

- vedenia a uloženia zemného vedenia EE a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie elektrického vedenia.
7. Všetky náklady spojené s opravou a údržbou stĺpa elektrického vedenia a uloženia zemného vedenia EE inžinierskych sietí je povinný znášať budúci oprávnený.
 8. Ak budúci oprávnený z vecného bremena pri výkone oprávnení spôsobí na majetku budúceho povinného z vecného bremena škodu, je povinný takto vzniknutú škodu odstrániť uvedením do pôvodného stavu resp. uhradiť. Zároveň je vždy povinný uviesť pozemok bez zbytočného odkladu na vlastné náklady do pôvodného stavu.
 9. Budúci povinný z vecného bremena je povinný umožniť budúcemu oprávnenému z vecného bremena resp. poverenej osobe v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok k stavbe stĺpa elektrického vedenia a uloženia zemného vedenia EE v súvislosti s prevádzkovaním, rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely opráv a údržby.
 10. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a spočíva v povinnosti vlastníkov zaťažených pozemkov strpieť, aby budúci oprávnený z vecného bremena užíval umiestnenú stavbu stĺpa elektrického vedenia a uložené zemné vedenie EE a mal umožnený vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukciu stavby stĺpa elektrického vedenia a uloženého zemného vedenia EE v rozsahu uvedenom v čl.II, bodu 4 tejto zmluvy.

Článok III.

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na **dobu neurčitú odplatne**.

Článok IV.

1. Budúci povinný prehlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremena ani iné právne povinnosti, ktoré by bránili uzatvoreniu tejto zmluvy a realizácii záväzkov z nej vyplývajúcich. Zriadenie vecného bremena v prospech budúceho oprávneného bolo schválené uznesením MsZ č. 25/II/2024 zo dňa 13.februára 2024.
2. Riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená až po realizácii stavby a zameranej po realizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena ako aj znaleckého posudku na určenie výšky odplaty za jeho zriadenie.
3. Budúci povinný prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov, a tiež potvrdzuje že mu boli poskytnuté informácie a poučenia o právach dotknutej osoby v zmysle § 15 ods.1 zákona č.123/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Článok V.

1. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné iba na základe písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch z ktorých sú dva určené pre budúceho oprávneného z vecného bremena, a jeden pre budúceho povinného z vecného bremena.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané svojimi prejavmi vôle.
4. Zmluva je povinne zverejňovaným dokumentom, v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s tým, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená na webovom sídle mesta Trstená.
5. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Trstená.
6. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám stanú neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného predpisu.
7. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, prejavenu určitým a zrozumiteľným spôsobom na

znak súhlasu s jej obsahom pripájajú vlastnoručné podpisy a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Trstenej, dňa 29.02.2024

Podpísaná

PhDr. Ing. Magdaléna Zmarzláková,
Primátorky mesta
Budúci povinný z vecného bremena

V Trstenej, dňa 01.03.2024

Podpísaná

Milan Lužbeťák
budúci oprávnený z vecného bremena