

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako "Zmluva")

### ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ:

**Správa majetku mesta Trnava, p.o.**

Spartakovská ulica 7239/1B, 917 01 Trnava

Štatutárny zástupca: Ing. Lenka Klimentová, PhD.

IČO: 53041984

DIČ: 2121254883

IČ DPH: SK2121254883

Kontaktná osoba: Mgr. Viktor Štrbka

Tel.: +421 917 782 185

e-mail: info@smtt.trnava.sk

internetová adresa: [www.smtt.trnava.sk](http://www.smtt.trnava.sk)

(ďalej len objednávateľ)

#### 1.2 Zhotoviteľ:

**LIVING LIGHT, spol. s.r.o.**

Štatutárny zástupca Roman Bachratý

bankové spojenie: Tatra banka a.s.

IBAN: SK82 1100 0000 0026 2880 5049

IČO: 36259152

DIČ: 2021786536

IČ DPH: SK2021786536

č. tel.: +421 903 842 609

e-mail: rbachraty@livinglight.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

### ČI. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania na zákazku s nízkou hodnotou „Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07 – 2. etapa“ v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na svoje náklady v dohodnutom čase a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne a včas bez väd a nedorobkov brániacich jeho užívaniu a zároveň sa zaväzuje znášať nebezpečenstvo škody a sankcií na zhotovovanej veci až do dňa riadneho prevzatia diela objednávateľom v zmysle tejto Zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať predmetné dielo podľa tejto Zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie zmluvnú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.
- 2.5 Predmetom Zmluvy je *Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07 – 2. etapa v areáli TTIP – Trnava Industrial Park, Priemyselná 5/C, Trnava (ďalej len ako "predmet Zmluvy" alebo "dielo")*.
- 2.6 Za riadne zhotovené dielo sa pre účely tejto Zmluvy považuje dielo, ktoré je vykonané v súlade s podmienkami tejto Zmluvy, platnými právnymi predpismi a príslušnými STN normami, ktoré spĺňa všetky podmienky uložené

dotknutými orgánmi, je plne funkčné a prevádzky schopné, spĺňa podmienky BOZP a ochrany životného prostredia a boli na ňom odstránené všetky vady a nedostatky.

- 2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky realizácie diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

### ČI. III.

#### KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku.
- 3.3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokladmi:
- a) projekt skutočného vyhotovenia,
  - b) protokolmi, zápismi a správami vykonaných skúšok montovaného zariadenia, protokolmi o vykonaných revízijských skúškach,
  - c) dokladmi o preukázaní zhody, atestami, certifikátmi použitých výrobkov na zhotovenom diele
  - d) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov (v prípade ak boli zistené),
  - e) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov,
- Nesplnenie týchto požiadaviek predstavuje vady Diela a podstatné porušenie tejto Zmluvy.

### ČI. IV.

#### ČAS A MIESTO PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet Zmluvy uvedený v čl. II. tejto Zmluvy v súlade s harmonogramom prác, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy.  
Termín začatia prác: 14.3.2024  
Termín ukončenia prác: 31.5.2024
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu Zmluvy s dôsledkom na predĺženie termínu podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy.
- 4.3 Dodržanie termínu podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve. V prípade, že dôjde k prerušeniu prác na zhotovení diela z dôvodov ležiacich na strane objednávateľa, sa lehota na zhotovenie diela predĺži o dobu prerušenia vykonávania prác na diele.
- 4.4 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov v zmysle harmonogramu z dôvodov ležiacich na jeho strane o 5 pracovných dní alebo nedodržiava harmonogram a zároveň neinformuje objednávateľa podľa bodu 4.2 tohto článku Zmluvy, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti zhotoviteľa za podstatné porušenie Zmluvy.
- 4.5 V prípade, že zhotoviteľ mešká so zhotovením diela podľa bodu 4.1 tohto článku Zmluvy, má objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí zhotoviteľovi (zápisom do stavebného denníka) primeraný dodatočný čas plnenia Zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.
- 4.6 Miesto realizácie diela je TTIP – Trnava Industrial Park, Priemyselná 5/C, Trnava, Slovenská republika.

