zmluvy začne najneskôr do 3 dní po zápisničnom odovzdaní a prevzatí staveniska. Odovzdanie a prevzatie staveniska na základe zápisu sa uskutoční v deň a v čase, ktorý oznámi objednávateľ.
2. Dielo sa považuje za začaté dňom vykonania prvého zápisu v stavebnom denníku po odovzdaní staveniska v lehote podľa bodu č.1 tohto článku.
3. Ukončenie diela - najneskôr do **60 kalendárnych dní** odo dňa začatia diela. Dielo je ukončené dňom podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom, a to po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov.
4. Zhotoviteľ môže dielo vykonať ešte pred dojednaným časom a riadne dokončené dielo odovzdať objednávateľovi v skoršom termíne. Objednávateľ je povinný ponúknuté dokončené dielo prevziať.
5. Dočasné neplynutie lehoty na realizáciu predmetu zmluvy je možné vzájomne si dohodnúť len výnimočne, a v prípadoch, ktoré objednávateľ a zhotoviteľ nemohli dopredu predvídať a obe zmluvné strany s nimi musia súhlasiť:

- a) vyššia moc/nepredvídateľné udalosti, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť,
 - b) príkazy, zákazy a obmedzenia vydané štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vyvolané konaním, resp. nekonaním zhotoviteľa.
6. Vznik, resp. zánik týchto udalostí sú obe zmluvné strany povinné zápisnične uviesť do stavebného denníka. Počas dočasného neplynutia lehoty neplynie lehota na realizáciu predmetu zmluvy.

Čl. IV. Cena diela

1. Cena diela je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, príslušnej vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu a príslušného výmeru MF SR ako cena pevná na základe cenovej ponuky zhotoviteľa tvoriaceho Prílohu č.2 tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne a v súlade s touto zmluvou vykonané dielo zaplatiť zhotoviteľovi za podmienok uvedených v tejto zmluve, dohodnutú cenu za dielo:

CELKOVÁ CENA DIELA bez DPH	34 960,09	EUR
DPH 20%	6 992,02	EUR
CELKOVÁ CENA DIELA s DPH	41 952,11	EUR

Celková cena s DPH slovom:

štyridsaťjedentisícdeväťstopäťdesiatdva EUR a jedenásť centov

3. Zhotoviteľ prehlasuje, že cena uvedená v tomto článku zohľadňuje všetky priame náklady, nepriame náklady a primeraný zisk potrebný pre realizáciu uvedeného diela v zmysle cenovej ponuky.
4. Dohodnutá cena diela zahŕňa predovšetkým náklady na:
 - geodetické zameranie hraníc pozemkov pred výstavbou,
 - dočasné dopravné značenie,
 - vlastnú vodorovnú a vertikálnu dopravu,
 - spotrebovanú energiu potrebnú k realizácii diela,
 - vodné, stočné súvisiace s realizáciou diela,
 - opatrenia bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany počas realizácie diela,
 - prípadné práce v noci, v dňoch pracovného pokoja, vo sviatkoch a v nadčasoch,
 - prepravu, ubytovanie a zabezpečenie stravovania svojich zamestnancov,
 - odvoz prebytočného materiálu a odpadov, vrátane poplatkov za ich skládkovanie resp. ukladanie,
 - úhrady súvisiace s obmedzením priestorov staveniska,
 - stráženie, udržiavanie čistoty, bezprašnosť a poriadok na pracovisku,
 - doklady k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu stavebného diela (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a pod.).
5. Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce nad rámec tejto zmluvy bez súhlasu objednávateľa.

6. V prípade, že pri zhotovovaní diela bude potrebné zrealizovať práce pôvodne nezahrnuté v predmete diela, budú tieto navyše práce realizované len so súhlasom objednávateľa, potvrdené zápisom v stavebnom denníku. Navyše práce môžu byť ocenené a vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.
7. K zmene ceny môže dôjsť aj v prípade zmeny zákonnej sadzby DPH. Zhotoviteľ predloží dodatok k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, ktorý po vzájomnom odsúhlasení bude podkladom pre zmenu ceny diela dodatkom k tejto Zmluve o dielo.

Čl. V. Fakturácia

V oblasti platenia za vykonanie diela sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

1. Cena diela bude uhradená zhotoviteľovi bezhotovostne na základe vystavenej faktúry po ukončení a riadnom odovzdaní celého diela. Zhotoviteľ použije pri fakturácii DPH vo výške podľa zákona o dani z pridanej hodnoty platného v čase fakturácie.
2. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a nakúpeného materiálu potvrdený objednávateľom. Objednávateľ potvrdí súpis vykonaných prác a nakúpeného materiálu po podpísaní preberacieho Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a po odstránení všetkých väd a nedorobkov na realizovanom diele a po doručení všetkých dokladov (certifikátov) v zmysle článku IX, bodu 4. tejto zmluvy.
3. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia do podateľne objednávateľa.
4. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v 2 originálnych vyhotoveniach. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle ustanovenia § 3a odst.1 Obchodného zákonníka a náležitosti daňového dokladu predpísané v zmysle zákona č.222/2004 Z.z. o DPH.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bodoch 1 až 4, tohto článku, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti bude plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do podateľne objednávateľa.
6. Za správne vyčíslenie sadzby DPH podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
7. Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi iba za skutočne vykonané a dodané práce vrátane materiálu.
8. Objednávateľ neuhradí práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, alebo práce, ktoré
 - a) zhotoviteľ vykoná, ale neboli predmetom zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy,
 - b) zhotoviteľ vykoná bez písomného príkazu alebo písomného súhlasu objednávateľa,
 - c) zhotoviteľ vykoná odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok.

