

Zmluva o dielo č. 2/ZŠ/2024.

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka a v súlade s §3 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Veľký Lapáš
Sídlo: Veľký Lapáš 488, 95104 Veľký Lapáš
IČO: 00308145
Štatutárny orgán: Ing. Katarína Babalová
DIČ: 2021252728
IČ DPH:
Telefón: +421 908 708 018
Email: babalova@velkylapas.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: JOMAKSTAV, s.r.o.
Sídlo: Košická 5, 949 01 Nitra
IČO: 35934344
Štatutárny orgán: Jozef Kravár
DIČ: 2021998352
IČ DPH: SK2021998352
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK20 1100 0000 0026 2319 6328
Telefón: 0905 179 384
Email: jomakstav@jomakstav.sk

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

1.3 Na základe výsledku verejného obstarávania, uskutočneným Objednávateľom, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy, ktorej predmet plnenia bude spolufinancovaný na základe Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu pre projekt s názvom : **Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne.**

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo -stavebné práce s názvom **Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne - doplnok** (ďalej len „Dielo“ alebo „Plnenie“), podľa dohodnutých podmienok a záväzkov objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a

zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami oznámenia k ohláseniu stavebných úprav, podľa rozpočtu stavby, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III.

Miesto a čas vykonania diela

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2 Miesto realizácie diela: **Základná škola Veľký Lapáš č. 499, katastrálne územie: Veľký Lapáš, parcelné číslo: 996/17, 996/8.**

Termíny realizácie diela:

- termín prevzatia staveniska: **do 5 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,**
- termín začatia stavebných prác: **dňom odovzdania staveniska,**
- termín ukončenia a odovzdania stavby: **do troch mesiacov odo dňa odovzdania staveniska. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápis.**

Článok IV.

Cena diela a platobné podmienky

4.1 Cena Diela bez DPH: 8 740,55 EUR.

4.2 Sadzba DPH: 20,00 %

4.3 Celková Cena Diela vrátane DPH: 10 488,66 EUR.

4.4 Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. Národnej rady Slovenskej republiky o cenách, v znení neskorších predpisov, v súlade s predloženou cenovou ponukou na vykonanie Diela. Cena Diela je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná, konečná a nemenná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto Zmluvou a v súlade so Zákomom o verejnom obstarávaní.

4.5 V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, revízne správy, odpady - doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. V prípade ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodu, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

4.6 Cena Diela predstavuje odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy a pokrýva tiež všetky a akékoľvek interné či externé náklady alebo výdavky Zhotoviteľa na splnenie Zmluvy, t.j. na riadne a včasné vykonanie, Diela ako aj primeraný zisk, ak Zmluva, alebo príslušné všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak.

4.7 Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo a nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez uzavretia písomného dodatku k zmluve o dielo, a to ani v prípade potreby vykonania prác naviac.

4.8 Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

4.9 Právo na zaplatenie ceny za vykonanie Diela vzniká Zhotoviteľovi riadnym a včasným vykonaním Diela a prevzatím Diela Objednávateľom.

4.10 Dohodnutú Cenu Diela je Objednávateľ povinný zaplatiť na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, ktorej prílohou bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

4.11 Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4.12 Podkladom pre úhradu Ceny Diela je faktúra - daňový doklad, vystavený Zhotoviteľom po vzniku nároku Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny Diela a doručená Objednávateľovi, majúca okrem náležitostí vyžadovaných príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi aj tieto náležitosti:

- označenie faktúry a jej číslo
- číslo Zmluvy,
- predmet fakturácie - špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác,
- jednotkovú cenu bez DPH a počet jednotiek vzťahujúcich sa ku každej položke Diela,
- sadzbu DPH vzťahujúcu sa na príslušnú položku Diela,
- deň vzniku práva na zaplatenie Kúpnej ceny,
- cenu bez DPH,
- celkovú sumu DPH,
- celkovú sumu k úhrade,
- dátum splatnosti faktúry,
- bankové spojenie a číslo účtu Zhotoviteľa, kam Zhotoviteľ požaduje predmetnú faktúru uhradiť,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy + fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

4.13 Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaných oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

4.14 Objednávateľ je oprávnený namietat' vecnú a formálnu správnosť a úplnosť faktúry, či jej povinných príloh najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia predmetnej faktúry Objednávateľovi vrátením faktúry s uvedením konkrétnych formálnych či vecných výhrad Objednávateľa voči predmetnej faktúre. Ak Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi, lehota splatnosti faktúry sa pretrhne a doručením opravenej faktúry Zhotoviteľa začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Objednávateľ si splní svoj záväzok zaplatiť Cenu alebo jej časť bankovým prevodom v prospech účtu Zhotoviteľa, ktorý je uvedený v Zmluve. Za deň zaplatenia fakturovanej sumy sa považuje deň pripísania peňažnej sumy na bankový účet Zhotoviteľa.

