

## ZMLUVA o prenájme priestorov v Dome kultúry č. 03/2024

Obec Starý Tekov, Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov,  
dáva do prenájmu priestory Domu kultúry Starý Tekov : zrkadlová sála  
na akciu : firemná akcia

pre organizáciu /jednotlivca/ : AGRARIA-GROUP s.r.o. IČO: 51135876, Piaristická 4605/16,  
949 01 Nitra

na deň : 15.02. 2024

Cena prenájmu je stanovená v zmysle VZN obec č.2/2023 podľa §3

v celkovej sume : 80, 00 €

z toho :

Záloha zaplatená vo výške : € dňa

Doplatok zaplatený vo výške : 80, 00 € dňa 15. 02. 2024

Každá organizácia / jednotlivец / je povinná dodržať podmienky prenájmu priestorov v Dome kultúry počas celej doby prenájmu.

### **Podmienky prenájmu priestorov DK :**

- Nájomca je povinný pred začatím užívania priestorov DK v hotovosti do pokladne obecného úradu zaplatiť zálohu vo výške 50% z celkovej ceny za prenájom priestorov a služieb. Z tejto zálohy budú uhradené prípadné škody spôsobené na zariadení alebo záloha nebude nájomcovi vrátená ak priestory DK nebudú odovzdané v stave ako boli preberané po odovzdaní kľúčov od prenajatých priestorov.

- Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenajímateľovi.

- Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Kľúče od DK budú nájomcovi odovzdané do 24 hodín pred povolenou akciou.

- Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto dohodou, berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške

- Nájomca je povinný uviesť prenajaté priestory do pôvodného stavu a to nasledovne :

**Priestory pred DK** - Pozametať všetky odpadky vrátane ohorkov od cigariet, pozbierať poháre a fľašky hneď po skončení akcie.

**Vestibul** - Pozametať a poumývať podlahu. Ak boli premiestňované kvety, dať ich na pôvodné miesto.

**WC zariadenia** - Pozametať a poumývať podlahu, vyniesť koše, WC misy poumývať prípravkom na to určeným.

**Všetky sály ktoré boli používané** – Pozametať a poumývať podlahy, stoly a stoličky vrátiť na pôvodné miesto vrátane pódia a balkóna ak boli používané. Používať na prenášanie stoličiek vozík na to určený. Je prísne zakázané ťahať stoly a stoličky po drevenej podlahe, nabíjať klince a pripínačky na steny a drevené obloženie priestorov.

**Kuchyňa** – Pozametať a poumývať podlahu, vyniesť koše na odpadky. Všetky riady a používané veci z kuchyne poumývať a poodkladať na pôvodné miesto. Poumývať chladničky a nerezové vybavenie kuchyne prípravkom na to určeným. Z umývačky riadu vypustiť vodu a odstrániť nečistoty.

**Chladiaci box** – Vypnúť a pozametať.

**Dvor** – Všetok odpad vynášať do nádob na to určených a pozametať.

**Ak nájomca tieto podmienky nedodrží, prenajímateľ tak učiní vlastnými prostriedkami a náklady si odčíta zo zloženej zálohy.**

Svojím podpisom potvrdzujem že som sa oboznámil s podmienkami užívania priestorov DK a súhlasím s ich dodržaním.

V Starom Tekove dňa: 15. 02. 2024

.....  
za Obec Starý Tekov

.....  
nájomca priestoru