Čl. VI. Vykonávanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri rešpektovaní všetkých zákonov, právnych predpisov a noriem platných na území Slovenskej republiky a dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených touto zmluvou.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach. Je však povinný zhotoviť preukaznú fotodokumentáciu prác, ktoré boli zakryté (akceptuje sa aj v digitálnej podobe), a to na vlastné náklady. Tento postup ho nezbavuje zodpovednosti za prípadné vady takto zakrytej konštrukcie/práce. Ak bude objednávateľ požadovať dodatočné odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce neboli riadne vykonané, náklady dodatočného odkrytia znáša zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ odovzdá pred začatím realizácie prác zástupcovi objednávateľa certifikáty materiálov a modulov, ktoré použije pred realizáciou predmetu zmluvy a technologické postupy.
5. Zhotoviteľ skontroluje pred začatím prác všetky údaje a výmery podľa krycieho listu rozpočtu s výkazom výmer ako aj ich súlad so skutočným stavom na mieste stavebných prác podľa predmetu zmluvy.
6. Objednávateľ alebo ním poverený zástupca je oprávnený požadovať zápisom do stavebného denníka akékoľvek zmeny tvaru, kvality alebo množstva prác pri realizácii diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré sú podľa jeho názoru nevyhnutné alebo primerané a má právo ich nariadiť zhotoviteľovi a ten musí zmeny na základe jeho príkazu vykonať. Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy o dielo.
7. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré boli vopred odsúhlasené a splňajú požiadavky objednávateľa a ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti realizovaného diela boli pri bežnej údržbe zaručené. Za použité materiály a zrealizované práce nesie zhotoviteľ plnú zodpovednosť.
8. Odsúhlasenie materiálov a výrobkov podľa Čl. VI. bodu 7. bude potvrdené zápisnične v termíne podľa vzájomnej dohody. Zápis vyhotoví objednávateľ, alebo ním poverený zástupca objednávateľa.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v kvalite a rozsahu v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami stavby, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade so zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), príslušnými platnými STN a Európskymi normami (ďalej len „EN“) a podľa podmienok, ktoré sú dohodnuté v tejto zmluve. Pri práci sa bude riadiť zápismi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov

štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný akceptovať prípadnú zmenu technického riešenia, ktorú bude požadovať objednávateľ.

10. Objednávateľ alebo poverený zástupca objednávateľa sú oprávnení dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak je ohrozená stabilita a bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe alebo dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody a ak zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa nie je zastihnuteľný.
11. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých priestoroch staveniska a vozovky poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený vykonať tieto práce a má právo vzniknuté náklady odpočítať zhotoviteľovi z fakturovaných prác.
12. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole. V opačnom prípade je objednávateľ, po písomnom upozornení zhotoviteľa, oprávnený veci vo vlastníctve zhotoviteľa nachádzajúce sa na stavenisku nechať odstrániť zo staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť zhotoviteľa.
13. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník. Do stavebného denníka bude zapisovať všetky dôležité okolnosti týkajúce sa vykonania diela, najmä časový postup prác, údaje potrebné pre posúdenie kvality vykonaných prác a ďalšie okolnosti, ktoré vyplývajú z § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Stavebný denník bude predkladať k podpisu zástupcovi objednávateľa na stavbe. Stavebný denník musí byť na stavbe trvale prístupný. Do stavebného denníka môžu robiť zápisy stavbyvedúci zhotoviteľa, štatutárne orgány zmluvných strán a ďalšie osoby, ktoré uvádza ustanovenie § 28 vyššie uvedenej vyhlášky.
14. Od začatia realizácie diela až po jeho prevzatie objednávateľom znáša zhotoviteľ zodpovednosť za čistotu cesty, odvodňovacieho systému cesty II/428 jej označenia dotknutých úsekov cesty v čase realizácie stavby. Za škody na zdraví a majetku spôsobenými činnosťou v súvislosti s výstavbou diela zodpovedá zhotoviteľ. Ďalej zodpovedá zhotoviteľ od začatia realizácie diela až po jeho prevzatie objednávateľom za škody na zhotovovanom diele a v prípade poškodenia, straty alebo zničenia už vykonaných prác pred ich prevzatím diela, je zhotoviteľ povinný ich bezodkladne opraviť alebo nahradiť na vlastné náklady.
15. Za poškodenie inžinierskych sietí a iných rozvodov počas výstavby zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
16. Pri zahájení prác (k osadeniu obrubníka) prizve zhotoviteľ zástupcu Banskobystrickej regionálnej správy ciest, p. Jaroslava Kamodyho (t. č.: +421918543605).
17. V prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, tak zhotoviteľ túto skutočnosť bezodkladne oznámi zástupcovi objednávateľa, alebo správcovi cesty p. Jaroslava Kamodyho (t. č.: +421918543605).

Čl. VII.

Spolupráca objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ určuje za svojho zástupcu na stavbe Ing. Katarínu Nad'ovú a stavebný dozor, ktorí sú oprávnení ho zastupovať pri prevzatí staveniska, riadení vykonávaných prác, zisťovaní vykonaných prác, kontrolných dňoch, vykonávaní predpísaných skúšok, odovzdaní diela alebo jeho ucelenej časti a vyhotovovaní faktúr.
2. Na spoluprácu so zhotoviteľom objednávateľ ustanovuje svojho zástupcu Ing. Katarínu Nad'ovú a stavebný dozor. Uvedený zástupca objednávateľa zastupuje objednávateľa pri kontrole vykonávaných prác, pri potvrdzovaní vykonaných prác, ako i odovzdaní staveniska a pri preberaní ukončeného diela.
3. Poverený zástupca objednávateľa (ods. 2 tohto článku) má právo dávať zhotoviteľovi príslušné pokyny pri vykonávaní prác ako aj v prípade ohrozenia života alebo diela, prípadne k dielu príslušného majetku a zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.
4. Zmeny v poverených osobách zhotoviteľa a objednávateľa sú obe zmluvné strany povinné oznámiť si písomne do 5 dní.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemným logom tak, aby mal objednávateľ prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje, že jeho zamestnanci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
6. Objávateľ a zhotoviteľ spíšu zápis o odovzdaní staveniska alebo jeho časti.

Čl. VIII.

Bezpečnosť a ochrana pri práci (BOZP), ochrana životného prostredia (OŽP) a ochrana pred požiarmi (OPP)

1. Zhotoviteľ zabezpečí vlastný dozor a sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnostiach na stavenisku v súlade s ustanoveniami § 146 a § 147 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákonník práce“) po celý čas vykonávania prác. Zhotoviteľ pri použití technických zariadení, vyhradených technických zariadení zabezpečí ich minimálnu bezpečnostnú úroveň.
2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vykonať preukázateľne vstupné školenie svojich zamestnancov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, o rizikách a nebezpečiach, o ochrane pred požiarmi, o ochrane životného prostredia a pravidelne znalosti zamestnancov obnovovať podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o BOZP, vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky č. 484/1990 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení a vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností), Zákonníka práce (šiesta časť § 146 až § 148 hlavne so zameraním na riziká), zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred

požiarmi, zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí, v znení neskorších predpisov a zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. IX. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym dokončením, odovzdaním diela objednávateľovi a odstránením väd a nedorobkov.
2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne ukončené dielo v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť diela na odovzdanie najneskôr **3 dni** pred termínom, kedy bude dielo dokončené a pripravené na odovzdanie.
4. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela s dokladmi (stavebný denník, atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, predpísané protokoly o skúškach a pod.), ktorý podpíšu v deň ukončenia odovzdávacieho konania, vrátane zápisu o vrátení staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v Zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác.

