

## Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo

uzatvorený podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)  
(ďalej len „dodatok“)

### Zmluvné strany

#### **Objednávateľ:** Obec Fintice

Sídlo: Grófske nádvorie 210/1, 082 16 Fintice  
Štatutárny orgán: JUDr. Martin Gmitro – starosta obce  
Zastúpený: JUDr. Martin Gmitro – starosta obce  
Právna forma: obec  
IČO: 00327018  
DIČ: 2020543096  
e-mail: oufintice@hotmail.com

#### **Osoba oprávnená na rokovanie**

vo veciach zmluvných: JUDr. Martin Gmitro – starosta obce  
vo veciach technických: JUDr. Martin Gmitro – starosta obce

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)

#### **Zhotoviteľ: IQ Reality s.r.o.**

Sídlo: Pod švabľovkou 1023/ 23, 083 01 Sabinov  
Štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Lánik - konateľ  
Právna forma:  
IČO: 51 040 859  
DIČ: 2120570727  
IČ DPH: SK2120570727  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s  
Číslo účtu (IBAN): SK39 7500 0000 0040 2490 9778  
BIC kód banky: CEKOSKBX  
Telefón: +421 918 038 126  
e-mail: lqbuild.reality@gmail.com

#### **Osoba oprávnená na rokovanie**

vo veciach zmluvných:  
vo veciach technických:  
vo veciach realizačných:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

### Čl. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Tento dodatok sa uzatvára na základe potreby objednávateľa vykonať práce navyše, ktoré sú nevyhnutné k úspešnému zrealizovaniu stavebného diela s označením: „**Nadstavba učebni ZŠ Fintice**“ v súlade s Čl. V *Navyše Práce* pôvodnej Zmluvy o dielo. Tieto práce sú nevyhnutné pre dosiahnutie plného potenciálu a dlhodobej udržateľnosti investičného projektu v snahe zabezpečiť optimálnu kvalitu a dlhodobú životnosť stavby. Vzhľadom na skutočnosť, že vykonanie diela si vyžadovalo vyvolané investície pre dodržanie požadovanej kvality a dlhodobej udržateľnosti diela, zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok v súlade s §18

ods. 1 písm. c) Zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nakoľko potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré zmluvné strany nemohli pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Dodatkom sa nemení charakter zmluvy, vyčísľujú sa len vyvolané investície, ktoré sú vyčíslené v prílohe „Rozpočet prác navyše“, ktorý dopĺňa prílohu č. 1 *Podrobný rozpočet diela*.

## **Čl. II Predmet dodatku**

- 2.1 Predmetom tohto dodatku je záväzok Zhotoviteľa vykonať dodatočné stavebné práce na predmet zákazky s názvom: „**Nadstavba učební ZŠ Fintice**“ v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa prílohy č. 1 tohto dodatku.

**Týmto dodatkom sa mení bod 3.1. článku III. a bod 4.1. článku IV Zmluvy o dielo nasledovne:**

### **Čl. III Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela**

**Pôvodné znenie:**

- 3.1 *Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr v lehote **6 mesiacov** od prevzatia staveniska Zhotoviteľom.*

*sa mení a nahrádza nasledovne:*

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr v lehote **7 mesiacov** od prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

### **Čl. IV Cena Diela a platobné podmienky**

**Pôvodné znenie:**

- 4.1 *Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:*

<b>Cena bez DPH</b>	<b>285.680,13 EUR</b>
<b>DPH</b>	<b>57.136,03 EUR</b>
<b>Cena celkom vrátane DPH</b>	<b>342.816,16 EUR</b>

*slovom: Ttristoštyridsaťdvatisícosemstošestnásť eur a šestnásť eurocentov vrátane DPH.*

*sa mení a nahrádza nasledovne:*

- 4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>293.703,48 EUR</b>
<b>DPH</b>	<b>58.740,70 EUR</b>
<b>Cena celkom vrátane DPH</b>	<b>352.444,18 EUR</b>

*slovom: tristopäťdesiatdvatisícštyristoštyridsaťštyri eur a osemnásť eurocentov vrátane DPH.*

**Čl. III**  
**Všeobecné a záverečné ustanovenia**

- 12.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán týmto dodatkom neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.2 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platnej legislatívy.
- 12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku podľa zákona č.211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.4 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme 2 rovnopisy.
- 12.5 Ostatné náležitosti pôvodnej Zmluvy o dielo zostávajú v platnosti bezo zmeny.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:

Príloha č. 1 – Nacenený výkaz výmer pre práce navyiac (rozpočet)

Vo Finticiach,  
dňa .....

V Sabinove  
dňa .....

Za Objednávateľa

Za Zhotoviteľa

---

meno a priezvisko štatutárneho orgánu  
označenie štatutárneho orgánu  
obchodné meno Objednávateľa

---

meno a priezvisko štatutárneho orgánu  
označenie štatutárneho orgánu  
obchodné meno Zhotoviteľa