4.15 Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, razítkom, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a razítka na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela.

4.16 Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

Článok V. Výkonanie diela

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko do 5 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu - stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela.

5.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné opлотenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

5.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť a za dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry.

5.4 Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

5.5 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko.

5.6 Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

5.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

5.8 Dielo sa považuje za zhotovené, odovzdané a Objednávateľom prevzaté momentom podpísania preberacieho protokolu ohľadom Diela Objednávateľom alebo Objednávateľom poverenou osobou vopred oznámenou Zhotoviteľovi, na základe úspešného výsledku preberacieho konania, v ktorom Objednávateľ (Objednávateľom poverená osoba za Objednávateľa) potvrdí vykonanie a prevzatie Diela bez akýchkoľvek väd alebo s výhradou odstránenia väd nebrániacich riadnemu užívaniu Diela.

5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíšu všetci zúčastnení.

5.10 Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa - stavebný dozor.

5.11 Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečí potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov.

5.12 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku,

najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

5.13 Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

5.14 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch pracovných dní.

5.15 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy o dielo a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný za zhotoviteľa stavbyvedúci *Ing. Kravár Marián*, číslo osvedčenia 11575.

5.16 Dielo po jeho ukončení podlieha preberaciemu konaniu v mieste realizácie Diela, v termíne vzájomne vopred dohodnutom medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na čase konania preberacieho konania inak, uskutoční sa preberacie konanie v posledný deň lehoty pre vykonanie Diela.

5.17 Zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti plnenia alebo vybraných častí plnenia prostredníctvom tretích osôb. Subdodávateľ aj dodávateľ zodpovedajú Objednávateľovi za zrealizovanie zákazky spoločne. Subdodávateľom je hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s dodávateľom písomnú odpliatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Hospodárskym subjektom je fyzická osoba, právnická osoba alebo skupina takýchto osôb, ktorá na trh dodáva tovar, uskutočňuje stavebné práce alebo poskytuje službu. Zhotoviteľ je povinný v prípade využitia subdodávateľov predložiť v rámci príloh zmluvy - Zoznam subdodávateľov s uvedením podielu na realizácii zákazky.

Zhotoviteľ je povinný písomne predložiť Objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa, ktorý by mal realizovať pre Zhotoviteľa časť plnenia podľa Zmluvy a bez udelenia súhlasu Objednávateľa takého subdodávateľa nepoužiť na poskytnutie žiadnej časti plnenia. Objednávateľ je povinný sa písomne vyjadriť bez zbytočného odkladu od obdržania písomnej žiadosti Zhotoviteľa, či s použitím subdodávateľa súhlasí alebo nie. Objednávateľ nesmie súhlas s použitím subdodávateľa bezdôvodne odmietnuť. Ak sa Objednávateľ k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí do troch pracovných dní, má sa za to, že Objednávateľ s použitím Subdodávateľa súhlasí. Ak Zhotoviteľ použije na poskytnutie plnenia alebo jeho časti akúkoľvek tretiu osobu, zodpovedá voči Objednávateľovi v celom rozsahu tak, ako keby dané plnenie poskytoval sám.

5.18 Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta a stavebného dozoru bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a одобorené všetkými zúčastnenými zložkami.

5.19 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

5.20 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží objednávateľovi doklad do 14 dní od vytiaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve

objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

6.1 Zhotoviteľ je povinný písomne objednávateľovi oznámiť päť kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

6.2 K odovzdaniu a prevzatíu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané, a to najmä:

- stavebné denníky,
- atesty, osvedčenia o akosti, doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pre dokončenie,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

6.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode 6.2.

6.4 Ak je Zhotoviteľ v omeškaní s včasným poskytnutím plnenia a také omeškanie predstavuje podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľom, je Objednávateľ oprávnený omeškané plnenie odoprieť a neprevziať, ak to bez zbytočného odkladu oznámi Zhotoviteľovi. V takom prípade je tiež Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

6.5 Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľ'a nie je vylúčená. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ, účasť objednávateľ'a nie je vylúčená. Tento protokol obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľ'a, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

6.6 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku, tak aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

6.7 Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záruka

7.1 Plnenie má vady, ak nezodpovedá záväzkom uvedeným v tejto zmluve o dielo, technickým normám, projektu stavby a všeobecne záväzným právnym predpisom platným na území Slovenskej republiky, ak nie je spôsobilý k zmluvnému účelu a ak počas záručnej doby nemá vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, v rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce a neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 6.2.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Plnenia, ktoré má Plnenie v čase jeho prevzatia a tiež za vady vzniknuté po prevzatí Plnenia, ak boli spôsobené porušením povinností Zhotoviteľa.

