

DODATOK č.2

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 3 zákona č.116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uzatvorenej dňa 22.10.2014

1.Prenajímateľ: **Domov dôchodcov, Brezová 32,Spišská Nová Ves**, zastúpený riaditeľkou
Ing. Tatianou Mesarčíkovou, IČO: 00691909, DIČ: 2020715565

a

2.Nájomca: **IVREAL s.r.o., Trieda 1.mája 2222/17, Spišská Nová Ves**,
zastúpený Petrom Bertalanom, konateľom spoločnosti, IČO: 41317327,
DIČ: 1035548690, Číslo účtu: OTB Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK72 5200 0000 0000 1745 1000

Doterajší článok III. nájomnej zmluvy zo dňa 22.10.2014 **sa mení takto:**

ČI.III

Cena a platobné podmienky

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného za nebytové priestory je 10 € za m² ročne, t.j. celkom **20 €** ročne. Nájomné za prenajaté nebytové priestory je nájomca povinný uhradiť za príslušný kalendárny rok na základe vystavenej faktúry na príjmový účet č. SK54 5600 0000 0075 2479 7008, vedený v Prima banke a.s., Spišská Nová Ves.
2. V prípade, že sa nájomca oneskorí s úhradou nájomného o viac ako 5 dní, je prenajímateľ oprávnený účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania, vrátane dňa úhrady.

V Spišskej Novej Vsi 1.2.2024

Prenajímateľ:
Ing. Tatiana Mesarčíková
riaditeľka

Nájomca:
Peter Bertalan
konateľ