### ČI. V.

#### CENA A KVALITA DIELA

- 5.1 Cena za predmet Zmluvy v rozsahu čl. II. tejto Zmluvy je výsledkom verejného obstarávania a je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna vo výške 47 956,03 eur s DPH, slovom: štyridsaťsedemtisícdeväťstopäťdesiatšesť eur a tri centy vrátane DPH, v členení:

Cena bez DPH	39 963,36	EUR
DPH 20%	7 992,67	EUR
<hr/>		
<b>Cena diela celkom s DPH</b>	<b>47 956,03</b>	<b>EUR</b>

- 5.2 Špecifikácia ceny s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 Zmluvy – Rozpočet tejto a je pre vymedzenie predmetu Zmluvy záväzná.
- 5.3 Cena diela dohodnutá zmluvnými stranami zahŕňa všetky práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenie, skúšky, odvoz a likvidáciu odpadov a ďalšie súvisiace dodávky, práce a služby, ktoré sú potrebné pri realizácii diela alebo k jeho prevzatíu a odovzdaniu do užívania.
- 5.4 Cenu diela dohodnutú v Zmluve je možné po dohode zmluvných strán meniť v prípadoch, ako je zmena sadzby DPH, resp. inou zmenou upravenou všeobecne právnym predpisom alebo v prípade zmeny rozsahu realizovaných prác. V prípade navýšenia ceny diela je potrebný písomný dodatok k Zmluve.
- 5.5 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo práce, ktoré vykoná odchyľne od dojednaných zmluvných podmienok bez súhlasu objednávateľa, objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ ich na výzvu objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu objednávateľa neodstráni, urobí tak objednávateľ na náklady zhotoviteľa.

## ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Úhrada ceny diela bude realizovaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom najneskôr do 14 dní po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Prílohou faktúry bude súpis realizovaných prác a dodávok ocenených podľa Rozpočtu.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa všeobecne platných predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

## VII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

### 7.1 Povinnosti objednávateľa

- 7.1.1 Objednávateľ uvedený v čl. I, bod 1.1 písm. a), b) tejto Zmluvy je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe určenej objednávateľom nevyhoví týmto požiadavkám, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.

### 7.2 Povinnosti zhotoviteľa

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela.
- 7.2.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach.
- 7.2.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu vydal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.2.4 Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovenia diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí objednávateľa až do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.

- 7.2.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele až do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností na dobu realizácie stavebného diela minimálne do výšky hodnoty diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ preukáže toto poistenie.
- 7.2.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a v ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.
- 7.2.7 Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Všetci pracovníci na stavbe musia byť preukázateľne zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavali predpisy, pokyny a pracovné postupy na zabezpečenie BOZP počas výstavby.
- 7.2.8 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých slovenských technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu.
- 7.2.9 Prípadná zmena subdodávateľa musí byť vopred písomne oznámená objednávateľovi, inak to bude považované za podstatné porušenie Zmluvy. Prípadne zmeny subdodávateľov budú riešené formou dodatku k Zmluve. V písomnom oznámení o zmene subdodávateľa bude uvedené: Obchodné meno, údaje o oprávnenej osobe oprávnenej konať v mene subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa, dátum narodenia), rozsah subdodávky vyjadrený v eurách, doklad o oprávnení realizovať plnenie, dôvod zmeny subdodávateľa, dátum zmeny.
- 7.2.10 Ak posledný deň lehoty, určený pre plnenie povinností uvedených v tejto Zmluve prípadne na sobotu, nedeľu, alebo iný deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, presúva sa povinnosť na najbližší pracovný deň.

## **ČI. VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

- 8.1 Prebratie a odovzdanie diela sa uskutoční v termínoch podľa článku IV. tejto Zmluvy. Objednávateľ vyzve zhotoviteľa na protokolárne odovzdanie miesta realizácie diela najneskôr do 7 dní od účinnosti tejto Zmluvy.
- 8.2 Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov. Pripravenosť na odovzdanie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi písomne minimálne 3 pracovné dni vopred, súčasne mu predloží návrh protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 8.3 Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady v zmysle čl. III. bodu 3.3 tejto Zmluvy, ak sa nedohodne s objednávateľom inak. V opačnom prípade má dielo vady.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný ku dňu odovzdania a prevzatia diela uviesť do pôvodného stavu okolie stavby, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu.
- 8.5 Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo bezodkladne po odstránení zistených vád.
- 8.6 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je zmluvnými stranami potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ.

## **IX. SANKCIE**

- 9.1 Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín plnenia dohodnutý v bode 3.1 čl. III. tejto Zmluvy.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 9.3 V prípade porušenia Zmluvy podľa bodu 4.4 čl. IV. tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- eur za každý deň omeškania.
- 9.4 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody.

**X.**  
**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADU, ZÁRUKA ZA KVALITU, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené v súlade s ustanoveniami čl. II. tejto Zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 10.2 Dielo má vady, ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. z., že nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokumentoch potrebných k užívaniu diela podľa bodu 8.3 čl. VIII. Zmluvy,
  - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
- 10.3 Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia bez väd a nedorobkov, pričom neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov vydaných objednávateľom, resp. použitím nevhodných podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd zhotoviteľom uhradí objednávateľ náklady vynaložené na ich odstránenie.
- 10.5 Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vady bezodkladne po jej zistení písomnou formou, pričom reklamácia bude doručená emailom alebo listovou zásielkou prostredníctvom pošty.
- 10.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.5 tejto Zmluvy a odstrániť vady bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia väd do 3 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie.
- 10.7 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť písomný doklad o náprave alebo odstránení vady s popisom odstránenia vady a dátumom jej odstránenia.
- 10.8 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto Zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne dohodou. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto Zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).
- 10.9 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto Zmluvy za podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, ako aj v prípade:
- a) podstatného porušenia Zmluvy druhou zmluvnou stranou,
  - b) ak bol podaný návrh na reštrukturalizáciu alebo sa začne konkurzné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.
- 10.10 Za podstatné porušenie Zmluvy zhotoviteľom sa považuje:
- a) nedodržanie termínu dodania diela dohodnutého v Zmluve o viac ako 30 dní;
  - b) dodanie diela, ktoré nezodpovedá požiadavkám objednávateľa dohodnutým v Zmluve.
- 10.11 Za podstatné porušenie Zmluvy objednávateľom sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením splátky podľa čl. V tejto Zmluvy o viac ako 10 dní po lehote splatnosti.
- 10.12 Objávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy:
- a) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami stanovenými v tejto Zmluve,
  - b) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie resp. prebieha reštrukturalizačné konanie.
- 10.13 V prípade odstúpenia objednávateľa od tejto Zmluvy má objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto Zmluvy zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z ceny diela bez DPH. Zhotoviteľ je ďalej povinný nahradiť škodu a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou zhotoviteľa na diele a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia. Zmluvnou pokutou teda nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
- 10.14 Odstúpením od Zmluvy Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od Zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.



## Rekapitulácia objektov stavby

**Stavba:** Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07 - II.etapa

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava

Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.

Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý

Dátum: 28.2.2024

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
<b>II.E</b>	<b>II.etapa</b>			
02.1	Stavebné a búracie práce	24 980,25	4 996,05	29 976,30
02.2	Zdravotechnika	8 359,28	1 671,86	10 031,13
02.3	Vykurovanie	1 995,73	399,15	2 394,88
02.4	Elektroinštalácia	3 599,10	719,82	4 318,92
02.5	Vzduchotechnika	1 029,00	205,80	1 234,80
	<b>Celkom</b>	<b>39963,36</b>	<b>7992,67</b>	<b>47956,03</b>

LIVING light s.r.o.  
Trnava 687/44  
Teleneč  
59 152  
021786536

## ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia šatni v objekte PO 07  
 Objekt: II.etapa  
 Časť: Stavebné a búracie práce

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava  
 Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.  
 Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý  
 Dátum: 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### HSV

### Práce a dodávky HSV

3

#### Zvislé a kompletne konštrukcie

1	011	317160313.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1500 mm	ks	10,000	28,00	280,00
2	011	342272041.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 125 mm	m2	23,098	29,80	688,32
3	011	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	16,250	4,90	79,63
4	011	346244358.S	Obmurovka z pórobetónových tvárnic hrúbky 100 mm	m2	7,088	45,00	318,96

6

#### Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5	011	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	57,750	1,99	114,92
6	011	612460245.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 30 mm - vyspravenie 15% plochy	m2	57,750	19,90	1149,23
7	011	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mnežkou s celoplošným prilepením	m2	57,050	7,80	444,99
8	011	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	115,900	1,10	127,49
9	585	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	23,180	4,90	113,58
10	014	632450445.S	Opravný polymércementový poter, na opravu dutín a výtlkov v poteroch a betóne, hr. 20 mm	m2	57,950	18,88	1094,10

9

#### Ostatné konštrukcie a práce-búranie

11	003	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	11,900	6,00	71,40
12	011	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	85,950	4,40	378,18
13	013	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm -0,00600t	m2	57,950	6,60	382,47
14	013	965081812.S	Búranie diaziel, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, - 0,06500t	m2	39,850	3,90	155,42
15	760	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	10,000	3,00	30,00
16	760	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	21,000	20,00	420,00
17	013	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	6,938	11,10	77,01
18	013	971033641.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 300 mm, -1,87500t	m3	0,780	149,90	116,92
19	013	978021161.S	Otlčenie omietok stien vnútorných cementových v rozsahu do 50 %, -0,02500t	m2	308,715	3,80	1173,12
20	013	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,052	20,50	329,07
21	221	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	16,052	8,00	128,42
22	013	979089714.S	Prenájom kontajneru (vr. likvidácie odpadu)	ks	2,000	330,00	660,00

99

#### Presun hmôt HSV

23	014	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,816	39,00	343,82
----	-----	-------------	---	---	-------	-------	--------

### PSV

### Práce a dodávky PSV



## ZADANIE

**Stavba:** Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07  
**Objekt:** II.etapa  
**Časť:** Stavebné a búracie práce

**Objednávateľ:** Správa majetku mesta Trnava

**Zhotoviteľ:** LIVING light, s.r.o.

**Miesto:** Trnava

**Spracoval:** Bachratý

**Dátum:** 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
46	771	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	23,129	5,00	115,65

### 776 Podlahy povlakové

47	775	776420011.S	Lepenie podlahových soklov z PVC vytiahnutím	m	20,500	7,00	143,50
48	284	284110002100.S	Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm	m <sup>2</sup>	2,091	23,33	48,78
49	775	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m <sup>2</sup>	25,500	5,50	140,25
50	775	776521100.S	Lepenie povlakových podláh z PVC homogénnych pásov	m <sup>2</sup>	25,500	15,00	382,50
51	284	284110002100.S	Podlaha PVC homogénna, hrúbka do 2,5 mm	m <sup>2</sup>	26,265	23,33	612,76
52	775	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m <sup>2</sup>	25,500	1,00	25,50
53	775	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m <sup>2</sup>	25,500	2,50	63,75
54	775	998776202.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	14,511	5,00	72,56

### 781 Obklady

55	771	781445272.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladaciek kladených do tmelu flexibilného v obmedzenom priestore veľ. 200x250 mm	m <sup>2</sup>	68,000	29,99	2039,32
56	597	597640002100.S	Obkladačky keramické	m <sup>2</sup>	69,360	22,00	1525,92
57	771	781491111.S	Montáž plastových profilov pre obklad do tmelu - roh steny	m	10,000	2,20	22,00
58	283	283410018250.S	Profil ukončovací obľý uzavretý s nosom na vonkajší roh pre hr. dlaždíc 8 mm, PVC	m	10,300	1,00	10,30
59	771	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	40,976	3,00	122,93

### HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

60	HZS	HZS000312	Demontáže, búracie a sekacie práce, vysprávkovanie	hod	10,000	15,00	150,00
61	999	999000000100.S	Ostatný materiál	eur	1,000	180,00	180,00

**Celkom**

**24980,25**

## ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07  
 Objekt: II.etapa  
 Časť: Zdravotechnika

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava  
 Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.  
 Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý  
 Dátum: 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### PSV

