

**Gymnázium Bilíkova 24, 844 19 Bratislava****Zmluva**

o prenájme nebytových priestorov:

**Prenajímateľ:**

Slovenská republika – v správe: Gymnázium Bilíkova 24, 844 19 Bratislava  
V zastúpení: Mgr. Daniel Kasala, riaditeľ školy  
IČO: 00605751  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK80 8180 0000 0070 0009 6470 (výdavkový účet školy)

(ďalej v zmluve ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:**

Meno a priezvisko: Spoločenstvo vlastníkov bytov Bilíkova ulica č.3,5,7,9  
Adresa: Bilíkova 1874/9, 841 01 Bratislava – Dúbravka,  
V zastúpení: Ing. Matra Barankaiová, predsedníčka Spoločenstva  
IČO: 36070319  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.  
Číslo účtu: SK8611000000002940165568

(ďalej v zmluve ako „nájomca“)

uzatvárajú vážne, slobodne a zrozumiteľne túto nájomnú zmluvu.

**I.****Predmet a účel zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára za účelom prenájmu **učebne/jedálne**, v priestoroch **Gymnázia, Bilíkova 24, Bratislava**.
2. Účelom prenájmu je **domová schôdza Spoločenstva vlastníkov bytov Bilíkova ulica č.3,5,7,9 so sídlom Bratislava – Dúbravka, Bilíkova 9**.

**II.****Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú: **14. 03. 2024**

**II.****Cena a úhrada za nájom**

1. Prenájom učebne je na uvedený deň a čas **bezodplatný**.

**III.****Práva a povinnosti zmluvných strán**

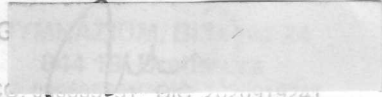
1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.
2. Nájomca je povinný užívať priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať priestor do podnájmu tretím osobám.
4. Nájomca berie na seba zodpovednosť za majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške.
5. Nájomca si upravuje priestor na organizovanú akciu podľa svojich predstáv sám – príprava miestnosti, stolovanie, odpratanie stolov a stoličiek z miestnosti a podobe.
6. Nájomca je povinný dodržiavať zásady hygieny a bezpečnosti vo všetkých prenajatých priestoroch, vrátane zákazu fajčiť.
7. Nájomca je povinný zanechať priestory miestnosti po ukončení organizovanej akcie v čistom a upratanom stave, v akom ho prevzal.
8. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za organizáciu a bezpečnosť návštevníkov akcie.


### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je uzatvorená na dobu určitú, t. j. do **14. 03. 2024.**
2. Odovzdanie priestorov spoločenskej miestnosti je najneskôr **14. 03. 2024 o 20:00.**
3. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnení priestor v stave, v akom ho prevzal.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné dostatočne určitým spôsobom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebol prejavená ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany nižšie potvrdzujú svojimi podpismi.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jej podpísaní, každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave, dňa 29. 2. 2024

V Bratislave, dňa 27. 2. 2024

  
Prenajímateľ  
Mgr. Daniel Kasala  
riaditeľ školy

  
Nájomca