Čl. X. Záručná doba

1. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom podľa článku IX. tejto zmluvy. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov.
2. Ak prevezme objednávateľ dielo, na ktorom sa objavia počas užívania v čase trvania záručnej doby akékoľvek vady, zhotoviteľ je povinný ich bezplatne odstrániť na svoje náklady.
3. Na opravované časti diela v záručnej dobe sa prerušuje plynutie záručnej doby a táto plynie znovu po odstránení vady.
4. Záručná doba na dielo bude predĺžená o dobu, počas ktorej nemohlo byť dielo užívané z dôvodu nedostatkov alebo poškodenia, za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela v zmysle ods. 2. tohto článku zmluvy do 5 pracovných dní od prevzatia písomného uplatnenia reklamácie objednávateľa, okrem prípadu uvedeného v ods. 7. tohto článku a reklamované vady odstrániť v dobe podľa ods. 8. tohto článku zmluvy. Ak tak neurobí, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tejto zmluvy. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10 dní po doručení reklamácie

- objednávateľa, je tento oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje havarijný stav v rámci záruky odstrániť bezodkladne do 24 hodín od nahlásenia zhotoviteľovi zo strany objednávateľa okrem prípadov, kedy to objektívne nie je možné.
 7. V prípade, že zhotoviteľ z objektívnych dôvodov nepristúpi k odstraňovaniu havarijného stavu ani do 5 dní od jeho nahlásenia zhotoviteľovi zo strany objednávateľa, tak je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením havarijného stavu iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady uhradí objednávateľovi zhotoviteľ.
 8. Za nedodržanie termínu na odstránenie havarijného stavu zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
 9. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa na diele vyskytnú počas záručnej doby iné vady než uvedené v predchádzajúcom bode, má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť zistené reklamované vady bezodplatne a včas a to najneskôr do 10 dní od ich písomného nahlásenia, ak sa zmluvné strany vzhľadom na povahu vady nedohodnú písomne inak. Za nedodržanie termínu na odstránenie vady zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

Čl. XI.

Prerušenie prác a zmena záväzkov

1. V prípade, že v priebehu výstavby objednávateľ dá zhotoviteľovi písomný pokyn k prerušeniu prác bez toho, aby zhotoviteľ dal k tomu príčinu, prerušuje sa plynutie zmluvných lehôt bez nároku na zmluvnú pokutu. Po uplynutí prekážky sa predĺži príslušná lehota plnenia záväzku o dobu prerušenia prác, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Preukázateľné, účelne vynaložené náklady a ušlý zisk, spojené s takýmto prerušením a odsúhlasené objednávateľom, má zhotoviteľ právo objednávateľovi vyfakturovať.
2. Zmena záväzkov tejto zmluvy sa môže uskutočňovať iba písomne, formou číslovaných dodatkov k tejto zmluve. Tieto budú platné po potvrdení oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktorí sú uvedení v článku I. tejto zmluvy.
3. Všetky zmeny technického riešenia voči odsúhlaseným a dohodnutým stavebným prácam je možné realizovať až po posúdení a odsúhlasení objednávateľom diela.

Čl. XII.

Odobratie prác a odstúpenie od zmluvy

1. Od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Za písomné doručenie sa nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom bez zaručeného elektronického podpisu.
2. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy o dielo z nasledovného podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa:

- ak je zhotoviteľ v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom a nevykonal opatrenia na nápravu ani do 14 dní od upozornenia alebo príkazu povereného zástupcu objednávateľa,
 - ak zhotoviteľ nezačal realizovať dielo v dohodnutých zmluvných termínoch do 14 dní od odovzdania staveniska,
 - ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite, v súlade s podmienkami zmluvy, STN, STN EN, TKP stavby a technologických postupov, a ani po písomnom upozornení nedošlo k zlepšeniu kvality vykonávaných prác,
 - ak zhotoviteľ neplní príkazy povereného zamestnanca objednávateľa ,
 - ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu z dôvodu nemajetnosti zhotoviteľa, alebo začatie reštrukturalizácie podniku,
 - ak nebude riadne (denne) vedený stavebný denník,
 - ak dôjde k opakovanému porušeniu protipožiarnych, hygienických a bezpečnostných a technologických predpisov,
 - ak dôjde k porušeniu zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Objednávateľ, ihneď po doručení písomného oznámenia o odstúpení zhotoviteľovi, sa môže ujať staveniska a diela; o tejto skutočnosti sú obe zmluvné strany povinné spísať protokol.
 4. Meškanie s plnením peňažných čiastok podľa článku IV. tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní je účastníkmi považované za podstatné porušenie tejto zmluvy a bude zakladať právo Zhotoviteľa jednostranne od tejto zmluvy odstúpiť.
 5. Na odstúpenie od zmluvy sa použijú ustanovenia § 344 až § 351 Obchodného zákonníka.

Čl. XIII. Úhrada škôd a nákladov

1. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.
2. Takéto škody nahradí zhotoviteľ aj v prípade, ak sám spôsobí škodu akejkoľvek inej osobe, škodu na cudzích objektoch a zariadeniach pri realizácii stavebných prác a na majetku osôb v súvislosti s prípravou a vykonaním diela.
3. Ak objednávateľovi vznikne škoda spôsobená tým, že zhotoviteľ nesplnil alebo porušil niektorú zo svojich zákonných povinností, zhotoviteľ sa zaväzuje túto škodu objednávateľovi v plnej miere nahradiť a to najneskôr v lehote uvedenej vo výzve na náhradu škody.

