

ZMLUVA O DIELO
č. LIP-2024/001-ZSsMS/006

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov:	Základná škola s materskou školou, Lipovce 125
Sídlo:	Lipovce 125, 082 36 Lipovce
Štatutárny zástupca:	Mgr. Gabriela Pavelková, riaditeľka
IČO:	37877097
DIČ:	2021669540
IČ DPH:	NEPLATITEĽ DPH
Tel.:	+421 917 937 013
E-mail:	zssmslipovce@gmail.com
www:	https://skolalipovce.edupage.org/
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK79 0200 0000 0016 3727 6754

ďalej len „objednávateľ“

Zhotoviteľ:

Názov:	Balkar, s. r. o.
Sídlo:	Budovateľská 718/45, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Štatutárny zástupca:	Miloš Bakalár, konateľ
IČO:	44441576
DIČ:	2022705212
IČ DPH:	SK2022705212
Tel.:	+421 903 584 962
E-mail:	balkarsro@gmail.com
www:	https://www.balkar.sk
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN:	SK90 0900 0000 0005 6186 5354

ďalej len „zhotoviteľ“

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) zákazky financovanej z vlastných finančných prostriedkov objednávateľa. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou nižšieho rozsahu podľa § 117 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.

II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom zmluvy sú rekonštrukčné práce v pavilóne základnej školy, zákazky s názvom „**Základná škola s materskou školou, Lipovce 125 – rekonštrukcia chodieb a tried**“, ktorú

vykoná zhotoviteľ a zaväzuje sa vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo a dodať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom v zmluve.

- (2) Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo zrealizuje s odbornou starostlivosťou a ak sa podľa osobitných predpisov vyžaduje na vykonávanie určitej časti diela odborná kvalifikácia/spôsobilosť a zdravotná spôsobilosť, vykoná ju taká osoba, ktorá má požadovanú odbornú kvalifikáciu/spôsobilosť a zdravotnú spôsobilosť pre túto činnosť.
- (3) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme na základe preberacieho protokolu a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

III. ČAS PLNENIA

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy dodá v termíne: **najneskôr do 25 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo**
- (2) Ak zhotoviteľ ukončí dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať pred dohodnutým termínom plnenia v zmysle tejto zmluvy a zaplatí dohodnutú cenu.

IV. CENA

- (1) Cena predmetu zmluvy je na základe predloženej cenovej ponuky v rámci verejného obstarávania – oceneného zadania, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: 18 333,42 EUR
DPH 20%: 3 666,68 EUR
Cena diela s DPH: 22 000,10 EUR

Slovom: Dvadsaťdvatisíc eur a desať eurocentov.

- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi na základe jeho vyúčtovania za skutočne vykonané a dodané práce, tovary a služby cenu na základe jednotkových cien po vykonaní obhliadky diela.
- (3) Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných navyšiacich prác priamo súvisiacich s predmetným dielom, ak si to vyžiada realizačná fáza diela a požadované navyšiacie práce nie sú zahrnuté do zmluvného oceneného zadania. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto navyšiacich prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového oceneného zadania – pokiaľ sa uvedená položka v zadaní nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe aktuálnych trhových cien, prípadne ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch.
- (4) Cena dodávky, služby a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyšiacie práce môžu byť vykonané až po ich vzájomnom odsúhlasení na základe uzatvoreného dodatku k zmluve o dielo a musia byť v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadnu zálohu či preddavok.
- (2) Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry vystavenej po prevzatí diela na základe preberacieho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi.
- (3) Faktúry musia obsahovať povinné náležitosti a v prílohe bude odovzdaný popis fakturovaných a objednávateľom odsúhlasených prác, tovarov a služieb.
- (4) Splatnosť faktúry je **14 dní** odo dňa doručenia objednávateľovi.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že tovary, práce a služby, ktoré sú predmetom zmluvy sú vykonané riadne v súlade so zmluvou a oceneným zadáním a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve. Taktiež zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania, pričom za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- (2) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- (3) **Záručná doba** diela je **24 mesiacov** a začína plynúť od odovzdania diela objednávateľovi. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť všetky vady diela.
- (4) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- (5) V prípade, že objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za vady a nedorobky a ostatné vady do skončenia záručnej lehoty.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- (1) Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, alebo časti diela po termíne, a ak zavinil tento dôvod omeškania, zaplatí zmluvnú pokutu, vo výške 0,05% z celkovej, alebo čiastočnej ceny za každý deň omeškania až do splnenia zmluvnej povinnosti.
- (2) V prípade omeškania objednávateľa so zaplacením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z nezaplatennej čiastky za každý deň omeškania.
- (3) Úhrada, alebo zápočet ktorejkoľvek zmluvnej sankcie nezbavuje zhotoviteľa povinnosti dielo riadne dokončiť, ani jeho ďalších povinností podľa tejto zmluvy.
- (4) Zmluvné pokuty musia byť uplatnené písomne, inak sú neplatné.