7.3 Objednávateľ je povinný Plnenie prezrieť a skontrolovať pri jeho preberaní.

7.4 Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady (podľa toho, k čomu dôjde skôr):

- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí;
- bez zbytočného odkladu po tom, čo ich mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke;
- bez zbytočného odkladu po tom, čo mohli byť zistené neskôr pri vynaložení odbornej starostlivosti Objednávateľa;
- najneskôr do dvoch rokov od prevzatia Plnenia.

7.5 V prípade väd, zistených pri prevzatí Plnenia, je Objednávateľ oprávnený vadné Plnenie neprevziať.

7.6 Objednávateľ má právo (nie však povinnosť) prevziať Plnenie aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Plnenia na účel určený alebo vyplývajúci zo Zmluvy, inak na obvyklý účel. Ak sa Objednávateľ rozhodne Plnenie s takýmito vadami prevziať, uvedie vady Plnenia, ktoré nebránia riadnemu užívaniu plnenia v dodacom liste spolu s primeranou lehotou pre odstránenie takýchto väd, dohodnutou so Zhotoviteľom, inak 15 dní.

7.7 Zistené vady Plnenia Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi, ktorý je povinný zabezpečiť bezplatné odstránenie vady alebo uspokojenie iného nároku Objednávateľa z väd bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní od oznámenia vady, ak vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 15 dní je od prevzatia oznámenia je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

7.8 V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradieť zhotoviteľ.

7.9 Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uzná svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

7.10 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj tie vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s ich odstránením bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

7.11 V prípade, že zhotoviteľ oznámené vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

7.12 Uplatnením nárokov z väd Plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledkom väd Plnenia vznikol.

7.13 Zhotoviteľ poskytuje na dodané Plnenie záruku 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Plnenie bude mať po celú záručnú dobu vlastnosti dohodnuté v Zmluve a bude ho možné používať na účel vyplývajúci zo špecifikácii Plnenia alebo obvyklý účel vzhľadom na povahu Plnenia. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka

Článok VIII.

Sankcie a zodpovednosť za škody

8.1 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa vykonať Plnenie riadne a včas podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Nárok Objednávateľa na náhradu škody tým nebude dotknutý.

8.2 V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry Zhotoviteľa, má Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania, vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny diela za každý deň omeškania.

8.3 Nárok na náhradu škody nevzniká oprávnenej strane ak povinná strana preukáže, že nesplnenie povinnosti povinnej strany bolo spôsobené okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť, porušením povinností poškodenou stranou alebo nedostatkom súčinnosti, na ktorú bola poškodená strana povinná.

8.4 Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by povinná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a ďalej, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Zodpovednosť však nevylučuje prekážka, ktorá vznikla až v čase, keď povinná strana bola v omeškaní s plnením svojej povinnosti alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu, dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

8.5 Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na Diele až do momentu jeho prevzatia Objednávateľom podpisom príslušného preberacieho protokolu. Prevzatím Diela Objednávateľom podľa predošlej vety prechádza nebezpečenstvo škody na prevzatom Diele na Objednávateľa. Ak bol Zhotoviteľ vlastníkom Diela pred jeho prevzatím Objednávateľom, prechádza prevzatím Diela vlastnícke právo k Dielu na Objednávateľa.

Článok IX.

Ukončenie zmluvy

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môže skončiť:

- písomnou dohodou zmluvných strán,
- odstúpením od zmluvy.

9.2 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

- a) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom;
- b) Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Objednávateľom;
- c) sa Zákazka spravuje režimom ZVO a Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú ZVO pre účasť na verejnom obstarávaní;
- d) v rámci kontroly verejného obstarávania Zákazky, na základe ktorej došlo k uzavretiu Zmluvy, bolo konštatované porušenie zákona;
- e) Zhotoviteľ neodôvodnene odmietne alebo zanedbá plnenie záväzného pokynu Objednávateľa v súlade s touto Zmluvou;
- f) Zhotoviteľ postúpi svoje práva zo Zmluvy alebo uzatvorí zmluvu o subdodávke v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy;
- g) Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi vedome nepravdivé a zavádzajúce informácie, resp. neposkytne informácie v súlade s touto Zmluvou alebo osobitnými požiadavkami na plnenie týkajúcimi sa príslušnej Zákazky;
- h) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia;
- i) Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným, ako vyššie uvedeným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť;
- j) Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožiteľnosť práv a povinností zo Zmluvy;
- k) Zhotoviteľ v procese verejného obstarávania alebo udeľovania grantov financovaných z rozpočtu Európskej únie je prehlásený za subjekt, ktorý vážne porušil zmluvu tým, že si neplní svoje zmluvné povinnosti;
- l) okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zhotoviteľa trvajú viac ako 60 dní;
- m) Zhotoviteľ stratí iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie Zmluvy;
- n) v Momente uzavretia Zmluvy nemá Zhotoviteľ v registri partnerov verejného sektora zapísaných

konečných užívateľov výhod v súlade s príslušnými ustanoveniami ZVO a ZRPVS a k zápisu do tohto registra nedôjde ani do 30 dní od momentu uzavretia Zmluvy, ak je to relevantné;
p) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od Zmluvy podľa § 19 ZVO;

9.3 Zhotoviteľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť ak:

- a) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy podstatným spôsobom;
- b) Objednávateľ poruší svoju povinnosť podľa Zmluvy iným než podstatným spôsobom, a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu, poskytnutej Zhotoviteľom.

9.4 Pre účely Zmluvy sa porušenie povinnosti zmluvnej strany považuje za podstatné, v prípade ak:

- a) také porušenie Zmluva za podstatné porušenie vyslovene označuje alebo
- b) ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy.

9.5 Odstúpenie musí mať písomnú formu, účinné je dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade pochybností sa má za to, že odstúpenie je doručené tretí deň odo dňa jeho odoslania. Odstúpením od Zmluvy zmluva zaniká ku dňu doručenia oznámenia jednej zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok X. Osobitné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu, súvisiaceho s dodávkou Plnenia kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu uzavretej Objednávateľom ako prijímateľom prostriedkov mechanizmu za účelom financovania predmetných Plnení, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu, v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, príslušnej Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok pre také zmluvy a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti Zhotoviteľa je podstatným porušením Zmluvy, ktoré oprávňuje Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

10.2 Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvár vnútorného auditu Poskytovateľa/Útvár vnútornej kontroly Sprostredkovateľského orgánu a ním poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu,
- e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f), v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

10.3 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany vzájomne konštatujú, že dohoda o lehote splatnosti faktúry Zhotoviteľa podľa tohto bodu nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam Zhotoviteľa zo záväzkového vzťahu založeného Zmluvou.

Článok XI. Doručovanie

11.1 Akékoľvek oznámenia druhej zmluvnej strane, pre ktoré táto Zmluva vyžaduje písomnú formu, budú

doručené na adresu druhej zmluvnej strany, uvedenú v záhlaví Zmluvy alebo touto zmluvnou stranou po uzavretí Zmluvy na tento účel písomne oznámenú.

11.2 Každá správa, súhlas, schválenie alebo rozhodnutie, ktoré sa požadujú na základe Zmluvy, sa vyhotovia, ak nie je stanovené inak, v písomnej podobe. Odosielateľ akejkol'vek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.

11.3 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti Zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom, osobne alebo elektronicky emailom.

11.4 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti so Zmluvou sa považuje za doručenie druhej Zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:

- a) elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane,
- b) pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou, preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

12.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu poslednou zo zmluvných strán. Táto zmluva nadobudne účinnosť až po zverejnení v príslušnom registri a nadobudnutím účinnosti Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu. Táto podmienka sa považuje za podmienku odkladaciu, splnenie ktorej bude mať za následok nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy. Z uvedeného dôvodu k plneniu zmluvy nemôže dôjsť skôr, ako sa zmluva s úspešným uchádzačom (Zhotoviteľom) stane účinnou. Objednávateľ bezodkladne upozorní na túto skutočnosť Zhotoviteľa.

12.2 Zmluva a právne vzťahy ňou založené a s nimi súvisiace sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky, predovšetkým zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

12.3 Všetky spory vzniknuté medzi zmluvnými stranami v súvislosti s právami a povinnosťami zmluvných strán zo Zmluvy, vrátane sporov o ich plnenie, či neplnenie, o platnosť, neplatnosť, účinnosť, neúčinnosť, výklad a určenie práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy, bude rozhodovať vecne príslušný všeobecný súd v mieste sídla Objednávateľa, ak príslušné všeobecne záväzné právne predpisy týkajúce sa občianskeho súdneho konania neustanovujú kogentne inak.

