

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 51/2024/RSM

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi zmluvnými stranami:

---

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Názov:</b>	<b>Vysoká škola DTI, s.r.o.</b>
	<b>Sídlo:</b>	Dukelská štvrť 1404/613, 018 41 Dubnica nad Váhom
	<b>Zastúpené:</b>	Ing. Danielom Lajčinom, konateľom
	<b>Bankové spojenie:</b>	Slovenská sporiteľňa, a.s.
	<b>IBAN:</b>	SK83 0900 000 0003 6269 0627
	<b>IČO:</b>	36 342 645
	<b>DIČ:</b>	2021958356
	/ďalej ako prenajímateľ/	

a

<b>Nájomca:</b>	<b>Názov:</b>	<b>Mesto Dubnica nad Váhom</b>
	<b>Sídlo:</b>	Bratislavská 434/9, Dubnica nad Váhom
	<b>Zastúpené:</b>	Mgr. et Mgr. Petrom Wolfom, primátorom mesta
	<b>IČO:</b>	00 317 209
	<b>Bankové spojenie:</b>	Prima banka Slovensko, a.s.
	<b>IBAN:</b>	SK03 5600 0000 0044 0503 3001
	<b>BIC:</b>	KOMASK2X
	/ďalej ako nájomca/	

- Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o výmere 50 m<sup>2</sup>, s príslušenstvom (WC, odd. miestnosť, voda, električka) v budove súpisné číslo 533, na ulici Sládkovičovej, v Dubnici nad Váhom, ktorej je prenajímateľ vlastníkom, nachádzajúcej sa na pozemku parcelné číslo KN-C 1245/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 4874 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, na účel zriadenia volebnej miestnosti **pre volebný okrsk č. 4, v rámci „Voleb prezidenta Slovenskej republiky“, konaných dňa 23.03.2024 a prípadne dňa 06.04.2024**, v meste Dubnica nad Váhom.
- Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to v čase konania volieb od 5,00 h. dňa 23.03.2024 do 24.03.2024 – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 4, prípadne II. kola volieb od 5,00 h. dňa 06.04.2024 do 07.04.2024 – po dobu potrebnú na činnosť členov komisie volebného okrsku č. 4. Platnosť zmluvy končí uplynutím lehoty, na ktorú bola zmluva uzatvorená.
- Cena nájmu za užívanie nebytového priestoru podľa bodu 1 je dohodnutá vo výške **50,00 eur vrátane DPH (slovom: päťdesiat eur)** za dobu užívania predmetu nájmu počas jedného kola volieb. V cene nájmu sú zahrnuté aj náklady na energie spotrebované v súvislosti s užívaním predmetu nájmu a zabezpečenie obsluhy a upratanie prenajatých priestorov. Prenajímateľ uhradí nájomcovi nájomné za skutočnú dobu užívania predmetu nájmu, t. j. za jedno, resp. dve kolá volieb, a to vo výške tak, ako je uvedené v prvej vete tohto bodu
- Nájomné podľa bodu 3 uhradí nájomca na účet prenajímateľa po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom, v lehote najneskôr do 30 dní po skončení volieb.
- Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet nájmu do užívania v stave zodpovedajúcom dohodnutému účelu nájmu. Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v zodpovedajúcom stave, t.j. v stave v akom ho od prenajímateľa prevzal.
- Nájomca je povinný v súvislosti s činnosťou na ktorú si predmet nájmu prenajal dodržiavať bezpečnostné, protipožiarne, technické a ďalšie všeobecné záväzné predpisy a nariadenia, v prípade ich porušenia zodpovedá v plnej výške za škodu takto spôsobenú na predmete nájmu.
- Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajímateľa.

9. Táto zmluva je platná dňom podpísania a účinná v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z, o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zverejnenie zabezpečí nájomca.

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

V Dubnici nad Váhom, dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
*Ing. Daniel Lajčin*  
*konateľ*

.....  
*JUDr. Iveta Orgoníková*  
*vedúca majetkovo-právneho oddelenia*  
*poverený zamestnanec mesta*