### Práce a dodávky PSV

#### 713

#### Izolácie tepelné

1	713	713482111.S	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	56,000	2,90	162,40
2	283	283310001300.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	29,000	1,20	34,80
3	283	283310001500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	27,000	1,50	40,50
4	713	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	3,033	5,00	15,17

#### 721

#### Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

5	721	721172013.S	Potrubie odpadové HT z PP, vodorovné DN 110	m	9,000	19,90	179,10
6	721	721172031.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 32	m	14,000	10,90	152,60
7	721	721172033.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 50	m	8,000	15,50	124,00
8	721	721172034.S	Potrubie odpadové HT z PP, prípojovacie DN 75	m	8,000	18,00	144,00
9	721	721194103.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32 mm	ks	2,000	4,03	8,06
10	721	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	8,000	6,00	48,00
11	721	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	3,000	7,00	21,00
12	721	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	39,000	0,90	35,10
13	721	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	7,519	5,00	37,60

#### 722

#### Zdravotechnika - vnútorný vodovod

14	721	722171152.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 20 mm	m	29,000	18,00	522,00
15	721	722171153.S	Plastlinikové potrubie v kotúčoch spájané lisovaním d 26 mm	m	27,000	22,00	594,00
16	721	722173175.S	Montáž plastlinikovej nástenky pre vodu lisovaním D 16 mm	ks	21,000	5,00	105,00
17	286	286220049700.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 16x1/2" mm	ks	21,000	14,00	294,00
18	721	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	3,000	5,90	17,70
19	551	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	3,000	15,50	46,50
20	721	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	56,000	0,90	50,40
21	721	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	56,000	0,90	50,40
22	721	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	18,002	5,00	90,01

#### 725

#### Zdravotechnika - zariadenie predmety

23	R	725119305	Montáž záchodovým mís kombinovaných	súbo r	3,000	35,00	105,00
24	642	64233501	Klozet kombi ker.hl.spl.šik biely	ks	3,000	169,00	507,00
25	642	6423E9021	Sedadlo biele	kus	3,000	49,90	149,70
26	R	725129202	Montáž pisoárov keramických	súbo r	3,000	45,00	135,00

## ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07  
 Objekt: II.etapa  
 Časť: Vykurovanie

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava  
 Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.  
 Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý  
 Dátum: 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							
<b>713 Izolácie tepelné</b>							
1	713	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnúť priemer do 38 mm	m	20,000	3,05	61,00
2	283	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	20,000	1,99	39,80
3	713	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,109	5,00	5,55
<b>733 Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie</b>							
4	731	733141003.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájaných lisovaním dxt 18x1,5 mm	m	16,000	15,95	255,20
5	731	733166154.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach pre vykurovanie spájané lisovaním d 20 mm	m	20,000	16,84	336,80
6	731	998733201.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	6,160	3,00	18,48
<b>734 Ústredné kúrenie - armatúry</b>							
7	731	734213120.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho ručného zavítového vykurovacích telies do G 1/2	ks	3,000	3,30	9,90
8	551	551210012100.S	Ventil odvzdušňovací ručný, 1/2", PN 10, niklovaná mosadz, plast	ks	3,000	2,40	7,20
9	731	734223230.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej PN 10 do 110°C so vstavaným snímačom	ks	3,000	3,50	10,50
10	551	551280002000.S	Termostatická hlavica kvapalinová jednoduchá rozsah regulácie + 6,5 až +28° C, plast	ks	3,000	26,10	78,30
11	731	734223257.S	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	3,000	4,50	13,50
12	551	551290007100.S	Regulačné šróbenie rohové 1/2" x 15 x 1", PN 10, na meďené potrubie, niklovaná mosadz	ks	3,000	19,63	58,89
13	731	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	1,812	5,00	9,06
<b>735 Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá</b>							
14	731	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	16,00	16,00
15	484	484530066100.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxi x ni 600x1000x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	1,000	175,00	175,00
16	731	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	2,000	19,00	38,00
17	484	484530066500.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxi x ni 600x1400x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	ks	2,000	199,90	399,80
18	731	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	6,551	5,00	32,76
<b>HZS Hodinové zúčtovacie sadzby</b>							
19	HZS	HZS000112	Vypustenie a napustenie systému, tlaková skúška	sub	1,000	90,00	90,00
20	HZS	HZS000312	Demontáže, sekacie a buracie práce, vysprávky, napojenie na existujúci rozvod	hod	20,000	17,00	340,00

**Celkom**

**1995,73**

## ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07

Objekt: II.etapa

Časť: Elektroinštalácia

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava

Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.

Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý

Dátum: 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### Elektromontáže

#### Svietidlá

1 R			svietidlo "A"; viď.LEGENDA	ks	2,000	145,00	290,00
2 R			svietidlo "C"; viď.LEGENDA	ks	9,000	67,00	603,00
3 R			svietidlo "D"; viď.LEGENDA	ks	5,000	72,00	360,00
4 R			svietidlo "N1"; viď.LEGENDA	ks	2,000	63,00	126,00
5 R			svietidlo "N2"; viď.LEGENDA	ks	2,000	215,00	430,00
6 R			časový spínač SMR-T	ks	2,000	19,90	39,80

#### NIKO PR20

7 R			07-011 spínač jednopólový	ks	1,000	4,90	4,90
8 R			KP 64/2L KRABICE PŘÍSTROJOVA	ks	1,000	2,98	2,98
9 R			snímač pohybu	ks	6,000	79,55	477,30
10 R			KR 97/L KRABICE ROZVODNA	ks	8,000	3,89	31,12

#### NIKO PR20

11 R			08-321 zásuvka jednoduchá bezpečn. 21 mm	ks	4,000	5,50	22,00
------	--	--	--	----	-------	------	-------

#### KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC

12 R			CYKY-O 2x1.5 , pevne	m	5,000	1,80	9,00
------	--	--	----------------------	---	-------	------	------

#### KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC

13 R			CYKY-J 3x1.5 , pevne	m	20,000	2,00	40,00
14 R			CYKY-J 5x1.5 , pevne	m	0,000	0,00	0,00
15 R			CYKY-J 3x2.5 , pevne	m	20,000	2,90	58,00
16 R			CYKY-J 5x6 , pevne	m	0,000	0,00	0,00
17			rozdávzač RH1	ks	0,000	0,00	0,00
18 R			montáž rozvádzača	hod	0,000	28,02	0,00
19 R			úprava rozvádzača RH	ks	0,000	83,86	0,00

#### Ostatné

20 R			Podružný materiál	kpl	1,000	150,00	150,00
21 R			PPV 6,00% z montáže: materiál + práce	kpl	1,000	955,00	955,00

### Celkom

**3599,10**

## ZADANIE

Stavba: Rekonštrukcia šatní v objekte PO 07

Objekt: II.etapa

Časť: Vzduchotechnika

Objednávateľ: Správa majetku mesta Trnava

Zhotoviteľ: LIVING light, s.r.o.

Miesto: Trnava

Spracoval: Bachratý

Dátum: 28.2.2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

### PSV

### Práce a dodávky PSV

769

### Zariadenie č.1 - odvetranie šatní

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1		001	Potrubný ventilátor s dobehom (napr. VENTS TT PRO 150T), pr.150 mm, 520m3/h, 230V	ks	1,000	105,00	105,00
2		002	Tanierový ventil plastový	ks	2,000	10,00	20,00
3		003	Vetracia mriežka IGC	ks	1,000	20,00	20,00
4		004	Dverová mriežka, hliníková	ks	2,000	18,00	36,00
5		005	Spiro potrubie DN 150	m	20,000	11,00	220,00
6		006	Izolácia	m	3,000	11,00	33,00
7		007	Elektrokábel	kpl	1,000	22,00	22,00
8		008	Regulátor očičok + istič	kpl	1,000	38,00	38,00
9		009	Montážny, tesniaci, závesný a spojovací materiál	kpl	1,000	55,00	55,00
10	R	24051	Montáž, doprava	kpl	1,000	480,00	480,00

**Celkom**

**1029,00**