Čl. XIV. Riešenie sporov

1. Spory budú zmluvné strany riešiť prednostne zmierovacími rokovaniami na úrovni štatutárnych orgánov zmluvných strán.

2. V prípade neúspešnosti týchto rokovaní si uplatnia zmluvné strany nároky na príslušnom súde.

Čl. XV. Doplňujúce ustanovenia

1. Ak z nejakého dôvodu, ktorý neoprávňuje zhotoviteľa na predĺženie lehoty zhotovenia diela, bude ohrozený termín dokončenia prác, upozorní poverený zástupca objednávateľa písomne zhotoviteľa na túto skutočnosť. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu dodatočných nákladov za vykonanie prípadných opatrení, ktoré zabezpečia dodržanie termínu dokončenia.
2. Všetky strojné zariadenia zhotoviteľa, pomocné zariadenia a materiály dodané na stavenisko sú určené výlučne pre potreby zhotoviteľa diela. Zhotoviteľ ich nesmie (ani časť z nich) zo staveniska odstrániť bez súhlasu povereného zástupcu objednávateľa. Objednávateľ neručí za stratu alebo poškodenie týchto vecí.
3. V prípadoch realizácie časti prác subdodávateľmi zodpovedá za realizáciu prác zhotoviteľ v plnom rozsahu a to po stránke vecnej, finančnej a časovej.
4. Objednávateľ v prípade omeškania zhotoviteľa s plnením termínu ukončenia diela môže voči nemu uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ môže v prípade omeškania úhrady faktúry uplatniť úrok z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý deň omeškania po lehote splatnosti faktúry.
6. Zaplatením zmluvnej pokuty resp. úroku z omeškania nezaniká nárok na náhradu škody, ktorú je možné vymáhať aj samostatne.

Čl. XVI. Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán a ich práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými súvisiacimi platnými právnymi predpismi.
2. Zmluva môže byť zmenená iba písomne, číslovanými dodatkami, odsúhlasenými a podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni ich zverejnenia v zmysle platných právnych predpisov.
3. Obsah zmluvy bol obojstranne prijatý za záväzný a na dôkaz toho bol zmluvnými stranami potvrdený.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku

informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, 1 rovnopis vyhotovenia pre zhotoviteľa a 2 rovnopisy vyhotovenia pre objednávateľa.

V Žarnovici, dňa: 14.3.2024

Za objednávateľa:



.....
Ing. Alena Kazimírová
primátorka mesta

V Žarnovici, dňa: 15.3.2024

Za zhotoviteľa:

Dolná 250/7, 966 81 Žarnovica
IČO:52 247 066 DIČ:212 095 4946 Kontakt:0948 10 40 33

.....
Jozef Šopa
konateľ spoločnosti

Prílohy:

1. Stavebné povolenie č. 321/2023 SP 14/2023 zo dňa 06.09.2023 a projektová dokumentácia stavby
2. Cenová ponuka zhotoviteľa (výkaz výmer)

Obec Horné Hámre

Starosta obce

966 71 Horné Hámre

Číslo spisu: 321/2023

SP - 14/2023

V Žarnovici, dňa: 06.09.2023

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Horné Hámre, zastúpená starostom obce, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) posúdila žiadosť stavebníka: **Mesto Žarnovica, Námestie Slovenského Národného Povstania 33, 966 81 Žarnovica (IČO 00321117)**, zo dňa 14.06.2023 o vydanie stavebného povolenia stavby pod názvom: **"Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica"** v k. ú. Žarnovica, v katastrálnom území Žarnovica, na pozemkoch podľa KNE 949/2 (KNC 2424/1), vo vlastníctve stavebníka, v stavebnom konaní a na základe výsledkov uskutočneného konania podľa § 62 a § 63 stavebného zákona a § 4 a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a na podklade jeho výsledkov rozhodla takto:

I. Stavebný úrad povoľuje stavbu:

názov stavby: **"Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica"**

na pozemkoch parcelné číslo: **KNE 949/2 (KNC 2429/1)**,

v katastrálnom území: **Žarnovica**

stavebník: **Mesto Žarnovica, Nám. Slovenského Národného Povstania 1/33, 966 81 Žarnovica (IČO:00321117)**

v zastúpení: **Ing. Alena Kazimírová, primátorka mesta**

zodpovedný projektant: **Aut. Ing. Pavol Pólya, Perecká 20, Levice, iProdos s.r.o., sídlom Perecká 20, 934 05 Levice, IČO: 50831399**

K stavbe "Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica" bolo vydané územné rozhodnutie č. 226/2023/UR zo dňa 09.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.06.2023.

Účel a popis stavby:

Dĺžka plochy: 208,00 m
Šírka plochy: 0,9 – 2,00 m
Zastavaná plocha: 312,00 m²

Podľa projektovej dokumentácie s názvom: „Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica" sa bude realizovať nový úsek spevnenej plochy súbežný s cestou II. triedy č. 428

Telefón
045/6830023
045/6812780

Vybavuje
Ing. Naďová

E – mail:
hhamre@hornehamre.sk
katarina.nadova@zarnovica.eu

Internet
<https://www.hornehamre.sk/>

IČO
00320641

v intraviláne mesta Žarnovica na Bystrickej ulici. Nový úsek spevnenej plochy prechádza súběžne s cestou po pravej strane cesty smerom na Hliník nad Hronom. Celková dĺžka plochy bude 208,00m. Spevnená plocha bude vybudovaná v mieste existujúceho zeleného pásu. Odvodnenie cesty II. triedy zostane zachované. Šírka spevnenej plochy je navrhnutá na 2,00 m, v konkrétnych miestach vzhľadom na majetkové pomery na 0,90 m vrátane betónového obrubníka ABO 1/15. Betónový cestný obrubník bude lemovat' cestu po oboch stranách s vyvýšením oproti asfaltovému krytu vozovky cesty II. triedy o +0,02m. Medzi cestným obrubníkom a cestou II. triedy bude na celom úseku zrealizované zaliatie epoxidovou zálievkou. Priečny spád plochy bude 2,00% smerom do zelenej plochy, pozdĺžne plocha kopíruje niveletu cesty II. triedy. Plocha bude vybudovaná zo zámkovej dlažby hr. 60mm na štrkovom podklade. Konštrukcia nového chodníka je navrhnutá: zámková dlažba, sivá hr. 60mm, drvené kamenivo fr. 4-8mm hr. 40mm, drvené kamenivo fr. 32-63mm, s výplňovým kamenivom hr. 150mm, štrkopiesok hr. 200mm - spolu hr. 450mm. Na špárovanie sa použije drvené kamenivo fr. 0-2mm.

