

DODATOK č. 8
k Zmluve o dielo č. 152-22-04-1

(ďalej len „Dodatok“)

uzatvorený v zmysle § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní

Objednávateľ:	Obec Dunajská Lužná
Sídlo:	Jánošíkovská 466/7, 900 42 Dunajská Lužná
Zastúpený:	Ernest Németh, starosta obce
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK21 0200 0000 0000 2552 2112
IČO:	00400009
DIČ:	2020663755
Kontaktná osoba poverená objednávatelom v technických veciach :	Ing. Norbert Hudák

ďalej len „Objednávateľ“, na strane jednej

a

Zhotoviteľ:	CEDIS s.r.o.
Sídlo:	Galvaniho 15/A, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	50 607 383
DIČ:	2120408675
IČ DPH:	SK2120408675
Zapísaný:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sro, Vložka č.: 122240/B
Zastúpený:	Ing. Jozef Miček, konateľ spoločnosti

ďalej len „Zhotoviteľ“, na strane druhej

uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve o dielo č.152-22-04-1 uzatvorenej dňa 6.10.2022 v znení jej dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 (ďalej len „Zmluva“):

Preambula

Nakoľko došlo k zmenám pôvodného technického riešenia Diela a k zmenám a doplneniu projektovej dokumentácie a tieto zmeny vyvolali potrebu vykonania dodatočných naviac prác Zhotoviteľom, pričom niektoré naviac práce majú vplyv na konečný termín odovzdania diela objednávateľovi, zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok k Zmluve.

Rozsah naviac prác uvedených v tomto Dodatku k Zmluve vychádza zo zmluvnými stranami odsúhlasených zmenových listov č. 14, 19, 20, 22, 23 a 24.

Rozsah posunutia konečného termínu odovzdania diela objednávateľovi vychádza zo zmluvnými stranami odsúhlasených zmenových listov č. 14, 19, 20, 22, 23 a 24. Zhotoviteľ pred predložením tohto dodatku predložil objednávateľovi aj ďalšie zmenové listy č. 26, 27, 28, v ktorých uvádza, že môžu mať vplyv na celkovú dobu trvania diela. Objednávateľ tieto ďalšie zmenové listy posudzuje a vyhodnocuje, čo do výšky ceny naviac prác.

Vplyv zmenových listov č. 14, 19, 20, 22, 23, 24, 26, 27 a 28 na celkovú dobu trvania diela verejný obstarávateľ preveril aj u stavebného dozora, ktorý posun termínu, ako je uvedený v tomto dodatku potvrdil.

Predmetom tohto dodatku je tiež zmena článku III „Výkonanie diela, podklady pre vykonanie diela“, v ktorom sa mení bod 3 tak, že konečný termín plnenia zhotoviteľa sa posúva o dva mesiace. V rámci tejto lehoty sa zakotvujú záväzné medzitermíny plnenia zhotoviteľa. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, a zhotoviteľ znalý stavu prác a rozpracovanosti diela, vyhlasuje, že prípadné ďalšie zmenové listy (po č. 28 a akékoľvek ďalšie) už nebudú mať vplyv na konečný termín a na medzitermíny zakotvené v tomto dodatku a dielo sa zaväzuje dokončiť v termíne a v medzitermínoch podľa tohto dodatku.

I.

Predmet dodatočných naviac prác

1. Rozsah Diela vykonávaného Zhotoviteľom podľa Zmluvy o dielo sa mení a dopĺňa o nasledovné dodatočné naviac práce:
 - a) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 14 ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace s prácami na konštrukcii pre vzduchotechnické vedenia
 - b) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 19 ktorý tvorí prílohu č. 2 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace s búraním a spätnou úpravou spevnených plôch za objektom ZŠ
 - c) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 20 ktorý tvorí prílohu č. 3 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace s napájaním motora tieniacich roliet
 - d) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 22 ktorý tvorí prílohu č. 4 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace so zmenou projektu požiarnej ochrany a náhradou typov výrobkov,
 - e) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 23 ktorý tvorí prílohu č. 5 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace so zámenou murovaných stien za sadrokartónové ,
 - f) o naviac práce uvedené v odsúhlasenom zmenovom liste č. 24 ktorý tvorí prílohu č. 6 tohto Dodatku, t. j. o naviac práce súvisiace s protipožiarnym opláštením výťahovej šachy.

II.

