

ZMLUVA
o nájme „Náhradnej výcvikovej plochy“ č. 38/EU/2024

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Závodisko, š. p.
Starohájska 29
852 69 Bratislava
Zastúpené: JUDr. Marián Šurda, riaditeľ
Zapísané v OR MS Bratislava III., Odd.: Pš, vl. č. 263/B
IČO: 313 54 301; DIČ: 2020353797; IČ DPH: SK2020353797
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK70 7500 0000 0040 2918 2555

Nájomca: Milton plus spol. s r.o.
Rastlinná 30
851 10 Bratislava
Zastúpené: Ing. Tomáš Milesich, konateľ

Zapísané v OR MS Bratislava III. Odd.: Sro, vl.č.: 174661/B

II.

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je nájom „Náhradnej výcvikovej plochy“ (§4 vyhl. č.45/2016 Z. z.) na uskutočňovanie praktického výcviku účastníkov kurzu autoškoly v zmysle zákona č. 93/2005 Z. z. o autoškolách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MDVRR SR č.45/2016 Z. z.. Do predmetu zmluvy sa zahŕňa aj nájom hygienických zariadení nachádzajúcich sa v areáli autocvičiska, ako aj príslušný prístrešok prenajíateľa, ktorý sa nachádza v bezpečnej vzdialenosti od autocvičiska pre osoby oprávnené zúčastniť sa kurzu.
- 2) Nájomca sa zaväzuje využívať plochu na výučbu a preverovanie ovládania základných vodičských úkonov v rozsahu prvej časti skúšky z vedenia motorových vozidiel v zmysle platnej legislatívy.
- 3) Miestom výcviku vodičov je „Náhradná výcviková plocha“ (parkovacia plocha) na Starohájskej ulici v Bratislave - Petržalke, ktorého majiteľom je prenajíateľ, parcelné číslo 941.

III.

Platnosť zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára s platnosťou od 12.02.2024 na dobu neurčitú.
- 2) Nájomný pomer môže byť zrušený obojstranne výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca alebo dohodou. V prípade

- a) NVP sa môže používať len v čase vymedzenom Závodiskom, š. p.
- b) V prípade priestorového nedostatku má prednostné právo na NVP to výcvikové vozidlo, ktoré má danú NVP zapísanú v zmluve (schéme).
- c) Pri výcviku na NVP prevádzkovateľ zabezpečí výcvik len používaním štandardných dopravných zariadení (kužeľ).
- d) Po ukončení výcviku (na konci dňa) na NVP prevádzkovateľ zabezpečí uvoľnenie NVP.
- e) Pri využití zostavy inej autoškoly je inštruktor, ktorý prevádzal výcvik, povinný rozostaviť dopravné zariadenia podľa pôvodného rozloženia.
- f) Inštruktor výcvikového zariadenia dbá na to, aby žiaci vo výcviku neznečisťovali priestor NVP (papier, plastové poháre a pod.).

VII.

Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.
- 2) Účastníci zmluvy sa s jej obsahom oboznámili a prehlasujú, že jej porozumeli. Na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
- 3) Meniť a upravovať podmienky zmluvy je možné len s písomným súhlasom oboch zmluvných strán.
- 4) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. V prípade, že zmluvné strany nepodpíšu zmluvu v rovnaký deň, zmluva nadobúda platnosť neskorším dňom podpisu. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 5) Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia Obchodným zákonníkom.

Bratislava 09.02.2024

Ing. Tomáš Mflesich
konateľ

JUDr. Marián Surda
riaditeľ