12.4 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany postúpiť akékoľvek svoje práva alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na tretiu stranu.

12.5 Ak je alebo sa stane jedno alebo viaceré z ustanovení Zmluvy neplatnými, nevzťahuje sa táto skutočnosť na ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť ustanovenia, ktoré sa preukážu ako právne neplatné, ustanoveniami s rovnakým alebo čo najbližším hospodárskym účelom sledovaným pôvodným neplatným ustanovením.

12.6 Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote 14 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej

zmluvnej strane.

12.7 Vedľajšie ústne dohody k Zmluve nejestvujú. Zmluva predstavuje úplné a komplexné dojednanie zmluvných strán vo vzťahu k predmetu Zmluvy a nahrádza všetky predchádzajúce dohody a dohovory vo vzťahu k predmetu Zmluvy.

12.8 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

- podrobný rozpočet v písomnej podobe,
- informácia o subdodávateľoch.

12.9 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.

12.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Vo Veľkom Lapáši dňa 26.02.2024

.....
Objednávateľ



Vo Veľkom Lapáši dňa 26.02.2024

.....
Zhotoviteľ
JC
OR OS 10/10, 10/10

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024-06
Stavba: Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne -
doplňok

JKSO:
Miesto: Veľký Lapáš

KS:
Dátum: 26.2.2024

Objednávateľ:
Obec Veľký Lapáš

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
JOMAKSTAV, s.r.o.

IČO: 35934344
IČ DPH: SK2021998352

Projektant:
K2 ateliér s.r.o. Nitra

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
K2 ateliér s.r.o., Nitra

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			8 740,55
			Výška dane
			0,00
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	
znižená	20,00%	0,00	
	20,00%	8 740,55	1 748,11
Cena s DPH v EUR			10 488,66

Projektant	Spracovateľ		
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
Objednávateľ	Zhotoviteľ		
			
Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024-06

Stavba: Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne
- doplnok

Miesto: Veľký Lapáš

Dátum: 26.02.2024

Objednávateľ: Obec Veľký Lapáš

Projektant: K2 ateliér s.r.o. Nitra

Zhotoviteľ: JOMAKSTAV, s.r.o.

Spracovateľ: K2 ateliér s.r.o., Nitra

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		8 740,55	10 488,66
1	Prestavba interiéru triedy	3 615,89	4 339,07
2	Vnútorne slaboprúdové rozvody - Odvetranie schodiska CHÚC	5 124,66	6 149,59



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne -
doplnok

Objekt:

1 - Prestavba interiéru triedy

JKSO:

Miesto: Veľký Lapáš

KS:

Dátum: 26.02.2024

Objednávateľ:

Obec Veľký Lapáš

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

JOMAKSTAV, s.r.o.

IČO:

35934344

IČ DPH:

SK2021998352

Projektant:

K2 ateliér s.r.o. Nitra

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

K2 ateliér s.r.o., Nitra

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 615,89

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	3 615,89	20,00%	723,18

Cena s DPH

v EUR

4 339,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne -
doplnok

Objekt:

1 - Prestavba interiéru triedy

Miesto:

Veľký Lapáš

Dátum:

26.02.2024

Objednávateľ:

Obec Veľký Lapáš

Projektant:

K2 ateliér s.r.o. Nitra

Zhotoviteľ:

JOMAKSTAV, s.r.o.

Spracovateľ:

K2 ateliér s.r.o., Nitra

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 615,89

HSV - Práce a dodávky HSV

755,70

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

535,50

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

199,88

99 - Presun hmôt HSV

20,32

PSV - Práce a dodávky PSV

2 860,19

766 - Konštrukcie stolárske

240,27

784 - Maľby

2 619,92



ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne - doplnok

Objekt:

1 - Prestavba interiéru triedy

Miesto: Veľký Lapáš

Dátum: 26.02.2024

Objednávateľ: Obec Veľký Lapáš

Projektant: K2 ateliér s.r.o. Nitra

Zhotoviteľ: JOMAKSTAV, s.r.o.