Cena dodatočných naviac prác

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi za dodatočné naviac práce uvedené v čl. I. tohto Dodatku nasledovnú cenu:

Cena diela bez DPH	3 432 819,22 €
DPH 20%	686 563,84 €
Cena diela s DPH	4 119 383,06 €
Dodatok č. 1 cena bez DPH	40 589,50 €
DPH 20%	8 117,90 €
Dodatok č. 1 cena s DPH	48 707,40 €
Dodatok č. 2 cena bez DPH	51 941,99 €
DPH 20%	10 388,40 €
Dodatok č. 2 cena s DPH	62 330,39 €
Dodatok č. 3 cena bez DPH	158 605,13 €
DPH 20%	31 721,03 €
Dodatok č. 3 s DPH	190 326,16 €
Dodatok č. 4 cena bez DPH	28 303,77 €
DPH 20%	5 660,75 €
Dodatok č. 4 cena s DPH	33 964,52 €
Dodatok č. 5 cena bez DPH	95 082,26 €
DPH 20%	19 016,45 €
Dodatok č. 5 cena s DPH	114 098,71 €

Dodatok č. 6 cena bez DPH	93 510,82 €
DPH 20%	18 702,16 €
Dodatok č. 6 cena s DPH	112 212,98 €
Dodatok č. 8 cena bez DPH	26 325,96 €
DPH 20%	5 265,18 €
Dodatok č. 8 s DPH	31 591,14 €
Celková cena diela bez DPH	3 927 179,82 €
DPH 20%	785 435,71 €
Celková cena diela s DPH	4 712 615,53 €

2. Spôsob fakturácie, splatnosť a spôsob zaplatenia ceny dodatočných naviac prác sa riadia ustanoveniami uzatvorenej Zmluvy.

III.

Zmena článku III, bodu 3 Zmluvy o dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok III, bod 3 Zmluvy o dielo (zmenený Dodatkom č. 7), sa mení nasledovne:

3. *Zhotoviteľ sa zaväzuje ukončiť stavebné práce, dielo vykonať riadne, t.j. bez vád a nedorobkov, odovzdať objednávateľovi právoplatné kolaudačné rozhodnutie, ako aj odovzdať objednávateľovi samotné dielo najneskôr 15.05.2024.*

Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:

1. *dokončiť všetky stavebné práce a zabudovať všetky materiály v interiéri najneskôr do 15.04.2024 (medzitermín 1).*

2. *dokončiť všetky stavebné práce a zabudovať všetky materiály v exteriéri najneskôr do 30.04.2024 (medzitermín 2).*

3. *dokončiť všetky stavebné práce a zabudovať všetky materiály tak, aby na dielo v časti stavebných prác a dodaných materiálov bolo možné podpísať preberací protokol a odstrániť všetky vady a nedorobky, ktoré bránia vydaniu ktoréhokoľvek kolaudačného rozhodnutia najneskôr 06.05.2024 (medzitermín 3).*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že na oneskorenie zhotoviteľa so splnením záväzku vykonať niektorú časť diela v bode 1 tohto článku dodatku uvedených medzitermínoch 1 až 3 sa vzťahujú v celom rozsahu ustanovenia Zmluvy o dielo o míľnikoch/medzitermínoch, teda aj ustanovenia čl. III bodu 4 a čl. XII bodu 10 Zmluvy o dielo platia v plnom rozsahu.

IV.

Predĺženie / Vystavenie bankových záruk a podanie žiadosti o kolaudáciu diela

1. Na základe tohto dodatku sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi:

a) do 6 pracovných dní od účinnosti tohto dodatku originál predĺženia bankovej záruky na vykonanie prác č. 03343-02-0078540 zo dňa 11.12.2023 na sumu 1.029.845,77,-EUR vystavenej UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., ktorá bude platná do dňa 17.05.2024 alebo originál novej bankovej záruky s rovnakým obsahom na sumu 1.029.845,77,-EUR, ktorá bude platná do dňa 17.05.2024.

b) do 6 pracovných dní od účinnosti tohto dodatku originál predĺženia bankovej záruky poskytnutej BIRDIE YAS INSURANCE LTD na realizáciu prác vystavenú na sumu 235.630,79 EUR (5% z ceny diela), ktorá bude platná do 17.05.2024. Zmluvné strany sa dohodli, že banková záruka na záručné opravy bude vystavená bankou pôsobiacou na území SR s licenciou NBS.

c) do 2 pracovných dní od účinnosti tohto dodatku žiadosť o kolaudáciu diela opatrenú pečiatkou podateľne stavebného úradu Rovinka, so všetkými prílohami, ktoré má zhotoviteľ k dispozícii. Ďalšie doklady, ktoré sú pre úspešnú kolaudáciu potrebné, zhotoviteľ predloží kolaudujúcemu stavebnému úradu najneskôr do 30.04.2024. Predchádzajúca veta sa vzťahuje aj na kolaudačné konanie prebiehajúce pred Okresným úradom Senec. Každé podanie vo veci oboch kolaudačných konaní zhotoviteľ poskytne obratom aj objednávateľovi.

2. V prípade porušenia niektorého záväzku zhotoviteľa podľa bodu 1 písmena a) a písmena b) tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu uvedenú v čl. XIII bode 7 Zmluvy o dielo za každý deň omeškania a má tiež právo od tejto zmluvy odstúpiť.