II. Stavebný úrad pre uskutočnenie stavby určuje tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie vypracoval zodpovedný projektant – Aut. Ing. Pavol Pólya, Perecká 20, Levice, iProdos s.r.o., sídlom Perecká 20, 934 05 Levice, IČO: 50831399, a to v rozsahu: Technická správa, 01 – Situácia širších vzťahov, 02 – Situácia, 03- Vzorový rez, 04 – Dočasné dopravné značenie.
2. Pri výstavbe sa musia dodržať a zohľadniť podmienky územného rozhodnutia číslo spisu 226/2023/UR zo dňa 09.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.06.2023, vydané stavebným úradom Horné Hámre.
3. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou v zmysle vydaného rozhodnutia o umiestnení stavby.
4. Realizácia stavby sa uskutoční dodávateľsky, odbornou stavebnou organizáciou (zhotoviteľom), určenou na základe verejnej súťaže. Víťaz súťaže bude povolujúcemu stavebnému orgánu oznámený do 15 dní po ukončení súťaže. Zároveň bude oznámená i osoba stavbyvedúceho zodpovedná za vedenie uskutočňovania stavebných úprav. Zhotoviteľ stavby zabezpečí realizáciu stavby a riadne vykonávanie prác podľa projektu stavby overenej v tomto stavebnom konaní a podľa podmienok stavebného povolenia, odborne spôsobilou osobou – stavbyvedúcim v zmysle § 45 ods. 3 a § 46a stavebného zákona.
5. Pri realizácii stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a tech. zariadení, najmä zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o BOZP a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
6. Pri realizácii stavby musia byť dodržané § 47 a § 48 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na uskutočňovanie stavieb určené Vyhláškou Ministerstva ŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné STN.
7. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu začatie realizácie stavby.
8. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku ako aj na jestvujúcich inž. sieťach.
9. Realizáciou stavby a používanými mechanizmami počas jej realizácie nesmie byť nad prípustnú mieru zhoršené životné prostredie v jej okolí (prachom, hlukom, zápachom a pod.).
10. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 46d ods. 2 stavebného zákona viesť stavebný denník, robiť do neho záznamy a všetky dôležité údaje o stavebných prácach ako boli splnené podmienky uvedené v stavebnom povolení. Stavebný denník predloží ku kolaudácii stavby ako súčasť dokumentácie.
11. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom: „Staveba povolená“ s údajmi: názov stavby, meno a adresa stavebníka, kto ju povolil, dátum a číslo

- stavebného povolenia, názov zhotoviteľa a osobu zodpovednú za vedenie uskutočňovania stavby.
12. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom nepovolovaných osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, alebo zdravia. Musí byť zabezpečené bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov. Musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce. Musí byť zabezpečený odvoz a likvidácia odpadu. Stavenisko musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný v zmysle § 43i stavebného zákona stavbu realizovať v súlade s Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 13. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný:
 - a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon dohľadu
 - b) bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné národohospodárske škody.
 14. Stavebník, resp. zhotoviteľ stavby je povinný rešpektovať jestvujúce vedenia a zariadenia inžinierskych sietí, ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a dbať na ich ochranu v súlade s platnými STN. Pri realizácii stavby podľa § 66 ods. 2 písm. g) stavebného zákona je stavebník resp. zhotoviteľ stavby povinný použiť vhodné stavebné výrobky v súlade so zák. NR SR č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a originálne doklady o ich vhodnosti predložiť pri kolaudácii stavby.
 15. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť.
 16. Stavba bude dokončená najneskôr v termíne do: 31.12.2027.
 17. Rozpočtovaný náklad realizácie stavby je vo výške cca 53 000 € s DPH.
 18. Dokončenú stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Kolaudačné konanie vykoná stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie a to na základe písomného návrhu stavebníka.
 19. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.
 20. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie, prípadne rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
 21. Stavebník dodrží podmienky vyplývajúce z požiadaviek dotknutých orgánov:

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2022/001460-002 zo dňa 12.09.2022:

- V prípade blízko sa vyskytujúcich drevín, ktoré zostávajú zachované (aj na susedných pozemkoch), je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy, nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hlbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom rezné miesta sa zahľadia a ošetrí.
- Po ukončení stavebnej činnosti odstrániť, prípadne zlikvidovať nadbytočný stavebný materiál a prebytočnú zeminu z výkopových prác v zmysle platnej legislatívy na úseku odpadového hospodárstva.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001464-002 zo dňa 07.09.2022:

- Pri použití mechanizmov počas stavby kontrolovať ich technický stav s dôrazom na možnosť úniku ropných látok. Na stavenisku sa nesmú zriaďovať sklady ropných látok a iných znečisťujúcich látok

- a ani s nimi manipulovať (doplňanie pohonných hmôt, vymieňanie olejových a iných náplní, vykonávanie opráv, údržba stavebných a prepravných mechanizmov).
- Spevnené plochy musia byť po stavebnej a technickej stránke zrealizované tak, aby boli zabezpečené proti úniku škodlivých látok a počas ich prevádzky nedochádzalo k ohrozovaniu alebo zhoršovaniu kvality podzemných a povrchových vôd.
 - Investor je všeobecne pri nakladaní s látkami škodiacimi vodám povinný v súlade s § 39 vodného zákona vykonávať také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu povrchových a podzemných vôd.
 - Realizáciou prác nesmie dôjsť k porušeniu vodných pomerov v predmetných lokalitách a k porušeniu ustanovení zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001462-002 zo dňa 11.10.2022:

- Počas prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu
- Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania.

Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001461 zo dňa 16.09.2022:

- So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve - dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva.
- Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
- So stavebnými odpadmi, ktorých vznik sa predpokladá v dôsledku stavebných prác vrátane odpadov zo stavebných úprav, je potrebné nakladať v súlade s § 77 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
- Dočasné zhromažďovanie stavebných odpadov a iných odpadov súvisiacich s plánovanými prácami je do doby ďalšieho nakladania s nimi možné len na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke, resp. iné právo k tomu ho oprávňujúce.
- V nadväznosti na ukončenie prác vyčistiť okolitý terén od zvyškov stavebných materiálov a riadne upraviť nezastavanú časť stavebného pozemku.
- Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod. 5. K žiadosti je potrebné priložiť zoznam vzniknutých odpadov, spôsob ich zlikvidovania, ako aj doklady tento stav preukazujúce (vážne lístky, evidenčné listy odpadov, faktúry, a pod.). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
- Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
- V prípade uskladnenia výkopovej zeminu na inom mieste ako v mieste vzniku t.j. na pozemku na ktorom vznikla, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch, v tomto prípade je to Okresný úrad v sídle kraja Banská Bystrica.
- S komunálnymi odpadmi počas stavby nakladať v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej obce/mesta.

