

Dodatok č. 1

k „Nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 22.09.2006

uzatvorený medzi:

Mesto Poltár

zastúpené: **Petrom Sitorom – primátorom mesta**

sídlo / adresa: **Železničná ulica 489/1, 987 01 Poltár**

Tel. kontakt: **047 / 430 84 23** e-mail: mesto@poltar.sk

Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Lučenec** IBAN: **SK40 0200 0000 0000 2212 7352**

IČO: **00 316 342** DIČ: **2021 250 968** IČ DPH: **nie je platcom DPH**

(ďalej iba prenajímateľ)

(ďalej iba prenajímateľ)

a

ISPA, spol. s r.o., Kopčianska 92, 851 01 Bratislava

zapísaná v OR OS Bratislava I oddiel: Sro, vložka číslo: 3171/B

osoba splnomocnená na uzatvorenie zmluvy: **Ing. Milan Kocian – vedúci pobočky**
Ul. ČSA 23, 974 01 Banská Bystrica

Tel.: **02 / 682 075 02** Fax: **02 / 682 075 55**

Bank. spojenie: **Tatra Banka a.s., Bratislava**, č. ú: **2624042048/1100**

IČO: **31 328 717** DIČ: **2020300777** IČ DPH: **SK2020300777**

(ďalej iba nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene zmluvných dojednaní Nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami dňa 22.9.2006:

Článok I.

Predmet dodatku

A. Doterajšie znenie článku I. – Predmet nájmu sa mení tak, že sa v celom rozsahu nahrádza týmto novým znením:

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania časti nehnuteľností - pozemkov:

- 1) kat.ú. Poltár, parcela KN-C 2293, zapísaná na LV 1, v správe katastra Poltár t.j. Ulica Slobody – na juhozápadnom okraji parkoviska oproti predajni COOP Jednota (bývalý hotel Krištál), vpravo od komunikácie v smere výjazdu z centra Poltára na Lučenec, v teréne za chodníkom, kolmo na os komunikácie
- 2) kat.ú. Poltár, parcela KN-E 1040/10 (KN-C 1738/1) zapísaná na LV 1, v správe katastra Poltár t.j. Ulica 13. januára – v úrovni predposledného radu hromadných garáží oproti sklárňam SLOVGLAS (vedľa garáže č. 2076), vpravo od komunikácie v smere výjazdu na Lučenec, cca 3 m od krajnice cesty, kolmo na os komunikácie

za účelom umiestnenia a prevádzkovania **dvoch** reklamných stavieb – t.j. **obojustranných billboardov**, každý s dvoma výlepovými plochami o rozmeroch 5,1 x 2,4 m.

B. Doterajšie znenie článku II. – Cena nájmu sa od 1.1.2024 mení v celom rozsahu a nahrádza týmto novým znením:

1. Dohodnuté ročné nájomné za plochu určenú pre umiestnenie jednej **obojustrannej** reklamnej stavby (billboardu) predstavuje: **500,- €** (slovom: **Päťsto Eur**), za obe obojustranné reklamné stavby spolu: **1.000,- €** (slovom: **Jedentisíc Eur**).
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné vždy na jeden kalendárny rok v celosti a to v lehote splatnosti určenej v doklade, ktorým bude prenajímateľ cenu nájmu v príslušnom kalendárnom roku účtovať. Lehota splatnosti nebude kratšia ako 14 dní.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2006.
2. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch rovnocenných rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po dve vyhotovenia
3. Tento Dodatok č. 1 podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
5. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 22.09.2006 ostávajú v platnosti nezmenené.
6. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpisom prečítali, bol uzavretý po jeho vzájomnom prerokovaní, bol spísaný podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním oprávnení zástupcovia strán dodatku pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Poltári, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

za prenajímateľa:

za nájomcu:

Peter Sitor
primátor Mesta Poltár

Kocian
obočky