Spracovateľ: K2 ateliér s.r.o., Nitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 615,89

D HSV Práce a dodávky HSV 755,70

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 535,50

1	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m2 po odstránení rebrín	ks	12,000	15,00	180,00
2	K	612460124.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	15,000	1,50	22,50
3	K	612460385.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 5 mm	m2	15,000	9,90	148,50
4	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	15,000	9,50	142,50
5	K	624601111.S	Tmelenie škár (s dodaním hmôt)	m	3,000	8,00	24,00
6	K	634920012.S	Rezanie dilatačných škár hĺbky nad 10 do 20 mm, šírky nad 5 do 10 mm	m	3,000	6,00	18,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 199,88

7	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	15,000	4,50	67,50
8	K	979081111.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,680	15,50	26,04
9	K	979081121.S	Odvos sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	16,800	0,48	8,06
10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,680	12,00	20,16
11	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,680	1,50	2,52
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,680	45,00	75,60

D 99 Presun hmôt HSV 20,32

13	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,239	85,00	20,32
----	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D PSV Práce a dodávky PSV 2 860,19

D 766 Konštrukcie stolárske 240,27

14	K	766111820.S	Demontáž drevených stien plných s dverami a podávacím okienkom -0,01695t	m2	23,250	6,50	151,13
15	K	766662811.S	Demontáž prahu dverí jednokrídlových, -0,00100t	ks	2,000	3,50	7,00
16	K	766821811.S	Demontáž rebrín pripevnených do steny	ks	3,000	10,50	31,50
17	K	775413220.S	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	1,800	9,50	17,10
18	M	611990001100.S	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 40 mm	m	2,000	15,00	30,00
19	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	2,360	1,50	3,54

D 784 Maľby 2 619,92

20	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	237,640	0,50	118,82
21	K	784410200.S	Mydlenie podkladu jednonásobné výšky do 3,80 m	m2	237,640	0,10	23,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	237,640	1,50	356,46
23	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	237,640	4,50	1 069,38
24	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	100,940	1,00	100,94
25	K	784452261.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	237,640	1,00	237,64
26	K	784452471.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované s bielym stropom dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	237,640	3,00	712,92



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne -
doplnok

Objekt:

2 - Vnútorne slaboprúdové rozvody - Odvetranie schodiska CHÚC

JKSO:

Miesto: Veľký Lapáš

KS:

Dátum: 26.02.2024

Objednávateľ:

Obec Veľký Lapáš

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

JOMAKSTAV, s.r.o.

IČO:

35934344

IČ DPH:

SK2021998352

Projektant:

K2 ateliér s.r.o. Nitra

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

K2 ateliér s.r.o., Nitra

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 124,66

DPH základná
znižovaná

Základ dane

0,00

5 124,66

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

1 024,93

Cena s DPH

v EUR

6 149,59

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

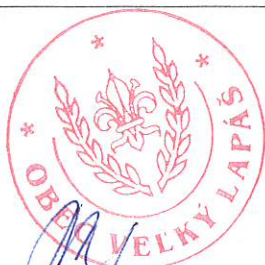
Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne -
doplnok

Objekt:

2 - Vnútorne slaboprúdové rozvody - Odvetranie schodiska CHÚC

Miesto:

Veľký Lapáš

Dátum:

26.02.2024

Objednávateľ:

Obec Veľký Lapáš

Projektant:

K2 ateliér s.r.o. Nitra

Zhotoviteľ:

JOMAKSTAV, s.r.o.

Spracovateľ:

K2 ateliér s.r.o., Nitra

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

5 124,66

PSV - PSV

5 044,66

VM - Odvetranie materiál

2 663,26

IM - Inštalácie materiál

494,50

V-MONT - Odvetranie montáž

748,50

I-MONT - Inštalácie montáž

709,90

OP - Ostatné konštrukcie a práce

68,50

PREV - Uvedenie systému do prevádzky

360,00

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

80,00



ROZPOČET

Stavba:

Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a sprevádzkovanie kuchyne - doplnok

Objekt:

2 - Vnútorne slaboprúdové rozvody - Odvetranie schodiska CHÚC

Miesto: Veľký Lapáš
Objednávateľ: Obec Veľký Lapáš
Zhotoviteľ: JOMAKSTAV, s.r.o.

Dátum: 26.02.2024
Projektant: K2 ateliér s.r.o. Nitra
Spracovateľ: K2 ateliér s.r.o., Nitra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

5 124,66

D	PSV	PSV	5 044.66
---	-----	-----	----------

D	VM	Odvetrание materiál	2 663,26
---	----	---------------------	----------

1	M	Pol118	EPS_ Ustredňa	ks	1,000	796,56	796,56
2	M	Pol119	EPS_ MAP popisný štítok slovenský - MAPTXT- SK01	ks	1,000	20,00	20,00
3	M	Pol120	EPS_ Batéria 12 V / 7 Ah - AKKU 7	ks	2,000	24,00	48,00
4	M	Pol121	EPS_ Manuálny tlačidlový hlásič MCP545X-1R červený, IP24	ks	7,000	50,00	350,00
5	M	Pol122	EPS_ Štítok pre hlásič s adresou	ks	7,000	0,50	3,50
6	M	Pol123	EPS_ Transparentný kryt pre MCP 545x - PS200	ks	7,000	4,50	31,50
7	M	Pol124	Nápis "Aktivácia odvetrania CHUC" podľa vyhlášky	ks	7,000	1,20	8,40
8	M	Pol125	EPS_ Vstupno/výstupný modul BX-02I4	ks	1,000	75,00	75,00
9	M	Pol126	EPS_ GEH MOD2 IP66 Skrinka pre slučkové moduly	ks	1,000	11,00	11,00
10	M	Pol127	Napájací zdroj 24V/3A - EN54C-3A7	ks	1,000	220,00	220,00
11	M	Pol128	Akumulátor 12V/7Ah - Zabat TP 12-7	ks	2,000	60,00	120,00
12	M	Pol129	V3R Elektromagn zámok 300kg, 12/24V - V3SR	ks	4,000	82,00	328,00
13	M	Pol130	Držiak "Z" pre kotvy zámkov V3Sxx a V5Sxx - Z3/Z5	ks	4,000	20,00	80,00
14	M	Pol131	Mechanický autoamtický otvárač okna (dodávka v rámci okna)	ks	4,000	0,00	0,00
15	M	Pol132	Piezo dotykové tlačidlo široké, relé, farebná indikácia stavu EX-07	ks	2,000	105,20	210,40
16	M	Pol133	Inštalčná krabica na povrch pre tlačidlá MP-06 a MP-07, kovová	ks	2,000	32,50	65,00
17	M	Pol134	Štítok pre tlačítko	ks	2,000	0,45	0,90
18	M	Pol211	Prívod 230V pre ústrednu EPS, samostatne istený (istič B10) s nápisom: "ODVETRANIE CHUC-NEVYPÍNAŤ !"	kpl	1,000	150,00	150,00
19	M	Pol212	Prívod 230V pre zdroj EPS, samostatne istený (istič B10) s nápisom: "ODVETRANIE CHUC- NEVYPÍNAŤ !"	kpl	1,000	145,00	145,00

