

Zmluva č. 1/2024
o prenájme priestorov Kultúrneho domu vo Veľkých Dvoranoch

Čl. 1

Prenajíateľ: **Obec Veľké Dvorany**, IČO: 00311243
v zastúpení starostom obce Ing. Tibor Zachar
Bankové spojenie: SK30 5600 0000 0008 5060 7001

Nájomca: **Romana Zacharová**
956 01 Veľké Dvorany 159
nar.

Čl. 2

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov Kultúrneho domu vo Veľkých Dvoranoch – sála s príslušenstvom.

Čl. 3

Účel užívania

Prenajatý priestor sa bude užívať *na rodinnú oslavu*.

Čl. 4

Výška prenájmu a splatnosť

Úhrada za užívanie priestorov – sála s príslušenstvom je podľa sadzobníka poplatkov obce za poskytované služby obcou Veľké Dvorany nasledovná:

- stanovená cena 200,- €

Nájomca platbu za prenájom vykoná do 15 dní od podpísania zmluvy o prenájme prevodným príkazom na účet Prenajíateľa alebo v hotovosti do pokladne obecného úradu vo Veľkých Dvoranoch pri podpise zmluvy.

Čl. 5

Podmienky prenájmu

Prenajíateľ:

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi prenaté priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie.
2. Prenajíateľ je povinný umožniť nájomcovi užívať prenaté nebytové priestory za podmienok dohodnutých touto zmluvou a zabezpečiť mu plný a nerušený výkon práv spojených z nájmom.
3. V prípade zrušenia termínu akcie a uzatvorenej zmluvy je záloha nevratná a zostáva prenatateľovi.

Nájomca:

1. Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory výlučne na účely dohodnuté touto zmluvou a nie je oprávnený ich prenajať do podnájmu tretím osobám.
2. Nájomca sa zaväzuje počas užívania prenajatých priestorov dodržiavať všetky predpisy PO a BOZP a v prípadoch škody na majetku prenajímateľa vzniknutej v príčinnej súvislosti s jeho nedodržaním predpisov PO a BOZP sa zaväzuje túto škodu prenajímateľovi uhradiť.
3. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje prenajaté priestory odovzdať prenajímateľovi v takom stave, v akom mu boli odovzdané na užívanie.
4. Súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia EP a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/45/ES (všeobecné nariadenia o pohybe ochrane osobných údajov, ďalej len „Nariadenia GDPR“) a Zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov.

Čl. 6

Doba prenájmu

Priestory kultúrneho domu vo Veľkých Dvoranoch budú prenajaté na deň	24. 02. 2024
Priestory budú odovzdané najneskôr dňa	26. 02. 2024

Čl. 7

Záverčné ustanovenia

Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom predmetných priestorov a ich zariadení a v tomto stave ich preberá.

Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach a nadobúda účinnosť dňom zverejnenia zmluvy na CRZ.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vo Veľkých Dvoranoch dňa 21. 02. 2024

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu