

## Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorený medzi:

**Prenajímateľ:** Obec Veľké Leváre  
Sídlo: Štefánikova 747, 90873 Veľké Leváre  
Zastúpená: Ing. Richard Nimsch, starosta obce  
IČO: 00310115  
Bankové spojenie: Prima Banka, č.ú.: IBAN: SK83 5600 0000 0033 1082 5001  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Dominika Eglová**  
Trvalý pobyt: Veľké Leváre  
**Kludia Ševčíková**  
Malé Leváre  
Miesto podnikania: Komenského 997, 90873 Veľké Leváre  
(ďalej len „nájomca“)  
(ďalej len aj „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme časti nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 14.04.2021, ktorým sa mení článok IV. bod 4.1, 4.2 a článok V. bod 5.3 nasledovne:

### Článok IV.

#### Cena nájmu

**4.1 4.1** Cena nájmu bola stanovená uznesením obecného zastupiteľstva č. 124/2023 zo dňa 13.12.2023 vo výške 24,90€ /m<sup>2</sup> /rok. Celková ročná výška nájomného predstavuje sumu 507,96 €.

**4.2** Nájomné sa platí v mesačných splátkach v sume 42,33 € vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci na účet uvedený v záhlaví, bez predchádzajúcej fakturácie.

## Článok V.

### Cena služieb

5.3 Zálohové platby na energie a vodu v sume 62,50 € sú splatné spolu s nájomným vždy najneskôr k 15. dňu v mesiaci na účet uvedený v záhlaví, bez predchádzajúcej fakturácie.

Ostatné body zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po jednom.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.1 uzatvorili slobodne a vážne, bez nátlaku a nie za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť od 01.02.2024.

Veľké Leváre, 31.1. 2024

Veľké Leváre, 31.1. 2024

.....

za prenajímateľa

Ing. Richard Nimsch

.....

za nájomcu

Dominika Eglová

.....

za nájomcu

Klaudia Ševčíková

