

Nájomná zmluva

uzatvorená podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi :

prenajímateľom :

Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín

Zastúpená riaditeľom školy : Mgr. Mariánom Hrnčárom

IČO : 361 265 51

Bankové spojenie : ČSOB, pobočka Trenčín

Číslo účtu : SK64 7500 0000 0040 1644 7630

nájomcom :

Penguin academy, Jilemnického 664/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Zastúpené konateľom : Andrejom Úradníčkom

IČO : 521 152 59

DIČ : 212 093 1989

Kontakt : andrejuradnicek@gmail.com

0904 339 283

na prenájom bazéna nachádzajúceho sa v objekte Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, v pavilóne „G“, súpisné číslo 2692 v Trenčíne, vo vlastníctve Mesta Trenčín.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach :

1. Základná škola poskytne uvedené priestory na účely – plavecké kurzy pre deti MŠ, od 6.3.2024 do 30.5.2024, okrem sviatkov a prázdnin a to :

streda	od 8.30 hod.	do 10.30 hod.	t.j. 2,00 hod.
štvrtok	od 8.30 hod.	do 10.30 hod.	t.j. 2,00 hod.

2. Základná výška úhrady za **prenájom** plavárne bola stanovená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trenčín zo dňa 26.9.2023, schválené uznesením č. 362 písm. a), s účinnosťou od 1.11.2023, príloha č. 2, článok 2, bod. 1. c) 3. na sumu **25,00 €/hod.** **Prevádzkové náklady** boli určené Smernicou o prevádzkových nákladoch ZŠ, č. NPPN-04/2023, článok 5, bod 1. na sumu **10,00 € / hodina.**

Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenájom vo výške **1400 €** (vid' príloha č.1) na účet Základnej školy, Ul. L. Novomeského 11, Trenčín, vedený v ČSOB a.s., pobočka Trenčín, číslo SK64 7500 0000 0040 1644 7630.

Do správy pre prijímateľa uveďte názov školy resp. zariadenia.

Nájomca uhradí prenájom bez fakturácie.

3. Nájomca zabezpečí výučbu tak, aby tréner plávania mal zodpovedajúcu kvalifikáciu. Nájomca **preberá plnú zodpovednosť** za bezpečnosť a zdravie žiakov, za všetky prípadné škody alebo úrazy, vzniknuté počas trvania nájomného vzťahu.

Zodpovedajúci tréner sa musí riadiť prevádzkovým poriadkom plavárne a zásadami správania návštevníkov plavárne.

Za bezpečnosť, poškodenie zariadenia a znečistenie priestorov zodpovedá nájomca.

Nájomca zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu.

Počas celej doby nájmu je za všetky osoby nachádzajúce sa v mieste nájmu zodpovedný nájomca alebo osoba poverená nájomcom.

4. Zmluvné strany môžu zmluvu písomne vypovedať. Výpovedná lehota je 1 mesiac, resp. je možné zmluvu vypovedať na základe písomnej dohody medzi nájomcom a prenajímateľom.
5. Nedodržanie zmluvných podmienok je dôvodom na vypovedanie zmluvy.
6. Zmluva je napísaná v 3 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca obdrží jedno vyhotovenie a prenajímateľ 2 vyhotovenia.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Základná škola

podpis anonymizovaný

podpis anonymizovaný

prenajímateľ

nájomca

Trenčín 1.3.2024

Základná škola, Ul. L. Novomeského 11, 911 08 Trenčín

Výpočet - prenájom a prevádzkové náklady

nájomca:	<i>Penguin academy, Jilemnického 664/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom</i>
od:	6.3.2024
do:	30.5.2024
dni / hodiny:	streda a štvrtok po 2,00 hod.
priestor:	bazén
Cena prenájom:	25 € / hod.
Cena prevádzka:	10 € / hod.

mesiac/deň 2024	streda	utorok	spolu
Január			
Február			
Marec	6,13,20	7,14,21	6
Apríl	10,17,24	11,18,25	6
Máj	15,22,29	2,9,16,23,30	8
Jún	-	-	0
Spolu	9	11	20
Počet hodín/deň	2	2	4
Hodiny spolu	18	22	40
Prenájom 25 €	450 €	550 €	1000 €
Prevádzka 10 €	180 €	220 €	400 €
Spolu €	630 €	770 €	1400 €

Vypracovala: Andrea Bukovič

Trenčín 1.3.2024