

ZMLUVA O DIELO č. S03/11/23

uzavretá v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Oprava strechy MŠ Ďapalovce (ďalej len „zmluva“)

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :

Obec Ďapalovce

Ďapalovce 136, 094 05 Holčikovce

Zastúpená :

Ing. Ján Cmár, starosta

IČO :

00332321

DIČ:

2020640941

2. Zhotoviteľ :

K&P Solvers s.r.o.

Laca Novomeského 2597/5, 085 01 Bardejov

Zastúpená:

Dávid Keselica, Patrik Bilý- konatelia

IČO :

52558541

DIČ :

2121069984

IČ DPH:

SK2121069984

zapísaná v Obchodnom registri OS Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 38800/P

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom plnenia zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je vykonanie diela pre objednávateľa v rozsahu : **Oprava strechy MŠ Ďapalovce** v súlade s navrhnutým riešením a rozpočtom, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. **Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s:**
 - a) rozpočtom v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa – príloha č. 1
 - c) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v rámci zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebné povolenie),
 - d) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
 - e) stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a súvisiacimi vykonávacím predpismi – vyhl. 237/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov,
 - f) ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje obstarat' určitý okruh konštrukčných prvkov a materiálov, len po výslovnom vecnom odsúhlasení objednávateľom, v rámci jeho účasti na kontrolných dňoch.
4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav, regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu zmluvy problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb. Popis použitého materiálu a zariadení, ktorý uviedol zhotoviteľ v cenovej ponuke je pre zhotoviteľa záväzný.
5. Zhotoviteľ je povinný pred odovzdaním diela objednávateľovi zaškoliť určených zamestnancov investora na servis a údržbu technických, technologických a energetických zariadení, ktoré sú súčasťou diela.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú odborne a zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.
8. Zhotoviteľ si pred podpísaním zmluvy zväzil všetky riziká spojené s realizáciou predmetu zmluvy, obhliadol si miesto vykonania diela a zoberal pri tvorbe cenovej ponuky do úvahy všetky

okolnosti potrebné pre dokončenie diela (materiály, preprava, energie, náklady na ZS, stroje, prístupové cesty, náklady na zamestnancov, subdodávky a pod.).

9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Čl. III

VYKONANIE PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo podľa Čl. II bod 1. tejto zmluvy nasledovne :
 - a) **Deň začiatku vykonávania diela: Nasledujúci deň po prevzatí staveniska protokolom**
 - b) **Deň ukončenia a odovzdania diela najneskôr: 31.12.2023**
- Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v prípade prác navyiac sa termín ukončenia a odovzdania diela predĺži o čas potrebný k výkonu prác navyiac.
2. Zhotoviteľ je povinný zhotovovať dielo postupne podľa platného časového harmonogramu stavby, pokynov stavbyvedúceho a svoju činnosť podľa tejto zmluvy vykonávať v súlade so záujmami objednávateľa.
 3. Miesto uskutočnenia prác: **Obec Ďapalovce**
 4. V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní diela v dohodnutých termínoch, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa.
 5. O prevzatí dokončeného diela musí byť spísaný odovzdávací a preberací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela. Odovzdanie diela je podmienené odovzdaním sprievodnej dokumentácie súvisiacej s vykonaným dielom, najmä však certifikátov, prehlásení o zhode použitých materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou diela a pod.
 6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že budú použité len materiály 1. triedy a značky materiálov v súlade s cenovou ponukou (príloha č.1 tejto zmluvy).
 7. Pracovné náradie si zabezpečí zhotoviteľ na vlastné náklady.

Čl. IV

CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhlášky MF SR 87/1996 Z. z. v platnom znení, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. dohodli na nasledovnej cene za vykonanie predmetu zmluvy v zmysle Čl. II bod 1 vrátane dopravy a mechanizmov a všetkých ostatných nákladov súvisiacich s realizáciou diela :

Cena celkom vrátane DPH: 17 881,08 €

Slovom: sedemnášť tisíc osemstoosemdesiatjedna eur a 8 centov.

2. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis vykonaných prác a dodávok (ocenený v súlade s jednotkovými cenami cenovej ponuky) vyhotovený strojopisne alebo formou výstupu cez tlačiareň počítača. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce.
3. Cena diela bola stanovená odhadom, na základe cenovej ponuky. Vzhľadom na to, že stav strechy ohrozoval užívateľnosť nehnuteľnosti a strecha si tak vyžadovala okamžité opravy.
4. Jednotkové ceny sú pevné, platné počas celej doby realizácie a zahŕňajú všetky náklady potrebné k riadnej realizácii diela, okrem nákladov, ktoré zhotoviteľ ani napriek osobnej obhliadke nemohol predpokladať, či nákladov na odstránenie väd pôvodnej konštrukcie, ktoré neboli na prvý pohľad viditeľné a ich zisteniu došlo až v priebehu výkonu prác.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúr, vystavených podľa reálne vykonaných a objednávateľom prevzatých prác po ukončení a odovzdaní diela bez väd a nedorobkov so splatnosťou 14 dní.
6. Podkladom pre fakturáciu bude súpis prác a dodávok vrátane prác navyše, ktoré boli vopred schválené objednávateľom, alebo vykonané okamžite pod tlakom hrozby znehodnotenia stavby, alebo zdravia ohrozujúcich dopadov.
7. Faktúra vrátane súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy na sumu vrátane DPH.
8. V prípade nesúhlasu so zaslanou faktúrou, ju môže objednávateľ reklamovať do 5 dní od doručenia.

9. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na:
- upratovanie a vyčistenie pracoviska po činnosti zhotoviteľa;
 - dopravu, vnútroštaveniskovú prepravu materiálu, vykládku a presuny materiálu v rámci stavby.

Čl. V

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

- Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, pri dodržaní projektových parametrov, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na ním zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia pracoviska až do odovzdania a prevzatia vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
- Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný resp. montážny denník (ďalej len „denník“) odo dňa prevzatia pracoviska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmlúv, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela.
- Zhotoviteľ je povinný priebežne a pred odovzdaním diela zabezpečiť upratanie a vyčistenie pracoviska od nečistôt ktoré vznikli pri jeho pracovnej činnosti a dať pracovisko do stavu uvedenému v projektovej dokumentácii, alebo inak dohodnutému a to na vlastné náklady.
- V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať vo výške, ktorá bude vzájomne zápisnične potvrdená.
- Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový pracovný program preberania. Dodávka sa považuje za splnenú odovzdaním diela zhotoviteľom a prevzatím diela objednávateľom.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce na svoje vlastné nebezpečenstvo a náklady vlastnými prostriedkami a materiálom. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dopravu materiálu na stavbu, jeho vykládku, vnútro staveniskovú dopravu a presuny materiálu v rámci stavby na vlastné náklady a vlastnými pracovníkmi.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne poučiť objednávateľa o správnom používaní a ošetrovaní materiálu.
- Zhotoviteľ je povinný dodržiavať zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania v zmysle § 3 zákona č.82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je objednávateľ oprávnený vyžiadať si od zhotoviteľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu zhotoviteľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je zhotoviteľ povinný objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich vyžiadania
- Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať navrhované materiály a výrobky na vzorkách a predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého časového harmonogramu na odsúhlasenie dielenskú a montážnu dokumentáciu vybraných častí dodávok. Zhotoviteľ predloží dokumenty a podklady na schválenie najneskôr 7 pracovných dní pred ich zabudovaním.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje **pred vykonaním diela a zabudovaním výrobkov** dodať objednávateľovi certifikáty o zhode s normami EU.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozorom objednávateľa zápisom v denníku v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časti neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu

- materiálov a výrobkov určených k vykonaniu diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené Projektovou dokumentáciou a príslušnými právnymi normami.
14. V prípade, ak zhotoviteľ v projektovej dokumentácii, resp. v ďalšej súvisiacej dokumentácii, preukáže dodržanie požadovaných dielčích technických parametrov výrobkov/produktov/zariadení a pod. (ďalej len „produkty“) a objednávateľ pri následných kontrolných meraniach produktov preukázateľne zistí, že neboli dosiahnuté zhotoviteľom uvedené a platnými právnymi predpismi stanovené minimálne hodnoty (normy) kontrolovaných produktov pre daný účel, je zhotoviteľ povinný po preukázaní uvedených nedostatkov zo strany objednávateľa, zistené nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť a to formou výmeny nevyhovujúcich produktov za produkty spĺňajúce požadované hodnoty (normy). Ak zhotoviteľ takýmto konaním spôsobí objednávateľovi škodu, je povinný ju nahradiť v plnej výške.
 15. Zhotoviteľ zodpovedá, že pri realizácii diela nebude použitý materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v platnom znení.
 16. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela alebo jeho uvedenie do prevádzky.

Čl. VI

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva, alebo ako to požaduje zhotoviteľ v písomnej výzve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko pre vykonanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného pracoviska.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. V prípade zistenia nedostatkov na vykonaných prácach sa zhotoviteľ zaväzuje tieto bezplatne odstrániť, prípadne uhradiť vzniknutú škodu podľa platných predpisov.
4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre možnosť riadneho odstránenia väd a nedorobkov. V takom prípade sa zmluvné strany písomne dohodnú na čase, v ktorom bude projekt prístupný pracovníkom zhotoviteľa.

Čl. VII

ZMENY V ROZSAHU DIEĽA

1. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu diela a realizácia takejto zmeny podľa názoru zhotoviteľa a/alebo objednávateľa spôsobí zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie diela, zmluvné strany sa dohodnú na pomernej zmene z dohodnutej ceny za vykonanie diela. Úpravy v rozsahu diela, ktoré nie je špecifikované v Prílohe č.1 zmluvy, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve. K úprave zmeny ceny môže podľa dohody strán dôjsť až na základe odsúhlasenia uvedenej zmeny investorom diela.
2. Drobné zmeny rozsahu diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu ceny za vykonanie diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami zápisom v denníku.

Čl. VIII

BOZP a PO

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) Zabezpečovať všetky činnosti v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, dodržiavať Nariadenie vlády č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci a požiadavky Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností č.147/2013 Z. z. Zabezpečiť svojim

