

## **Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme sociálneho bytu**

uzatvorenej dňa 01.07.2019 v zmysle ust. § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „občiansky zákonník“)

medzi **zmluvnými stranami**:

### **Prenajíateľ:**

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Lamač**  
Sídlo: **Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava**  
Štatutárny orgán: Ing. Lukáš Baňacký, starosta  
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR zriadený zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov  
E-mail: podatelna@lamac.sk  
Tel. č.: +421 2 64 78 00 65  
IČO: 00 603 414  
DIČ: 2020919131  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK37 0200 0000 0000 0302 4032  
SWIFT kód: SUBASKBX

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

### **Nájomca:**

Meno a priezvisko: **Iveta Bilčíková**  
Bydlisko:  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento

**dodatok č. 2 k zmluve o nájme sociálneho bytu zo dňa 01.07.2019**

(ďalej len „dodatok“)

## **Čl. I Úvodné ustanovenia**

- (1) Prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 01.07.2019 Zmluvu o nájme sociálneho bytu v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.06.2020 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenechanie 1-izbového obecného sociálneho bytu č. 8 o výmere 41,34 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu so súp. č. 2086, vchod Studenohorská 61, postaveného na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 538 a 539, evidovaného katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava na liste vlastníctva č. 2201 v katastrálnom území Lamač, obec: BA-m. č. Lamač, okres: Bratislava IV (ďalej len „sociálny byt“), do užívania nájomcovi. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, **do 30.06.2022.**

- (2) Dňa 17.03.2022 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o predĺženie doby nájmu sociálneho bytu.
- (3) Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Lamač uznesením č. 29/2022/VIII zo dňa 31.03.2022 v časti A schválilo v súlade s ust. čl. 2 ods. 12 Štatútu pohotovostných a sociálnych bytov v mestskej časti Bratislava-Lamač predĺženie doby nájmu sociálneho bytu do 30.06.2024.

## **Čl. II**

### **Predmet dodatku**

- (1) Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zo dňa 01.07.2019 medzi zmluvnými stranami v znení dodatku č. 1 sa mení a dopĺňa nasledovne:
  - a) V čl. 4 ods. 1 sa pôvodné znenie nahrádza novým textom, ktorý znie:
    - (1) „Nájom sa dojednáva na **dobu určitú, do 30.06.2024.**“

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

- (1) Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- (2) Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z toho tri (3) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a jeden rovnopis pre nájomcu.
- (3) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania ostatnou zo zmluvných strán. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
- (5) Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je príloha č. 1: Výpis z uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Lamač č. 29/2022/VIII v časti A.

V Bratislave dňa 24.06.2022

V Bratislave dňa 30.06.2022

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

**Ing. Lukáš Baňacký v. r.**  
starosta

**Iveta Bilčíková v. r.**