3. V prípade porušenia niektorého záväzku zhotoviteľa podľa bodu 1 písmena c) tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu uvedenú v čl. XII bode 10 Zmluvy o dielo za každý deň omeškania a má tiež právo od tejto zmluvy odstúpiť.

4. Vzhľadom k tomu, že banková záruka podľa čl. IV bodu 1 písmena a) tohto dodatku nahradila splatnosť časti ceny diela vo výške 20% až po právoplatnom skolaudovaní a odovzdaní ukončeného diela objednávateľovi, sa zmluvné strany tiež dohodli, že až do splnenia záväzku zhotoviteľa uvedeného v článku IV bode 1 písmena a) tohto dodatku, Objednávateľ pozastaví vyplácanie faktúr zhotoviteľa za vykonané stavebné práce a vystavené podľa Zmluvy o dielo v znení jej dodatkov. Pozastavením vyplácania faktúr zhotoviteľa, sa objednávateľ nedostáva voči objednávateľovi do omeškania.

V.

Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom sa obsah ani forma Zmluvy a Dodatkov č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 nemení.
2. Súčasťou tohto Dodatku sú príloha č.1: zmenový list č. 14 schválený zmluvnými stranami, príloha č. 2: zmenový list č. 19 schválený zmluvnými stranami, príloha č. 3: zmenový list č. 20 schválený zmluvnými stranami, príloha č. 4: zmenový list č. 22 schválený zmluvnými stranami, príloha č. 5: zmenový list č. 23 schválený zmluvnými stranami a príloha č. 6: zmenový list č. 24 schválený zmluvnými stranami.
3. Tento Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť dňom po jeho zverejnení podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Dodatok č. 8 s jeho prílohami je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a tento plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.
6. Prílohy: 1) zmenový list č. 14

- 2) zmenový list č. 19
- 3) zmenový list č. 20
- 4) zmenový list č. 22
- 5) zmenový list č. 23
- 6) zmenový list č. 24
- 7) záväzný harmonogram prác na obdobie od 14/3/2024 – 15/5/2024

V Bratislave, dňa 13.03.2024

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Obec Dunajská Lužná
Ernest Németh, starosta

CEDIS s.r.o.
Ing. Jozef Miček, konateľ

ICO: 51 067 031
IČ DPH: SK2120408675

Zmenový list stavebných prác ZL 14 / 00 /

Prestupy a nosníky VZT

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Absencia nosníkov a prestupov pre vzduchotechnické vedenia

Popis výkonov / Podklady: doplnenie množstva chýbajúcich konštrukcií

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: nie

Medzitermíny: nie

Konečný termín: nie

Dopady v dňoch: -

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
Prestupy a nosníky VZT	1	kpl	9 622,66	9 622,66	

	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
Ponuková cena	9 622,66	20%	1 924,53	11 547,19

Za zhotoviteľa:

Dátum:

Za objednávateľa:

Dátum

14.08.2023

-1-

08 08 23

sp

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2383
Stavba: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu
využívania

JKSO:
Miesto: Dunajská Lužná

KS:
Dátum: 31. 8. 2022

Objednávateľ:
obec Dunajská Lužná

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

IČO: 50607383
IČ DPH: SK2120408675

Projektant:
Ing. arch. Marián Daučík

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	9 622,66
--------------	----------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	9 622,66	1 924,53

Cena s DPH	v	EUR	11 547,19
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

CEDIS s.r.o. ②

08 08 23

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2383
Stavba: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania
Miesto: Dunajská Lužná Dátum: 31. 8. 2022
Objednávateľ: obec Dunajská Lužná Projektant: Ing. arch. Marián Daučík
Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		9 622,66	11 547,19
05	SO 01 Školská budova	9 622,66	11 547,19
18	Prestupy a nosníky VZT	9 622,66	11 547,19

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

PRESTAVBA A NADSTAVBA PŮVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu
využívania

Objekt:

05 - SO 01 Školská budova

Časť:

18 - Prestupy a nosníky VZT

JKSO:

Miesto: Dunajská Lužná

KS:

Dátum: 31. 8. 2022

Objednávateľ:

obec Dunajská Lužná

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

IČO:

50607383

IČ DPH:

SK2120408675

Projektant:

Ing. arch. Marián Daučík

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

9 622,66

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	9 622,66	20,00%	1 924,53

Cena s DPH

v EUR

11 547,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

08 08 23

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

PRESTAVBA A NADSTAVBA PŮVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt:

05 - SO 01 Školská budova

Časť:

18 - Prestupy a nosníky VZT

Miesto:

Dunajská Lužná

Dátum:

31. 8. 2022

Objednávateľ:

obec Dunajská Lužná

Projektant:

Ing. arch. Marián
Daučík

Zhotoviteľ:

CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

9 622,66

PSV - Práce a dodávky PSV

9 622,66

767 - KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

9 622,66

ROZPOČET

Stavba:

