

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
ktorú medzi sebou uzatvorili:

ZMLUVNÉ STRANY:

DARCA :

1.) **Tomáš** rodený nar. , r. č.: , trvale bytom
, 984 01 Lučenec, štátny občan SR *a manželka*

2.) **Eva** rodená nar. , r. č.: , trvale bytom
84 01 Lučenec, štátny občan SR

3.) **Dionýz** rodený nar. , r. č.: , trvale bytom J.
984 01 Lučenec, štátny občan SR

ako „darca“

a

OB DAROVANÝ :

OBEC BOĽKOVCE
984 01 Boľkovce 10

IČO: 00 315 966

DIČ: 2021236987

v zastúpení: **Ladislav V a n k o** – starosta obce

ako „obdarovaný“

a to takto:

čl. I.
Predmet daru

1. Darca, Tomáš vlastní podiele 1/4-ina v pomere k celku pod B1 LV,
-/ darcovia Tomáš a manželka Eva vlastní vo svojom bezpodielovom
spoluvlastníctve manželov v spoluvlastníckom podiele 1/4-ina v pomere k celku pod B3 a pod B4 LV
(2 x 1/4-ina) a
-/ darca Dionýz vlastní v podiele 1/4-ina pod B2 LV nehnuteľnosti nachádzajúce sa
v katastrálnom území **Boľkovce**, obec Boľkovce, okres Lučenec, ktoré sú zapísané Okresným
úradom Lučenec, katastrálny odbor **na liste vlastníctva č. 264** nasledovne:
-/ POZEMKY: Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu
- **Parcela č. 351/3 orná pôda o výmere 60 m².**

2. V prírode sa jedná o pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Boľkovce a svojou polohou je umiestnený ako prístupová komunikácia slúžiaci pre obyvateľov obce Boľkovce vrátane kohokoľvek.

3. Všetky nehnuteľnosti popísané v tejto darovacej zmluve darcovia darujú zo svojho vlastníctva do vlastníctva obdarovanému, obci Boľkovce na zabezpečenie verejnoprospešného účelu.

čl. II.
Podmienky darovania

1. Všetky v čl. I. tejto zmluvy popísané nehnuteľnosti so všetkými súčasťami a príslušenstvom darovia 1.) 2.) a 3.) **d a r ú v a j ú zo svojho vlastníctva do vlastníctva obdarovaného, Obci Boľkovce.**

2. Obdarovaný, **Obec Boľkovce**, dar s vďakou **p r i j í m a**.

čl. III.
Osobitné ustanovenia

1. Obdarovaný pozná stav darovaných nehnuteľností a nadobúda ich v stave ako stoja a ležia a nachádzajú sa v čase podpisu tejto zmluvy.

2. Darcovia prehlasujú a uisťujú obdarovaného, že v čase spísania tejto darovacej zmluvy neviazne na predmete daru žiadna držba, užívacie právo, záložné právo alebo iné vecné právo tretích osôb, aktívne alebo pasívne nájomné právo a že nemá vedomosť o vzniku ďalších zákonných resp. zmluvných právach tretích osôb, ktoré by zaťažovali predmet darovania alebo znemožňovali uzatvorenie tejto zmluvy a boli vykonané všetky právne úkony a získané všetky súhlasy, vyžadované právnymi predpismi a že uzatvorením tejto zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho aplikovateľného právneho predpisu, ktoré by mohlo mať za následok neplatnosť tohto darovania.

3. Darca 1.), 2.) a 3.) súhlasí so zverejnením osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov súhlasí, aby ich osobné údaje boli pre účely zmluvy spracúvané.

4. Darca 1.), 2.) a 3.) vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je partnerom verejného sektora podľa § 2 ods. 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o partneroch verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a z uvedeného dôvodu nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

čl. IV.
Správne poplatky

1. Správny poplatok za vklad darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle § 3 zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení, hradia účastníci podľa vzájomnej dohody.

čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Darovacia zmluva predmetom je prevod nehnuteľnosti podlieha vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vlastnícke právo prechádza na obdarovanú **dňom rozhodnutia o povolení vkladu**. Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.
2. Účastníci zmluvy sú si vedomí, že do právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sú prejavmi svojej vôle vyjadrenej v tejto zmluve viazaní.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok.
4. Účastníci zmluvy sú si vedomí, že do právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sú prejavmi svojej vôle vyjadrenej v tejto zmluve viazaní, kúpna zmluva nadobúda platnosť jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení)
5. Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Mariána Baláža, advokáta so sídlom v Lučenci, Martina Rázusa 29, zapísaný v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 3540, aby v prípade zistenia chyby v písaní, počítaní alebo inej zrejmej nesprávnosti v tejto zmluve alebo návrhu na vklad po podaní návrhu na vklad vykonal opravu dodatkom k tejto zmluve.
- 5.1. Zmluvné strany zároveň splnomocňujú JUDr. Mariána Baláža, advokáta so sídlom v Lučenci, Martina Rázusa 29, zapísanú v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 3540, aby za nich spísal a podal Návrh na začatie katastrálneho konania, zároveň účastníci zmluvy splnomocňujú advokáta na celé katastrálne konanie vrátane doručovania.
6. Zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

*Spísané v Advokátskej kancelárii JUDr. Mariána Baláža, a d v o k á t a
so sídlom Ulica Martina Rázusa 29, v Lučenci*

P o d p i s y:

D a r c a:

(úradne osvedčená pravosť podpisov)

V Boľkovciach, dňa: 16.2.2024

V Boľkovciach, dňa: 16.2.2024

.....
Tomáš

.....
Eva

V Boľkovciach, dňa: 16. 2. 2024

.....
Dionýz

Obdarovaný:

V Boľkovciach, dňa: 16. 2. 2024

.....
Obec Boľkovce
Ladislav V a n k o - starosta



Podpísaný, JUDr. Marián Baláž, a d v o k á t plnú moc uvedenú v texte darovacej zmluvy v celom rozsahu p r i j í m a m .

V Lučenci, dňa: