

## Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený medzi:

**Prenajímateľ:** Obec Veľké Leváre  
**Sídlo:** Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre  
**Zastúpená:** Ing. Richard Nimsch, starosta obce  
**IČO:** 00310115  
**Bankové spojenie:** Prima Banka, č.ú.: IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Veronika Kráľová  
**Trvalý pobyt:** Komenského 997, 90873 Veľké Leváre  
**Miesto podnikania:** Komenského 997, 90873 Veľké Leváre  
**Bankové spojenie:**  
(ďalej len „nájomca“)  
(ďalej len aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 22.08.2023, ktorým sa mení článok IV. bod 4.1, 4.2. nasledovne:

### Článok IV.

#### Cena nájmu

**4.1** Cena nájmu bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 124/2023 zo dňa 13.12.2023 vo výške 24,90€ /m<sup>2</sup> /rok. Celková ročná výška nájomného predstavuje sumu 217,63 €.

**4.2** Nájomné sa platí v mesačných splátkach v sume 18,14 € vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci na účet uvedený v záhlaví, bez predchádzajúcej fakturácie.

Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po jednom.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť od 01.02.2024.

Veľké Leváre, .....<sup>31.1.</sup>..... 2024

Veľké Leváre, .....<sup>1.2.</sup>..... 2024

.....  
za prenajímateľa

Ing. Richard Nimsch

.....  
za nájomcu

Veronika Králová