PRESTAVBA A NADSTAVBA PŮVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt:

05 - SO 01 Školská budova

Časť:

18 - Prestupy a nosníky VZT

Miesto:

Dunajská Lužná

Dátum:

31. 8. 2022

Objednávateľ:

obec Dunajská Lužná

Projektant:

Ing. arch. Marián
Daučík

Zhotoviteľ:

CEDIS s.r.o., Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

9 622,66

D PSV

Práce a dodávky PSV

9 622,66

D 767

KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

9 622,66

1	K	767591220.S	Dodávka a montáž strešných prestupov pre VZT potrubie	kpl	1,00	5 209,17	5 209,17
2	K	767995103.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 10 do 20 kg	kg	527,93	4,81	2 539,34
3	M	553000002.1	Kg cena oceľovej konštrukcie vrátane náterov	Kg	527,93	3,55	1 874,15

Zmenový list stavebných prác ZL 19 / 00 /
Búranie a spätná úprava spevnených plôch za objektom

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Novozistené konštrukcie a absencia riešenia problematiky v pôvodnom projekte

Popis výkonov / Podklady: búranie a spätná úprava v zmysle aktualizovaného výkresu od projektanta

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: áno

Medzitermíny: áno

Konečný termín: áno

Dopady v dňoch: špecifikované neskôr

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL19	1	kpl	9 251,67	9 251,67	

	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
Ponuková cena	9 251,67	20%	1 850,33	11 102,00

Za zhotoviteľa:.....

Dátum:

Za objednávateľa:.....

Dátum

3p

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: Búranie a spätná úprava spevnených plôch

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ:

Miesto: Dunajská Lužná

Spracoval:

Dátum: 23. 10. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

9 251,67

1

Zemné práce

4 774,56

1	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	88,740	46,877	4 159,86
	plocha	"v.č.01_plocha" 88,74		88,740		

2	113107242.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche nad 200 m2, hr. nad 50 do 100 mm, -0,25000t	m2	346,500	1,774	614,69
		"pôvodná plocha asfaltu" 30,0*11,55		346,500		

5

Komunikácie

415,80

3	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	26,622	2,022	53,83
		"v.č.01_plocha" plocha*0,3		26,622		

4	167101101.S	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	26,622	9,600	255,57
---	-------------	---	----	--------	-------	--------

5	564581111.S	Zhotovenie podsypu alebo podkladu zo sypaniny, po zhutnení hr. 300 mm	m2	88,740	1,199	106,40
		"v.č.01_plocha"plocha		88,740		

9

OSTATNÉ PRÁCE

4 061,31

6	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	14,640	112,392	1 645,42
		"búranie jestv.základu" 0,3*2,5*0,6		0,450		
		"vybúranie betónu" 23,65*3,0*0,20		14,190		
		Súčet		14,640		

7	979084212.S	Vodorovná doprava vybúraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	163,203	14,803	2 415,89
		"asfalt + sut" 86,625 + 76,578		163,203		

Celkom

9 251,67

Zmenový list stavebných prác ZL 20 / 00 /
Napájanie motora tieniacich roliet okien

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Požiadavka obce na elektrické screenové rolety

Popis výkonov / Podklady: Napájanie motora tieniacich roliet okien

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: nie

Medzitermíny: nie

Konečný termín: nie

Dopady v dňoch: -

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL20	1	kpl	4 591,05	4 591,05	

Ponuková cena	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
	4 591,05	20%	918,21	5 509,26

Za zhotoviteľa:

Dátum: 27.9.25

Za objednávateľa:

Dátum

ROZPOČET

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: Napájanie motora tieniacich roliet okien

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 18. 9. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 1 512,85

9 OSTATNÉ PRÁCE 1 512,85

1	974031147.S	Drážkovanie do steny pre uloženie káblov	m	150,000	6,684	1 002,60
2	979082213.S	Vodorovná doprava sutiny so zložením a hrubým urovnaním na vzdialenosť do 1 km	t	5,700	1,879	10,71
3	979082219.S	Príplatok k cene za každý ďalší aj začatý 1 km nad 1 km pre vodorovnú dopravu sutiny	t	5,700	0,399	2,27
4	979084212.S	Vodorovná doprava vybraných hmôt po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	5,700	14,804	84,38
5	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	5,700	5,436	30,99
6	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,700	67,000	381,90