- zamestnancom a spolupracujúcim všetky potrebné školenia z predpisov BOZP a PO na vlastné náklady pred nástupom na pracovisko objednávateľa.
- b) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce budú vykonávať len zamestnanci zdravotne spôsobilí na výkon diela s platnou lekárskou prehliadkou a potvrdením od lekára.
 - c) Zabezpečovať ochranu pred požiarmi v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, Vyhlášky o požiarnej prevencii č. 121/2002 Z. z. a súvisiacich predpisov.
 - d) Vykonávať práce v súlade s platnými technologickými a pracovnými postupmi, vypracovanými na danú stavbu, ktoré súvisia s jeho vykonávanou pracovnou činnosťou.
 - e) Vlastniť a pred začatím prác predložiť všetky povolenia, oprávnenia a osvedčenia potrebné pre činnosť, ktorú vykonáva.
 - f) Zabezpečiť starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, ochranu pred požiarmi, havarijnú prevenciu a ochranu pracovného prostredia.
 - g) Zabezpečiť, aby jeho pracovná činnosť na pracovisku bola organizovaná a vykonávaná tak, aby súčasne boli chránené osoby, ktoré sa na pracovisku pohybujú.
 - h) Spolupracovať so všetkými zúčastnenými subjektmi pri prevencii, príprave a zaistení bezpečného, zdravie neohrožujúceho pracovného prostredia pre všetky osoby na pracovisku, ak na tomto pracovisku vykonávajú pracovnú činnosť zamestnanci viacerých zamestnávateľov.
 - i) Vykonávať práce v súlade s ustanoveniami všeobecne platných právnych predpisov a technických noriem.
 - j) Dodržiavať návody na bezpečnú obsluhu a montáž strojov a zariadení, ktoré bude pri svojej práci používať.
 - k) Oboznámiť sa s rizikami možného ohrozenia života a zdravia všetkých osôb pohybujúcich sa na príslušnom pracovisku a dodržiavať stanovené opatrenia na ich minimalizáciu.
 - l) Oboznámiť sa so všetkými povinnosťami, ktoré vyplývajú zo zmluvného vzťahu a dodržiavať ich plnenie.
 - m) Písomne poskytnúť objednávateľovi informácie o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri jeho práci a v súvislosti s ňou môžu vyskytnúť a o výsledkoch posúdenia rizík vyplývajúcich z charakteru jeho vykonávanej činnosti, ktoré môžu ohroziť bezpečnosť a zdravie zamestnancov danej spoločnosti, prípadne ďalších osôb, ktoré sa s vedomím spoločnosti pohybujú na pracovisku.
 - n) Poskytnúť spoločnosti karty bezpečnostných údajov nebezpečných chemických látok alebo prípravkov v prípade, ak pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti používa nebezpečné chemické látky alebo prípravky.
 - o) Zabezpečiť odvoz a zneškodnenie odpadov, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho pracovnej činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi. V prípade nesplnenia si tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený si náklady na zneškodnenie odpadu uplatňovať u zhotoviteľa.
 - p) Zabezpečiť kompletne vybavenie, trvalé a správne používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi zamestnancami ako aj zamestnancami svojich subdodávateľov počas realizácie diela v zmysle Nariadenia vlády slovenskej republiky č.395/2006 z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
 - q) Rešpektovať bezpečnostné značenie a bezpečnostné signalizačné zariadenia (akustické, optické) na pracovisku ako aj dopravné značenie na pracovisku (resp. v areáli nemocnice).
 - r) Dbáť na to, aby sa únikové cesty, prístupy k núdzovým východom, k priestorom pred elektrickými rozvodmi, k uzáverom vody a plynu, k prostriedkom a zariadeniam zabezpečujúcim ochranu pred požiarmi na pracovisku udržiavali nezaložené, voľné a čisté.
 - s) Udržiavať poriadok a čistotu na pracoviskách, po skončení pracovnej činnosti uviesť pracovisko do pôvodného stavu.
 - t) V prípade vzniku pracovného úrazu poskytnúť zranenému predlekársku prvú pomoc použitím všetkých dostupných lekárskeho prostriedkov a to až do odovzdania postihnutého lekárovi.
 - u) Ohlásiť bez odkladu vznik každej mimoriadnej udalosti (požiar, výbuch a pod.), ktorá vznikne na pracovisku, kde zhotoviteľ vykonáva svoju pracovnú činnosť a to majstrovi stavebnej výroby objednávateľa príp. túto udalosť ohlásiť podľa požiaro-poplachovej smernice a riadiť sa pokynmi vedúceho zamestnanca daného pracoviska.
 - v) Oboznámiť sa s postupom záchranných prác, evakuácie a postupom pri vzniku poškodenia zdravia vrátane umiestnenia lekárníček prvej pomoci, čísel prvej pomoci a systémom privolávania lekárskej služby prvej pomoci a riadiť sa podľa toho.

IX. ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať v čase jeho odovzdania a prevzatia všetky zmluvne dohodnuté vlastnosti a že nemá vady, ktoré by znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho využitia na určený účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo zmluvy.
3. Zhotoviteľ poskytuje záruku 36 mesiacov na montáž strechy a jej plnú funkčnosť a zaväzuje sa, že dielo bude mať počas záručnej doby vlastnosti obvyklé vzhľadom na povahu a účel diela.
4. Objednávateľ je povinný zistenú vadu diela reklamovať bez zbytočného odkladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný sa k reklamovanej vade diela bezodkladne písomne vyjadriť. Objednávateľ a oprávnené osoby objednávateľa sú oprávnené reklamáciu uplatniť aj elektronickou formou
5. Záručná doba sa nevzťahuje na poškodenie diela nesprávnou manipuláciou alebo na úmyselné alebo neúmyselné poškodenie diela zo strany objednávateľa alebo tretích osôb.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v celom rozsahu.
7. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd do 30 dní po obdržaní písomnej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, a reklamované vady diela odstrániť do 5 pracovných dní odo dňa nástupu na odstránenie reklamácie.
8. Zhotoviteľ je povinný vady diela počas záručnej doby odstrániť na vlastné náklady.

