

Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní č. 01/2023

(ďalej ako „zmluva*“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. zákona číslo 513/1991 Zb. obchodný zákonník v platnom znení a v zmysle zákona Číslo 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Budúci vlastník a prevádzkovateľ:

Obchodné meno: Obec Širkovce
Sídlo: Širkovce 184, 980 02 Jesenské
IČO: 00319112
DIČ: 2021230464
Zastúpený: Zoltán Szaniszló, starosta obce
Tel.: +421 905 359 111
Email: starosta@sirkovce.sk

Budúci odborný zástupca prevádzkovateľa:

Obchodné meno: Ing. Martin Magic-TECHPROJEKT
Sídlo: Škultétyho 1985/8, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 40727238
DIČ: 1070734764
Zastúpený: Ing. Martin Magic
Tel.: +421 911 945 108
Email: gemerterm@gmail.com

Úvodné ustanovenia Preambula

1. Budúci odborný zástupca je osobou odborne spôsobilou v oblasti prevádzkovania verejných vodovodov a verejných kanalizácií a držiteľom oprávnenia pre výkon tejto činnosti.
2. Zmluvné strany si zmluvou vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou verejnej kanalizácie.

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok budúceho odborného zástupcu prevádzkovateľa plniť si povinnosti odborného zástupcu prevádzkovateľa pri prevádzkovaní verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd obce Širkovce v celom jej rozsahu, ktorú vybudoval budúci vlastník.

II. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vlastník po ukončení výstavby sa zaväzuje v lehote do 30 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uzatvoriť s budúcim odborným zástupcom „Zmluvu o prevádzkovaní verejnej kanalizácie“.
2. Budúci odborný zástupca bude konať v mene vlastníka infraštruktúrneho majetku vo veciach určených zmluvou a zákonom.
3. Odborný zástupca bude podľa zmluvy zastupovať vlastníka v nasledovných činnostiach:
 - Spolupráca pri výpočte ceny vodného pre ÚRSO.
 - Zabezpečenie evidencie o vodách a hlásení vrátane poplatkových priznaní za odber z podzemných, či povrchových vôd a podkladov pre spracovanie situačných správ a údajov pre koncepčnú činnosť na úseku verejných vodovodov (SHMÚ, OÚŽP, MŽP SR, VÚVH...) na základe žiadosti orgánov štátnej správy resp. v termínoch uvedených v legislatíve.
 - Technické poradenstvo pri poruchách, opravách, zmenách na objektoch vodovodu i pri zmene legislatívy, poučenie obsluhy.
4. Vlastník sa zaväzuje v rámci zmluvy o prevádzkovaní odovzdať prevádzkovateľovi nasledujúce doklady:
 - Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby
 - Geodetické zameranie (aj v elektronickej forme)
 - Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby
 - Právoplatné stavebné povolenie (vodoprávne)
 - Právoplatné kolaudačné rozhodnutie
 - Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby medzi investorom a dodávateľom
 - Zápis o skúške tesnosti kanalizačného potrubia
 - Vyhlásenie zhody na použité materiály
 - Certifikáty použitých materiálov
 - Majetko-právny vzťah k pozemkom, na ktorých došlo k vybudovaniu verejnej kanalizácie.

III. Cena

Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude objednávateľovi vystavovať faktúru na úhradu poskytovaných služieb, a to štvrťročne v sume 360,00 EUR , čo odpovedá mesačnej platbe 120,00 EUR. Dodávateľ nie je platcom DPH. Podmienky platieb budú dohodnuté v samotnej zmluve o prevádzkovaní verejnej kanalizácie.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, riadia sa právne pomery z nej vyplývajúce a vznikajúce Obchodným zákonníkom, zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

3. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.

V Širkovciach, dňa: 20.11.2023

Budúci odborný zástupca prevádzkovateľa:

Budúci vlastník a prevádzkovateľ:

Ing. Marián Ivagie
vlastník živnosti


starosta obce