

## Kalkulačný list

Vyhotovený k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 02/2024-N uzatvorenej dňa 21. 02. 2024 medzi Hontiansko-novohradskou knižnicou Veľký Krtíš a Mgr. Danou Žlnkovou, A.H.Škultétyho 5, 990 01 Veľký Krtíš.

### A. Základné nájomné

- výmera **27,00 m<sup>2</sup> (miestnosti)**
- sadzba 35,80 €/m<sup>2</sup>
- výpočet  $27,00 \text{ m}^2 \times 35,80 \text{ €} = 966,60 \text{ €}$  (ročne) : 12 = 80,55 €/mesačne
- výmera **6,62 m<sup>2</sup> (spoločné priestory)**
- sadzba 16,80 €/m<sup>2</sup>
- výpočet  $6,62 \text{ m}^2 \times 16,80 \text{ €} = 111,22 \text{ €}$  (ročne) : 12 = 9,27 €/mesačne

Celková výška nájomného za užívanie nebytových priestorov bude  
**89,82 €** mesačne

### B. Služby spojené s užívaním nebytových priestorov

- teplo, voda, dažďová voda, likvidácia odpadu, stočné, elektrická energia, požiarna ochrana, revízie HP a elektrospotrebičov ročne 1 077,03 €
- výpočet  $(27,00 \text{ m}^2 \times 39,89 \text{ Eur/m}^2) = 1 077,03 \text{ Eur/rok}$  : 12 = 89,75 Eur/mesačne

Celková výška platby za poskytované služby bude  
**89,75 €** mesačne

### C. Sumarizácia nájmu a služieb ročne

- |                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| - základné nájomné              | 1 077,82 Eur              |
| - poskytované služby            | 1 077,03Eur               |
| - celková výška nájmu a služieb | <b>2 154,85 Eur/ročne</b> |
| -                               | <b>179,57 Eur/mesačne</b> |

Veľký Krtíš 21. 02. 2024

Veľký Krtíš 21. 02. 2024

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca