

D O D A T O K č. 1 k Zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva zo dňa 29.11.2023

uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi:

Odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Bolešky, s.r.o.**

Sídlo: Námestie SNP 466/6, 811 06 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

IČO: 51 182 653

IČ DPH: SK2120614243

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd: Sro, vložka č.: 123449/B

Štatutárny orgán: Mgr. Martin Mančík, konateľ

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci:

Meno a priezvisko: **Obec Vinosady**

Sídlo: Pezinská 95, 902 01 Vinosady

IČO: 00305162

Štatutárny orgán: Mgr. Ivana Juráčková, starostka

Bankové spojenie: VUB

IBAN: SK72 0200 0000 0000 04326112

(ďalej len „Preberajúci“)

(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok uzatvárajú tento **Dodatok 1 k Zmluve o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva zo dňa 29.11.2023** (ďalej len „Dodatok“ a ďalej len „Zmluva“):

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 29.11.2023 uzavreli Zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva, ktorej účelom je prevod vlastníckeho práva k stavebnému objektu *SO-101 Komunikácia a spevnené plochy* a stavebnému objektu *SO-303 Areálové osvetlenie*, ktorá je platná a účinná aj v čase uzatvorenia tohto Dodatku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa tak, ako je uvedené v čl. II Dodatku.

Čl. II

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že **čl. I , ods. 1.1.** sa mení nasledovne:

Odovzdávajúci je ku dňu podpisu tejto Zmluvy výlučným vlastníkom pozemkov, v katastrálnom území Malé Trnie, obec: Vinosady, okres Pezinok, a to pozemky s p.č.:

432/101, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 1556 m², registra C KN
432/225, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 21 m², registra C KN
432/226, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 17 m², registra C KN
432/120, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 65 m², registra C KN
432/154, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 7 m², registra C KN
432/155, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 7 m², registra C KN
432/201, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 32 m², registra C KN
432/117, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 46 m², registra C KN
432/118, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 71 m², registra C KN
432/119 druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 51 m², registra C KN
432/212, druh pozemku: orná pôda, vo výmere: 89 m², registra C KN
(ďalej pozemky uvedené v tomto bode čl. 1 zmluvy spoločne aj ako „Pozemky“)

2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nedotknuté a zaväzujú Zmluvné strany tak, ako do času uzavretia tohto Dodatku.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobudne platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu obidvomi Zmluvnými stranami.
2. Tento Dodatok sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Akékoľvek spory zo Zmluvy vrátane tohto Dodatku vzniknuté, podliehajú rozhodovaniu príslušných súdov Slovenskej republiky.
3. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží 1 vyhotovenie a 2 vyhotovenia sú určené pre potreby príslušného katastra.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ich zmluvná sloboda nie je obmedzená, že ich vôľa je slobodná a vážna a že Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak čoho ho potvrdzujú svojimi podpismi.

Vo Vinosadoch, dňa 22. 2. 2024

Vo Vinosadoch, dňa 23. 2. 2024