Slovenský plynárenský priemysel (SPP – distribúcia, a.s.), Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zn. TD/NS/0074/2023/SI zo dňa 25.01.2023:

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na uvedenú stavbu za dodržania všeobecných podmienok daných v stanovisku.

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spd-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spd-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 736005 ,TPP 90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník **nesmie bez súhlasu** prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

Osobitné podmienky:

- SPP -D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail; igor.prepelica@spp-distribucia.sk“
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v rámci stavby požadujeme dodržať nivelitu a osadenie plynárenských povrchových znakov - poklopov na existujúcich uzáveroch, odvodňovačov a odvzdušňovačov. Rovnako Vás žiadame, aby ste stavbou neznižovali hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení . V prípade, ak v priebehu plánovaných činností dôjde ku kolízií s plynárenskými zariadeniami je potrebné, aby na náklady stavebníka bola vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia a to podľa podmienok stanovených SPP-D. Zahájenie výstavby, resp. v prípade výmeny poškodených poklopov za nové, resp. pri požiadavke na úpravu zemných súprav alebo poskytnutia informácie za technické záležitosti plynárenských zariadení môžete kontaktovať p. Gabaja - technik prevádzky Zvolen, Lučenec / tel. č. +421 48 2424806 , ktorý zároveň zabezpečí dodanie poklopov, prípadne úpravu zemných súprav
- Doplniť vyjadrenie vlastníka plynovodu - p.Vladimír Černák

Okresné riaditeľstvo policajného zboru v ZH, ODI v ZH, M. Chrásteka č. 586/27, zn. ORPZ-ZH-ODI1-296-001/2022-ING zo dňa 06.09.2022:

Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom OR PZ v Žiari nad Hronom v zmysle § 3 ods. 7, § 7 ods. 1 a § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), po prehodnotení predloženej žiadosti z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, **súhlasí** so zvláštnym užívaním a čiastočnou uzávierkou štátnej cesty 11/428 v meste Žarnovica v katastrálnom území mesta Žarnovica počas realizácie stavby „*Spevnená plocha súběžná s cestou 11/428 v meste Žarnovica*“ a zároveň aj **súhlasí** s určením použitia navrhovaného dočasného dopravného značenia v zmysle predloženej dokumentácie za predpokladu, že budú akceptované nasledovné pripomienky:

- O povolenie na zvláštne užívanie a čiastočnú uzávierku dotknutej štátnej cesty 11/428 v katastrálnom území mesta Žarnovica, ako aj o určenie použitia navrhovaného dočasného dopravného značenia je potrebné v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o *pozemných komunikáciách (cestný zákon)*, požiadať (okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy).
 - Pri prácach na pozemných komunikáciách v katastrálnom území mesta Žarnovica požadujeme zvoliť taký technologický postup, pri ktorom budú vytvorené prekážky na pozemnej komunikácii len na dobu nevyhnutne potrebnú, aby plynulosť cestnej premávky bola obmedzená v čo najmenšej možnej miere. Práce musia byť vykonané v skrátenej dobe bez zbytočných priet'ahov, s nasadením dostatočných síl a prostriedkov.
 - Počas čiastočnej uzávierky dotknutej štátnej cesty 11/428 v katastrálnom území mesta Žarnovica musí byť prekážka na pozemnej komunikácii zvolená tak, aby šírka prejazdnej časti komunikácie bola minimálne 2,75 m.
 - Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov (voči prípadným pádom do otvorených výkopových jám), ako aj vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviska.
 - Pokiaľ dôjde počas realizácie stavebných prác na predmetnej stavbe k znečisteniu dotknutých pozemných komunikácií, je realizátor stavby povinný zabezpečiť okamžité a neodkladné odstránenie nečistoty z pozemných komunikácií.
 - V prípade, že si to bude situácia v cestnej premávke vyžadovať, je realizátor stavby povinný zabezpečiť reguláciu cestnej premávky spôsobilými a náležite poučenými osobami pre túto činnosť.
 - Pracovné miesto musí byť označené príslušným dočasným dopravným značením v zmysle predloženého projektu, ktorého jedno paré ostáva archivované na ODI v Žiari nad Hronom.
 - Všetky určené dočasné dopravné značky budú základného rozmeru s lemom alebo vlysom, reflexného vyhotovenia, umiestnené na červeno-bielych pruhovaných stĺpikoch zabezpečených proti preklopeniu vplyvom nepriaznivých poveternostných podmienok.
 - Vyobrazenie a farebné vyhotovenie všetkých určených dopravných značiek musí zodpovedať obrazovej prílohe Vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o *dopravnom značení*.
 - Dočasné dopravné značky budú osadené v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o *cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov*, Technických podmienok použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest TP 069, vzorovými listami stavieb pozemných komunikácií VL 6.1 „*Zvislé dopravné značky*“ a normou STN 01 8020.
 - Realizácia dočasného dopravného značenia bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o *územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)*.
 - Dočasné dopravné značky budú osadené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť. Po ukončení prác budú dočasné dopravné značky bezodkladne demontované.
 - Existujúce trvalé dopravné značenie, ktoré je v rozpore s dočasným dopravným značením je potrebné dočasne odstrániť, prípadne prekryť.
 - Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom z hľadiska bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky požaduje zabezpečiť aby počas dĺžky jednotlivých regulačných úsekov „CSS“ sa zabránilo vchádzaniu ďalších vozidiel ktoré nemajú/nemôžu mať vedomosť o svetlom signáli z jednotlivých strán, nakoľko sa vo Vami uvádzanom úseku nachádza viacero vjazdov a pripojení miestnych ciest ústiacim k viacero bytovým jednotkám a firmám.
 - Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom v zmysle technickej správy požaduje dodržať realizáciu stavby a dĺžke jednotlivých pracovísk z dôvodu bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a dodržať maximálnu dĺžku pracovného miesta podľa technickej normy do 50m.
 - Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom Vám navrhuje úsek pracovného miesta upraviť ako pohyblivé a to posúvaním PDZ, ako aj regul'ovčikov v úseku 50m.
- Okresný dopravný inšpektorát v Žiari nad Hronom OR PZ v Žiari nad Hronom si vyhradzuje právo na doplnenie resp. zmenu stanoviska, pokiaľ si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky alebo iný všeobecný záujem.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., BBRSC/04828/2022, BBRSC/05149/2022 zo dňa 21.09.2022:

S PD „Spevnená plocha súbežná s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica” v k.ú. Žarnovica v staničení cesty 11/428 cca 1,840 až 2,055 vpravo smere staničenia, ktorá sa dotýka cesty, ktorá je nie na LV BBSK súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- Dodržanie technických podmienok určených v stanovisku
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Žiadateľ ani jeho právny nástupcovia si nebudú uplatňovať náhradu škody spôsobenej vplyvom nepriaznivých účinkov dopravy na ceste 11/428 (zimná údržba, zatekanie vody a iné) vzhľadom k tomu, že negatívne účinky dopravy sú v čase realizácie stavby známe
- Spevnenú plochu súbežne s cestou XI. triedy č. 428, je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie v Žiari nad Hronom
- Toto stanovisko nenahrádza iné povolenia potrebné podľa stavebných, vodohospodárskych a iných predpisov.
- BBRSC a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. vyj. 6612301211 zo dňa 19.01.2023:

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942
- V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

ANTI-K telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, zn. 547/4/2023 zo dňa 23.05.2023:

Pri realizácii prác je nutné zabezpečiť naše nadzemné vedenia proti poškodeniu alebo narušeniu ich ochranného pásma.

III. Námietky alebo pripomienky účastníkov konania:**Energy Edge ZC s.r.o., Mostová 2, Bratislava, PSČ 811 02, doručené dňa 27.06.2023:**

V mieste začiatku chodníka pred parcelným číslom 1876/40 (EE) by bolo dobre zachovať rádius 6 m ako cestu pre plánovaný vjazd a výjazd osobných vozidiel. Zakreslené modrou čiarou v prílohe. Firma Energy Edge plánuje z parcely 1876/40 ako z príjazdovej cesty vybudovať napojenie na príľahlú cestu – Bystrickú ulicu. Podľa projektovej dokumentácie navrhovaná spevnená plocha zasahuje v dĺžke 3750 mm do plánovaného výjazdu. Požadujeme zosúladiť stavbu spevnenej plochy a plánovaného výjazdu z parcely 1876/40 podľa situácie v Prílohe.

Pripomienke sa vyhovuje.

Stavebník zabezpečí realizačný projekt a realizáciu spevnenej plochy podľa predloženej pripomienky. Podľa priloženej Prílohy k pripomienke bude akceptovať skrátenie dĺžky spevnenej plochy chodníka o 3750 mm tak, aby bol rádius 6 m pre plánovaný výjazd z pozemku parcely číslo 1876/40 v k. ú. Žarnovica na ulici Bystrickú zachovaný.

Vladimír Černák, Františka Hečku 697/24, 966 81 Žarnovica, doručené dňa 06.09.2023:

Ako účastník konania a vlastník dotknutého STL plynovodu D 90 súhlasím s realizáciou navrhovanej stavby za dodržania podmienok daných vo vyjadrení spoločnosti - Slovenský plynárenský priemysel, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zn. TD/NS/0074/2023/SI zo dňa 25.01.2023.

Pripomienke sa vyhovuje.

Stavebný úrad určil stavebníkovi dodržať podmienky z vyjadrenia SPP – distribúcia, s.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zn. TD/NS/0074/2023/SI zo dňa 25.01.2023 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia v bode II., č. 21, strana 5. - 6.

Odôvodnenie:

Navrhovateľ: Mesto Žarnovica, Nám. Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica (IČO:00321117) podal dňa 13.04.2023 na stavebný úrad Obec Horné Hámre žiadosť o vydanie stavebného povolenia pod číslom 3136/2023/OVIŽP-8371/2023 zo dňa 14.06.2023 na stavbu spevnenej plochy súběžnej s cestou II. triedy č. 428 v meste Žarnovica. Dňom podania návrhu na vydanie stavebného povolenia bolo začaté stavebné konanie o povolení realizácie líniovej stavby.

Navrhovateľ k návrhu na vydanie stavebného povolenia a v priebehu konania predložil projektovú dokumentáciu 2x, vyjadrenia a rozhodnutia:

- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, č. OU-ZC-OSZP-2022/001460-002 zo dňa 12.09.2022
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001464-002 zo dňa 07.09.2022
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001462-002 zo dňa 11.10.2022

- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001463-002 zo dňa 11.10.2022
- Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica, číslo OU-ZC-OSZP-2022/001461 zo dňa 16.09.2022
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom, č. ORHZ-ZH1-2022/000236-002 zo dňa 14.09.2022
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, zn. RK/899/2023 ZC7/044/2023 zo dňa 27.01.2023
- Slovenský plynárenský priemysel, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, zn. TD/NS/0074/2023/SI zo dňa 25.01.2023
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiary nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, 965 01 Žiar nad Hronom, zn. N/2022/1437 – 4170 zo dňa 09.09.2022
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., BBRSC/04828/2022, BBRSC/05149/2022 zo dňa 21.09.2022
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, č. vyj. 6612301211 zo dňa 19.01.2023
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru v ZH, ODI v ZH, M. Chrásteka č. 586/27, zn. ORPZ-ZH-ODI1-296-001/2022-ING zo dňa 06.09.2022
- ANTIK telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, zn. 547/4/2023 zo dňa 23.05.2023
- Územné rozhodnutie č. 226/2023/UR zo dňa 09.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť 13.06.2023

Stavebný úrad prípisom pod číslom: 321/2023/ozn. zo dňa 16.06.2023 v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania o povolení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby.

Do podkladov bolo možné nahliadnuť na mestskom úrade Mesta Žarnovica, Spoločnom stavebnom úrade – oddelení výstavby, investícií a životného prostredia, prízemie MsÚ, Námestie Slovenského národného povstania 1/33, 966 81 Žarnovica v pracovné dni v pondelok a utorok v čase od 8,00 do 15,00 h, v stredu v čase od 8,00 do 16,30 h (štvrtok je nestránkový deň), piatok v čase od 8,00 do 13,30 h a pri ústnom pojednávaní.

Dňa 27.06.2023 bola stavebnému úradu doručená pripomienka od spoločnosti Energy Edge ZC s.r.o., Mostová 2, Bratislava, PSČ 811 02. Pripomienke stavebný úrad vyhovel tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, v bode III.

Príslušný stavebný úrad po preskúmaní doručených vyjadrení zabezpečil v zmysle SPP – distribúcia, a.s. vyjadrenie od Vladimíra Černák, Františka Hečku 697/24, 966 81 Žarnovica, ktoré bolo stavebnému úradu doručené dňa 06.09.2023, ktorému pripomienke stavebný úrad vyhovel tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, v bode III.