D	IM	Inštalácie materiál	494.50
---	----	---------------------	--------

20	M	Pol135	Kábel JE-H(St)H-V 1x2x0,8 B2ca PS30	m	220,000	0,90	198,00
21	M	Pol136	Kábel CHKE-V 2x1,5 B2ca PS30	m	60,000	1,00	60,00
22	M	Pol137	Krabice WKE2 E30 IP54	ks	2,000	25,00	50,00
23	M	Pol138	Inštalčná lišta biela 20x20	m	10,000	1,30	13,00
24	M	Pol139	Trubka FX ohybná d25mm	m	20,000	1,20	24,00
25	M	Pol140	Príchytka kovová protipožiarna na kábel d8	ks	100,000	0,20	20,00
26	M	Pol141	Príchytka kovová protipožiarna na dva káble d8	ks	150,000	0,25	37,50
27	M	Pol142	Vrut, hmoždinka	ks	150,000	0,05	7,50
28	M	Pol143	Nastreľovací kliniec do betónu	ks	100,000	0,32	32,00
29	M	Pol147	Spotrebný inštalčný materiál	bal	1,000	52,50	52,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D V-MONT Odvetranie montáž							748,50
30	K	Pol148	EPS_ Ústredňa B10 Integral EvoX B	ks	1,000	110,00	110,00
31	K	Pol149	EPS_ MAP popisný štítok slovenský - MAPTXT- SK01	ks	1,000	0,00	0,00
32	K	Pol150	EPS_ Schrack Batéria 12 V / 7 Ah - AKKU 7	ks	2,000	10,00	20,00
33	K	Pol151	EPS_ Manuálny tlačidlový hlásič MCP545X-1R červený, IP24	ks	7,000	14,50	101,50
34	K	Pol152	EPS_ Štítok pre hlásič s adresou	ks	7,000	0,25	1,75
35	K	Pol153	EPS_ Transparentný kryt pre MCP 545x - PS200	ks	7,000	0,35	2,45
36	K	Pol154	Nápis "Aktivácia odvetrania CHUC" podľa vyhlášky	ks	7,000	0,40	2,80
37	K	Pol155	EPS_ Vstupno/výstupný modul BX-O2I4	ks	1,000	21,20	21,20
38	K	Pol156	EPS_ Schrack GEH MOD2 IP66 Skrinka pre slučkové moduly	ks	1,000	5,40	5,40
39	K	Pol157	Napájací zdroj 24V/3A - EN54C-3A7	ks	1,000	15,20	15,20
40	K	Pol158	Akumulátor 12V/7Ah - Zabat TP 12-7	ks	2,000	8,20	16,40
41	K	Pol159	V3R Elektromagn zámok 300kg, 12/24V - V3SR	ks	4,000	42,30	169,20
42	K	Pol160	Držiak "Z" pre kotvy zámkov V3Sxx a V5Sxx - Z3/Z5	ks	4,000	5,50	22,00
43	K	Pol161	Mechanický autoamtický otvárač okna (montáž v rámci okna)	ks	4,000	0,00	0,00
44	K	Pol162	Piezo dotykové tlačidlo široké, relé, farebná indikácia stavu EX-07	ks	2,000	11,20	22,40
45	K	Pol163	Inštalčná krabica na povrch pre tlačidlá MP-06 a MP-07, kovová	ks	2,000	3,85	7,70
46	K	Pol164	Štítok pre tlačítko	ks	2,000	0,25	0,50
47	K	Pol240	Prívod 230V pre ústredňu EPS, samostatne istený (istič B10)	kpl	1,000	135,00	135,00
48	K	Pol241	Prívod 230V pre zdroj EPS, samostatne istený (istič B10)	kpl	1,000	95,00	95,00
D I-MONT Inštalácie montáž							709,90
49	K	Pol165	Kábel JE-H(St)H-V 1x2x0,8 B2ca PS30	m	220,000	1,10	242,00
50	K	Pol166	Kábel CHKE-V 2x1,5 B2ca PS30	m	60,000	1,10	66,00
51	K	Pol167	Krabice WKE2 E30 IP54	ks	2,000	8,20	16,40
52	K	Pol168	Inštalčná lišta biela 20x20	m	10,000	1,60	16,00
53	K	Pol169	Trubka FX ohybná d25mm	m	20,000	1,60	32,00
54	K	Pol170	Príchytká kovová protipožiarna na kábel d8	ks	100,000	0,30	30,00
55	K	Pol171	Príchytká kovová protipožiarna na dva káble d8	ks	150,000	0,30	45,00
56	K	Pol172	Vrut, hmoždinka	ks	150,000	0,45	67,50
57	K	Pol173	Nastrelovací klinec do betónu	ks	100,000	0,45	45,00
58	K	Pol174	Prieraz cez stenu, vyhotovenie prestupov	ks	4,000	8,00	32,00
59	K	Pol175	Začistenie prerazených otvorov	ks	4,000	2,00	8,00
60	K	Pol176	Vyhotovenie drážok pre uloženie trubiek , vrátane uchyrenia	m	20,000	5,50	110,00
D OP Ostatné konštrukcie a práce							68,50
61	K	Pol177	Spotrebný inštalčný materiál	bal	1,000	14,50	14,50
62	K	Pol178	Prenájom lešenia	kpl	1,000	20,00	20,00
63	K	Pol179	Pridružené výkony, pomocné práce	kpl	1,000	12,00	12,00
64	K	Pol180	Inžinierska činnosť, technický dozor	kpl	1,000	22,00	22,00
D PREV Uvedenie systému do prevádzky							360,00
65	K	Pol200	Oživenie systému	kpl	1,000	250,00	250,00
66	K	Pol201	Skúšobná prevádzka systému	kpl	1,000	55,00	55,00
67	K	Pol202	Zaškolenie obsluhy systému	kpl	1,000	55,00	55,00
D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách							80,00

Čestné vyhlásenie o subdodávateľoch

Uchádzač/skupina dodávateľov:

JOMAKSTAV, s.r.o.

Košická 5, 949 01 Nitra

IČO: 35934344

Dolu podpísaný zástupca uchádzača týmto čestne vyhlasujem, že na realizácii predmetu zákazky „Zvýšenie kapacity základnej školy vo Veľkom Lapáši a správkovanie kuchyne - doplnok“ vyhlásenej verejným obstarávateľom: Obec Veľký Lapáš, Veľký Lapáš 488, 951 04 Veľký Lapáš:

☒ sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uskutočníme vlastnými kapacitami.

☐ sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

P.č.	Obchodné meno a sídlo subdodávateľa	IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa ¹	% podiel na zákazke	Predmet subdodávok

Vo Veľkom Lapáši, dňa 26.02.2024

...
Jozef Kravár / kona

¹ V rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

² Doklad musí byť podpísaný uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