M Práce a dodávky M 2 093,02

21-M Elektromontáže 2 093,02

7	210010025.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 20, uložená pevne	m	50,000	1,655	82,75
8	345710009100	Rúrka ohybná vlnitá pancierová PVC-U, FXP D 20	m	50,000	0,773	38,65
9	210010322.S	Krabica (KR 97) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	34,000	10,405	353,77
10	345410001200.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom a svorkovnicou pod omietku KR 97/5	ks	34,000	7,317	248,78
11	210880038.S	Kábel odolný voči zvýšeným teplotám, medený uložený pevne V05SS-F (CSSS) 300/500 V 3x2,5	m	300,000	1,097	329,10
12	341610014300.S	Kábel medený bezhalogenový N2XH-J 3x1,5 mm2 RE	m	300,000	1,319	395,70
13	210100101.S	Ukončenie káblov	ks	74,000	2,400	177,60
14	210120404.S	Montáž ističov 10A/B v rozvádzačoch	ks	5,000	7,240	36,20
15	210290742.S	Montáž motorického spotrebiča, elektromotora - zapojenie motora rolety	ks	34,000	12,661	430,47

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 985,18

16	HZS000214.S	Stavebno montážne práce - Skúšobná prevádzka	hod	8,000	29,319	234,55
17	HZS000313.S	Stavebno montážne práce - demontáž jestvujúcich ističov v rozvádzačoch	hod	2,000	30,121	60,24
18	HZS000315.S	Stavebno montážne práce - PD skutkového stavu	hod	8,000	38,355	306,84
19	HZS000316.S	Stavebno montážne práce - Východzia revízia správa	hod	10,000	38,355	383,55

Celkom 4 591,05

Zmenový list stavebných prác ZL 22 / 01 /

Zmeny projektu

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Nutné zmeny projektu požiarnej ochrany, a skrz výrobné a bezpečnostné prekážky.

Popis výkonov / Podklady: náhrada typov výrobkov

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: ano

Medzitermíny: ano

Konečný termín: ano

Dopady v dňoch: špecifikované neskôr

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL22	1	kpl	1 222,71	1 222,71	

	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
Ponuková cena	1 222,71	20%	244,54	1 467,25

Za zhotoviteľa.....

Dátum:

Za objednávateľa.....

Dátum

27.02.2024

ROZPOČET

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: Zmeny projektu

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Miesto: Dunajská Lužná

Spracoval:

Dátum: 6. 12. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV 3 473,32

2 Zakladanie 784,32

1	273362510.S	Dodatočné vystužovanie betónových konštrukcií betonárskou oceľovou chemickou injektážnou kotvou VME, D 10 mm -0.00001t	cm	1 290,000	0,608	784,32
---	-------------	--	----	-----------	-------	--------

3 Zvislé a kompletne konštrukcie 2 339,35

2	311272021.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 200 mm	m3	10,000	218,941	2 189,41
3	341311520.S	Zhotovenie stien, priečok z betónu prostého	m3	-10,000	0,000	0,00
4	341361821.S	Výstuž stien a priečok B500 (10505)	t	0,081	1 851,166	149,94

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 116,44

5	972056011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stropov - železobetónových -0,00027t	cm	40,000	2,911	116,44
---	-------------	---	----	--------	-------	--------

99 Presun hmôt HSV 233,21

6	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	21,777	10,709	233,21
---	-------------	---	---	--------	--------	--------

D2 Práce PSV -2 250,62

713 Izolácie tepelné 1 014,51

7	713132132.S	Montáž tepelnej izolácie stien polystyrénom, celoplošným prilepením	m2	53,294	6,882	366,77
8	283720000900.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	-53,294	0,000	0,00
9	283750001800.S	Doska XPS 300 hr. 50 mm, zakladanie stavieb, podlahy, steny, obrátené ploché strechy	m2	54,360	11,666	634,16
10	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	0,285	47,640	13,58

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 854,55

11	721230065.S	Montáž strešného vtoku "izolovaného boxu" pre mPVC izolácie DN 110	ks	5,000	12,052	60,26
12	286630020000	Strešný vtok TWJ 110, HL63P/1, DN 110, (5,82 l/s), PVC límec, vertikálny odtok, záchytný kôš D 180 mm, PP/PVC	ks	5,000	158,744	793,72
13	998721103.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,017	33,551	0,57

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

762
Konštrukcie tesárske
1 622,21

14	762431305.S	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	78,690	20,531	1 615,58
15	607150000110.R	Doska drevovláknitá mäkká DHF, difúzna, hr x l x š 15mm	m2	-78,690	0,000	0,00
16	998762103.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	t	0,103	64,333	6,63

763
Konštrukcie - drevostavby
184,29

17	763147111.S	Obklad steny sadrokartónom hr. konštrukcie 25 mm, doska štandardná 12,5 mm	m2	7,956	22,591	179,73
18	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	0,110	41,435	4,56