Stanoviská účastníkov konania neboli záporné ani protichodné a ich podmienky boli skoordované a zakotvené do podmienok vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, v bode III. strana 9.

Stavebný úrad podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií SR č. 275/2014 Z.z. o zaručenej konverzii, vyhotovil dňa nasledovné podklady:

- výpis z listu vlastníctva č. 1788 na pozemok KNE 949/2 v katastrálnom území Žarnovica, kde je vlastníkom mesto Žarnovica,
- kópiu z katastrálnej mapy na pozemku KNE 949/2 (KNC 2429/1) v katastrálnom území Žarnovica.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto na základe predložených dokladov a výsledkov stavebného konania rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní právo podať odvolanie. Podľa § 54 zákona o správnom konaní odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, t. j. na obec Horné Hámre, Horné Hámre 85, 966 71 Horné Hámre. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Milan Mokry
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. Navrhovateľ: Mesto Žarnovica, Námestie Slovenského Národného Povstania 33, 966 81 Žarnovica
2. Starosta obce Horné Hámre, Horné Hámre 45, 966 71 Horné Hámre
3. Zodpovedný projektant: Aut. Ing. Pavol Pólya, iProdos s.r.o., Perecká 20, Levice
4. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 97401 Banská Bystrica 53 000
5. Okresný úrad Žarnovica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
6. Okresné riaditeľstvo PZv ZH, ODI, M. Chrásteka 586/27, 965 01 Žiar nad Hronom
7. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
8. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Vladimír Černák, Františka Hečku 697/24, 966 81 Žarnovica

Vlastníci susedných nehnuteľností:

11. Mesto Žarnovica, Námestie Slovenského Národného Povstania 33, 966 81 Žarnovica
12. Energy Edge ZC s.r.o., Mostová 2, Bratislava, PSČ 811 02
13. Neuman Aluminium Industries s.r.o., Bystrická 1608, Žarnovica, PSČ 966 81
14. František Kasan, Tekovská Breznica 377, Tekovská Breznica, PSČ 966 52, SR,

Po právoplatnosti sa doručí:

1. Stavebník: Mesto Žarnovica, Námestie Slovenského Národného Povstania 33, 966 81 Žarnovica
2. Mesto Žarnovica, Spoločný stavebný úrad – odd. výstavby, investícií a ŽP, Nám. SNP 33, 966 81 Žarnovica

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: SPEVNENÁ PLOCHA SÚBEŽNÁ S CESTOU II. TRIEDY Č.428 V MESTE ŽARNOVICA

Objekt:

Objednávateľ: Mesto Žarnovica

Zhotoviteľ: Šopa s. r. o.

Miesto: K.Ú. ŽARNOVICA, E-KN 949/2

Spracoval: Jozef Šopa

Dátum: 29.02.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
----	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemné práce

1	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,25000t	m2	325,000	7,50	2 437,50
2	113307224.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. 300 do 400mm, -0,56000t	m2	325,000	2,90	942,50
3	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	66,000	5,83	384,98
4	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	66,000	0,83	54,45
5	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 1000 m	m3	96,900	8,43	816,38
				66+30,9	96,900	0,00
6	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	96,900	2,64	256,01
7	167101101.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	30,900	2,54	78,52
				<i>zemina potrebná na zásypy</i>		0,00
8	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	66,000	0,66	43,43
9	171209002.S	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	182,000	8,33	1 516,06
10	181301105.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m2, hr. do 300 mm	m2	103,000	3,29	338,87
11	183405211.S	Výsev trávniku hydroosevom na ornici	m2	103,000	7,76	799,07
12	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	3,183	33,33	106,09
				103 * 0,0309	3,183	0,00

4 Vodorovné konštrukcie 0,00

13	451579777.S	Príplatok z.k.č. 10mm hrúbky podkladu alebo lôžka nad 30mm z kameniva ťaženého	m2	306,000	1,98	604,35
----	-------------	--	----	---------	------	--------

5 Komunikácie 0,00

14	564261111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	306,000	7,59	2 322,85
15	564752111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut. hr. 150 mm	m2	306,000	5,85	1 790,10
16	564231111.S	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	143,500	4,18	599,11
				<i>štrkové lôžko pod obrubníky</i>		0,00
17	596911144.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	306,000	12,00	3 672,00
18	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, prírodná	m2	312,120	7,50	2 340,90
				306 * 1,02	312,120	0,00

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 0,00

19	914812211.S	Dočasné dopravné značenie	ks	1,000	291,66	291,66
20	916362111.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	410,000	14,17	5 808,06
21	592170001000.S	Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x260 mm	ks	414,100	2,17	898,60
				410 * 1,01	414,100	0,00

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: SPEVNENÁ PLOCHA SÚBEŽNÁ S CESTOU II. TRIEDY Č.428 V MESTE ŽARNOVICA

Objekt:

Objednávateľ: Mesto Žarnovica

Zhotoviteľ: Šopa s. r. o.

Spracoval: Jozef Šopa

Miesto: K.Ú. ŽARNOVICA, E-KN 949/2

Dátum: 29.02.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
22	919726541.S	Tesnenie dilatačných škár zálievkou za studena pre komórku bez tesniaceho profilu š. 10 mm hl. 15 mm	m	205,000	1,68	343,38
23	919735111.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	205,000	4,18	855,88
24	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	263,250	2,78	730,52
<i>odvoz kameniva z vybraných vjazdov</i>						0,00
25	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	263,250	0,77	201,65
<i>odvoz kameniva z vybraných vjazdov</i>						0,00
26	979089212.S	Poplatok za skladovanie - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	81,250	75,00	6 093,75
99	Presun hmôt HSV					0,00
27	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	438,426	2,62	1 146,92
M	Práce a dodávky M					0,00
21-M	Elektromontáže					0,00
28	210010093.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z HDPE, D 90 uložená voľne	m	414,000	0,93	382,95
29	286530130000.S	Spojka nasúvacia 02090 pre korudované elektroinštal. rúrky z HDPE, D 90 mm	ks	15,771	2,50	39,43
30	345710005900.S	Rúrka ohybná 09090 dvojplášťová korugovaná z HDPE, bezhalogénová, D 90 mm	m	414,000	1,76	727,81
VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách					0,00
31	000300011.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou vytýčenie hraníc pozemkov	eur	1,000	126,43	126,43

Celkom **34 960,09 €**

Celkom s DPH **41 952,11 €**