

# DOHODA

centr. č. 112/2024

o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 154/2022  
zo dňa 04. 05. 2022 medzi zmluvnými stranami

---

1. **Mesto Nová Dubnica**

so sídlom:

ul. Trenčianska 45/41 , 018 51 Nová Dubnica

v zastúpení:

Ing. Peter Marušinec – primátor mesta

bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIČ:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. **Plastic and Storage s.r.o.**

so sídlom:

Martina Benku 437/13, 018 51 Nová Dubnica

v zastúpení:

Marek Vráblik – konateľ spoločnosti

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej len „nájomca“)

## Článok 1

### Predmet nájmu

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 04. 05. 2022 Zmluvu o nájme nebytových priestorov centr. č. 154/2022 (ďalej len „zmluva“) na nebytový priestor č. 2.04 o celkovej výmere 19,00 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa na I. poschodí v budove súp. č. 191, na ulici Nová v Novej Dubnici.

## Článok 2

### Ukončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení vyššie uvedenej zmluvy, ku dňu **29. 02. 2024** písomnou dohodou, v zmysle Článku 7 Ukončenie zmluvy, bod 1, písm. a) predmetnej nájomnej zmluvy.
2. Nájomca ku dňu 29. 02. 2024 nebytové priestory uvedené v článku 1 uvoľní a vráti ho prenajímateľovi.

### Článok 3 Osobitné dojednania

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

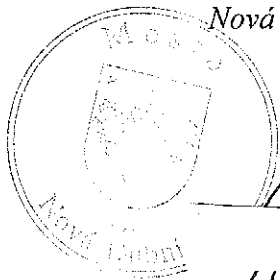
1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku 1 tejto dohody.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku 1 v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
3. Účastníci vyhlasujú, že ku dňu ukončenia nájmu majú vysporiadané všetky práva a povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

### Článok 4 Záverečné ustanovenia

1. Nájomca odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu k termínu ukončenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov centr. č. 154/2022 podľa čl. 2 tejto dohody. Nedeliteľnou prílohou dohody je preberací protokol o odovzdaní nebytových priestorov.
2. Táto Dohoda je napísaná v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží tri vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenie.
3. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzatvorili túto Dohodu, zhodne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto Dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinná dňom **29. 02. 2024**, po dni jej zverejnenia v súlade s §47 a ods. 2 Občianskeho zákonníka.
5. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa §5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
6. Nedeliteľnou súčasťou dohody sú nasledovné prílohy:  
a/ Príloha č. 1 – Protokol o odovzdaní a prevzatí NP

**Prenajímateľ:**

Nová Dubnica dňa *22/2/2024*



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

.....  
**Ing. Peter Marušinec**  
primátor mesta

**Nájomca:**

Nová Dubnica dňa *23. 02. 2024*

*[Handwritten signature]*

.....  
**Marek Vráblik**  
konateľ