767
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE
-5 926,18

19	767100007	Kovové konštrukcie - montáž a dodávka plastových zasklených dverí s izol. trojsklom v nadsvetlíku, komplet	m2	-1,970	756,720	-1 490,74
20	767100007.R	Kovové konštrukcie - montáž a dodávka hliníkových zasklených dverí s izol. trojsklom, komplet	m2	1,970	756,720	1 490,74
21	767100046	M+D okien plastových, z vonkajšej strany Al klip, izol. Trojsklo - O20 (5,75 m2)	ks	1,000	2 082,650	2 082,65
22	767100047	Kovové konštrukcie - M+D okien z Al profilov, izol. trojsklo, pož.odolnosť EI 30/D1-C- O28	m2	-5,750	331,300	-1 904,98
23	767100047	Výrobný materiál okna z Al profilov, izol. trojsklo, pož.odolnosť EI 30/D1-C	kpl	1,000	1 802,520	1 802,52
24	767100052	Kovové konštrukcie - M+D kotviaci bezpečnostný bod mobilný	kpl	-5,000	129,913	-649,57
25	767100052.R	Kovové konštrukcie - M+D kotviaci bezpečnostný bod pevný	kpl	5,000	129,913	649,57
26	766699311	Montáž a dodávka jednodielnej školskej tabule	kus	1,000	-1 388,610	-1 388,61
27	766699313	Montáž a dodávka školskej tabule trojdielnej	kus	16,000	-407,360	-6 517,76

OST
Ostatné
0,00

28	611340020345.R	Odstránenie lemovania Svetlík strešný plochý, 3x12,3m	ks	-1,000	0,000	0,00
----	----------------	---	----	--------	-------	------

Celkom
1 222,71

Zmenový list stavebných prác ZL 23 / 00 /
SDK náhrada stien

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Nemožnosť vyhotovenia murovanej steny v oblasti zavetrenia a zmena projektu

Popis výkonov / Podklady: SDK stena

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: nie

Medzitermíny: nie

Konečný termín: nie

Dopady v dňoch: -

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL23	1	kpl	1 637,87	1 637,87	

	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
Ponuková cena	1 637,87	20%	327,57	1 965,44

Za zhotoviteľa:.....

Dátum:

29.11.2022

Za objednávateľa:.....

Dátum

29.11.2022

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: SDK náhrada stien

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ:

Spracoval:

Miesto: Dunajská Lužná

Dátum: 27. 10. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

D1 Práce HSV -600,32

6 POVRCHOVÉ ÚPRAVY -600,32

1	612473182	Vnútná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva druhu, štuková	m2	-54,485	11,018	-600,32
		-sdk100		-31,430		
		-sdk150		-23,055		
		Súčet		-54,485		

HSV Práce a dodávky HSV -1 578,62

3 ZVISLÉ KONŠTRUKCIE -1 578,62

2	342272115	Priečky z presných tvárnic priečkových P2-500, 100 x 249 x 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m2	-31,430	25,857	-812,69
		-sdk100		-31,430		
3	342272117	Priečky z presných tvárnic priečkových P2-500, 150 x 249 x 599 mm na cementovú a tenkovrstvú lepiacu maltu	m2	-23,055	33,222	-765,93
		-sdk150		-23,055		

PSV Práce a dodávky PSV 3 816,81

763 DREVOSTAVBY 3 816,81

4	763115712.S	opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm, T1 50 mm	m2	31,430	63,219	1 986,97
		2.NP: miestnosti 2.05, 2.06, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, (2,215 + 3,455 + 1,000 + 1,000 + 3,180 + 1,745) * 3,0		37,785		
		-(0,8*2,05)-(0,9*2,05)-(0,7*2,05)*2		-6,355		
		Súčet		31,430		
5	763115714.C	Priečka SDK hr. 150 mm, kca CW+UW 100, dvojito opláštená doskou impregnovanou H2 2x12,5 mm, T1 100 mm	m2	23,055	68,610	1 581,00
		2.NP: miestnosti 2.16, 2.10, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 (5,785 + 0,900 + 1,000) * 3,0		23,055		
6	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	35,688	4,500	160,60
7	998763294.S	Drevostavby, prípl.za presun	%	35,688	2,450	87,44

Celkom 1 637,87

Zmenový list stavebných prác ZL 24 / 00 /
Protipožiarne opláštenie výťahovej šachty

Projekt: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu – zmena účelu využívania

Objednávateľ: Obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ: CEDIS s.r.o.

Dôvod zmeny: Požiadavka projektu požiarnej ochrany na požiarnu odolnosť opláštenia výťahovej šachty

Popis výkonov / Podklady: náhrada typu opláštenia

Dopady na iné profesie: áno

Ocenenie nákladov / ponuka obsahuje všetky vedľajšie výkony

Odsúhlasené s

Dopad na termíny: áno

Medzitermíny: áno

Konečný termín: áno

Dopady v dňoch: špecifikované neskôr

Popis prác	Množstvo	Jedn.	Cena	Celková cena	Poznámka
ZL24	1	kpl	0,00	0,00	

Ponuková cena	Bez DPH	DPH		Cena s DPH
	0,00	20%	0,00	0,00

Za zhotoviteľa:

Dátum:

Za objednávateľa:

Dátum

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na ZŠ - zmena účelu využívania

Objekt: PRESTAVBA A NADSTAVBA PÔVODNEJ JEDÁLNE NA ZŠ - zmena účelu využívania

Podčasť: Doplnenie do výťahovej šachty

Objednávateľ: obec Dunajská Lužná

Zhotoviteľ:

Miesto: Dunajská Lužná

Spracoval:

Dátum: 14. 11. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

0,00

763

DREVOSTAVBY

32 310,25

1	76312.R	Opláštenie výťah.šachty SDK, špeciálnou protipožiar.doskou, vrátane protipožiar. izolácie, tmelením protipožiar.tmelom, protipožiarnymi páskami, náteru, penetrácie, povrchovými úpravami, MT a DMT lešenia a presunov hmôt	m2	90,377	385,409	34 832,11
---	---------	---	----	--------	---------	-----------

"č.v.: PS02-D_opláštenie šachty osobného výťahu"

14,53*(2*0,88+4*1,04+6*0,05)

90,377

2	76312.Rz	Zľava	sub	1,000	-2 521,860	-2 521,86
---	----------	-------	-----	-------	------------	-----------

787

ZASKLIEVANIE

-32 310,25

3	787192312	Montáž a dodávka presklenia výťahovej šachty, bezpečnostné vrstvené VSG sklo 6.6. s matnou fóliou hr. 0,76mm (EN ISO 12543-2).	m2	-85,760	376,752	-32 310,25
---	-----------	--	----	---------	---------	------------

Celkom

0,00

• Závazný harmonogram prác

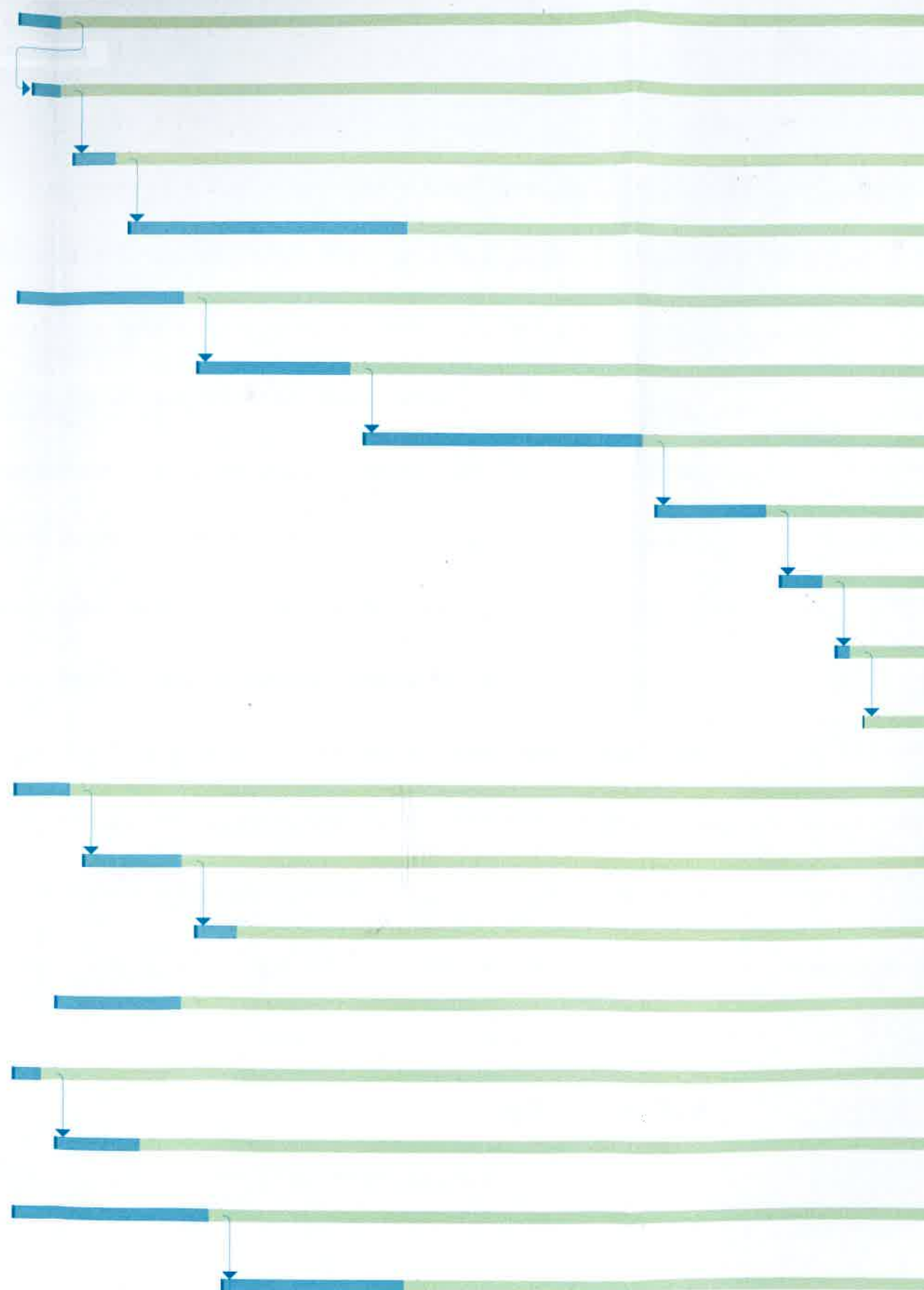
Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu - zmena účelu využívania

Identif.	Činnosť	Začiatok	Dokončenie	Trvanie	Firma
1	ZL14 prestupy a nosníky VZT	Po 11.3.24	Št 14.3.24	4 dni	0%
2	Dokončenie izolácií striech	Ut 12.3.24	Št 14.3.24	3 dni	0%
3	Montáž kotvení a oceľových konštrukcií	Pi 15.3.24	Po 18.3.24	4 dni	30%
4	Zelená strecha	Ut 19.3.24	Po 8.4.24	21 dni	30%
5	ZL19 Búranie a spätná úprava spevnených plôch za objektom	Po 11.3.24	So 23.3.24	13 dni	0%
6	Výkop, izolácia steny a stužujúca stena	Ne 24.3.24	Št 4.4.24	12 dni	0%
7	Monolitické konštrukcie základov schodiska, opornej steny	Pi 5.4.24	Št 25.4.24	21 dni	0%
8	Základy rampy, rampa	Pi 26.4.24	So 4.5.24	9 dni	0%
9	Kovové konštrukcie, výplne zábradlia a prestrešenie rampy	Ne 5.5.24	Str 8.5.24	4 dni	0%
10	Dobudovanie fasády	Št 9.5.24	Pi 10.5.24	2 dni	30%
11	Montáž osvetlenia	So 11.5.24	So 11.5.24	1 deň	30%
12	ZL20 Napájanie motora tieniacich roliet	Po 11.3.24	Pi 15.3.24	5 dni	30%
13	Dobudovanie detailov sadrokartónov	So 16.3.24	So 23.3.24	8 dni	0%
14	Povrchové úpravy	Ne 24.3.24	Str 27.3.24	4 dni	0%
15	ZL22 Zmeny projektu	Št 14.3.24	So 23.3.24	10 dni	0%
16	ZL23 SDK náhrada stien	Po 11.3.24	Str 13.3.24	3 dni	0%
17	Povrchové úpravy	Št 14.3.24	Str 20.3.24	7 dni	0%
18	ZL24 Protipožiarne SDK opláštenie výťahovej šachty	Po 11.3.24	Po 25.3.24	15 dni	30%
19	Omiecky schodiska	Ut 26.3.24	Po 8.4.24	14 dni	0%

marec

apríl

máj



Závazný harmonogram prác

Prestavba a nadstavba pôvodnej jedálne na základnú školu - zmena účelu využívania

Identif.	Činnosť	Začiatok	Dokončenie	Trvanie	Firma	
						marec apríl máj
20	Dobudovanie výťahu	Ut 26.3.24	Po 15.4.24	21 dni	30%	
21	Skúšky výťahu a dokumentácia	Ut 16.4.24	Ut 30.4.24	15 dni	0%	
22	Zámočnícke výrobky	Ut 26.3.24	Št 28.3.24	3 dni	0%	
23	povrchové úpravy	Pi 29.3.24	Ne 31.3.24	3 dni	0%	
24	Fasáda	Št 7.3.24	Ut 30.4.24	55 dni	30%	
25	Kompletácia elektro - silp, slbp, MaR, HSP	Št 7.3.24	Ut 30.4.24	55 dni	45%	
26	Stolárske výrobky	Št 7.3.24	Ut 30.4.24	55 dni	30%	
27	SDK	Št 7.3.24	Po 15.4.24	40 dni	30%	
28	Podlahy, omietky	Št 7.3.24	Po 15.4.24	40 dni	30%	
29	Dlažby a obklady	Št 7.3.24	Po 15.4.24	40 dni	35%	
30	Maľby a nátery	Št 7.3.24	Po 15.4.24	40 dni	35%	
31	Dodávka a montáž dverí, kompletácia	Št 7.3.24	Po 15.4.24	40 dni	45%	
32	Zariadenie investora- nábytok, vybavenie	Št 7.3.24	Pi 10.5.24	65 dni	20%	
33	Vonkajšie plochy	Št 7.3.24	Ut 30.4.24	55 dni	10%	
34	Kolaudačné konanie	Št 7.3.24	Ut 14.5.24	69 dni	0%	
35	Prevzatie diela objednávateľom	Str 15.5.24	Str 15.5.24	0 dni		

◆ 15.5