VIII. INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že denne počas doby plnenia predmetu tejto zmluvy bude prítomný jeho zodpovedný pracovník.
- (2) Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, je však pri určení spôsobu vykonania diela viazaný aj pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať výzvy a pokyny objednávateľa.
- (3) Zhotoviteľ sa pri realizácii diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- (4) Tovary, ktoré sú súčasťou predmetu zmluvy, zhotoviteľ dodá nové, certifikované a schválené na dovoz a predaj v Slovenskej republike, resp. v rámci Európskej únie a ktoré budú vyhovovať platným medzinárodným normám, STN, príp. EN a všeobecne záväzným právnym predpisom.
- (5) Konštrukčné zmeny, zmeny materiálov oproti predloženej ponuke môže zhotoviteľ vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- (6) Počas uskutočňovania diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa alebo majetku iných osôb. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný uviesť vec do pôvodného stavu alebo nahradiť škodu.
- (7) Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarne opatrenia u svojich zamestnancov.
- (8) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, poriadok na mieste plnenia predmetu zmluvy a likvidáciu odpadov v zmysle platnej legislatívy.
- (9) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi miesto plnenia predmetu zmluvy, kde bude dielo realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali. Zhotoviteľ splní svoj záväzok riadnym ukončením činností a odovzdaním diela objednávateľovi.

(10) Subdodávky

- Zhotoviteľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov.
- Zhotoviteľ garantuje oprávnenosť a spôsobilosť subdodávateľa k tej časti predmetu zmluvy, ktorú bude subdodávateľ zabezpečovať.
- Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.
- Zhotoviteľ najneskôr v čase uzavretia tejto zmluvy uvedie v zozname subdodávateľov údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, do troch pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala.
- Zhotoviteľ má právo na zmenu subdodávateľa, alebo na doplnenie nového subdodávateľa vo vzťahu k plneniu, ktorého sa táto zmluva týka.
- Zhotoviteľ je povinný do troch pracovných dní odo dňa uzatvorenia zmluvy so subdodávateľom, alebo v deň nástupu subdodávateľa (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane neskôr), predložiť aktualizovaný zoznam subdodávateľov, ktorý musí obsahovať minimálne identifikáciu subdodávateľa, predmet subdodávky, predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
- Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto bode zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností.

IX. VYŠŠIA MOC

- (1) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu (napr. mimoriadne, nepredvídateľné, neodvratiteľné a nezavinené udalosti, neovplyvniteľné štátne nariadenia, alebo prírodné udalosti).
- (2) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- (3) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

X. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Objednávateľ je oprávnený vykonať kontrolu diela u zhotoviteľa podľa jeho vlastného uváženia a tiež na kontrolných dňoch určených zhotoviteľom po ich predchádzajúcej vzájomnej dohode.
- (2) Účastníci zmluvného vzťahu sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, nesprístupnia tretím osobám, bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely než sú dohodnuté v zmluve.
- (3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- (4) Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len vo forme písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami a budú v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- (5) Ak sa vyskytnú otázky neriešené touto zmluvou, použijú sa primerane ustanovenia Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

(6) Táto zmluva je vypracovaná v troch exemplároch, z ktorých jeden je pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Lipovciach, dňa: 23.02.2024

V Hanušovciach nad Topľou, dňa: 23.02.2024

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

Mgr. Gabriela Pavelková, riaditeľka

Miloš Bakalár, konateľ

Údaje o subdodávateľoch¹

P.č.	Obchodné meno, sídlo a IČO subdodávateľa	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Suma v Eur bez DPH, ktorou sa má podieľať subdodávateľ na dodaní plnenia, vypočítaná z celkovej hodnoty plnenia zmluvy	Predmet subdodávky
01.	50124706	Tomáš Čurlík, Štúrova 339/9 09431 Hanušovce nad Topľou, [REDACTED]	4200 Eur	Elektroinštalačné práce

Meno, priezvisko a titul: Miloš Bakalár

Dátum a miesto podpisu: 23.02.2024, Hanušovce nad Topľou

Podpis:

¹ Pokiaľ uchádzač k podpisu zmluvy nemá subdodávateľov, tabuľka bude prázdna, resp. prečiarknutá.