

ZMLUVA O UBYTOVANÍ
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

1. Názov služobného úradu : Slovenská republika - Ústav na výkon trestu odňatia slobody Želiezovce
- Adresa služobného úradu : Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Veľký Dvor č. 12
Želiezovce, PSČ 937 01
- Korešpondenčná adresa : Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Veľký Dvor č.12
Želiezovce, PSČ 937 01
- Zastúpený :
riaditeľ ústavu
odňatia slobody Želiezovce (ďalej len „riaditeľ
ústavu“)
- (ďalej len „ubytovateľ“)
- a
2. Meno :
Dátum narodenia :
- Služobný úrad : Ústav na výkon trestu odňatia slobody Želiezovce
(ďalej len „ubytovaný“)

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa 20.11.2023 v ubytovacom zariadení Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Želiezovce Zboru väzenskej a justičnej stráže v objekte č.51 - 12 bytová jednotka Želiezovce a Záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

Čl. II

Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č. 17/2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) a ZPPN č.5/2013 určenie poplatkov za poskytnutie ubytovania pre príslušníkov zboru a zamestnancov zboru v ubytovacích zariadeniach Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Želiezovce vo výške 0,46 € za lôžko/deň.
2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.

Čl. III

Platobné podmienky

Ubytovaný sa zaväzuje uhradiť poplatok za ubytovanie najneskôr do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to zrážkou z príjmu.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovaný sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovaný súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku a rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru, ktoré sú k dispozícii u správcu ubytovacieho zariadenia.
2. Ubytovaný zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.
3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.
4. Ubytovateľ a ubytovaný sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

Čl. V

Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2024 do 28.02.2025.
2. Platnosť zmluvy končí
 - a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
 - b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
 - c) odstúpením služobného úradu od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
 - d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
 - e) nástupom ubytovanej osoby na materskú dovolenku alebo rodičovskú dovolenku, zaradením príslušníka zboru do neplatenej zálohy a dočasným pozbavením výkonu štátnej služby príslušníka zboru,
 - f) dohodou zmluvných strán.
3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovanému v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g) rozkazu.

4. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s Občianskym zákonníkom; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujmu zabrániť.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.03.2024. V prípade, že zmluva nebude zverejnená najneskôr jeden deň pred zmluvne určeným dňom nadobudnutia účinnosti, nadobudne účinnosť najskôr dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

Číslo : UVTOS-00595/32-ZE-2024 - 1

V Želiezovciach, dňa 28-02-2024

V Želiezovciach, dňa 28-02-2024

Ubytovateľ

Ubytovaný