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy za všetky škody spôsobené objednávateľovi v súvislosti s realizáciou diela podľa dojednaní tejto zmluvy.
2. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa na stavenisku.

XI. SANKCIE

1. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za nedodržanie doby realizácie diela vo výške 50,00 € za každý deň omeškania.
2. Zhotoviteľ si môže uplatniť voči objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie platby podľa čl. IV. bod 6 tejto zmluvy vo výške 0,2 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ si môže uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia väd alebo nedorobkov v dohodnutej lehote vo výške 50,00 € za každý deň omeškania.
4. V prípade ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady diela odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi.

XIII. PODSTATNÉ PORUŠENIE ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy, na základe ktorého je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, je možné považovať najmä/nie výlučne nasledovné konanie:
 - a) zhotoviteľ nezačne s výkonom prác podľa Časového harmonogramu na zhotovenie diela alebo;
 - b) zhotoviteľ nedodrží termíny stanovené v Časovom harmonograme a to v prípade, ak je zhotoviteľ v omeškani s ktorýmkoľvek jednotlivým termínom realizácie diela po dobu viac ako 5 kalendárnych dní; alebo

- c) je na základe odborného posúdenia technického dozoru a generálneho projektanta diela z technického riešenia a postupu uskutočnenia diela zrejmé, že zhotoviteľ nedokáže zhotoviť dielo podľa termínov uvedených v Časovom harmonograme; alebo
- d) zhotoviteľ neodovzdá zhotovené dielo v termíne na základe Časového harmonogramu alebo
- e) zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené Projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami, európskymi normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a/alebo touto zmluvou; alebo
- f) zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu diela neodstránil. V rozsahu vadného plnenia nie je objednávateľ povinný zaplatiť za vykonané práce a až do odstránenia vady nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej sumy určí objednávateľ výpočtom podľa rozsahu vadného plnenia; alebo
- g) voči zhotoviteľovi sa vedie konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie, alebo voči zhotoviteľovi bol podaný návrh alebo sa vedie exekučné konanie alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.

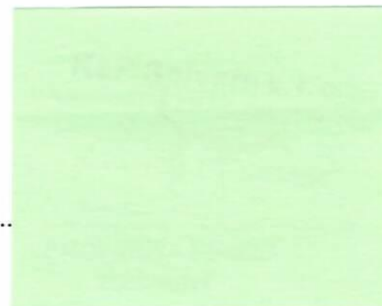
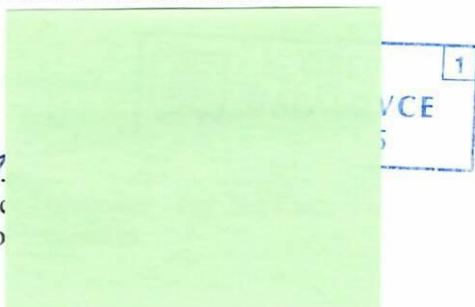
XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
2. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami podpísanými zmluvnými stranami.
3. Pokiaľ by niektoré ustanovenia tejto zmluvy alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť a účinnosť ostatných ustanovení zmluvy dotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
4. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
6. Akékoľvek spory, alebo nezhody pri interpretácii tejto zmluvy budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 10 dní od vzniku sporu, spor bude riešený povolaním súdneho znalca odsúhlaseného oboma zmluvnými stranami a spor bude riešený prostredníctvom neho. V prípade, že k odsúhlaseniu nedôjde, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný súd.
7. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, bude riešiť príslušný súd v zmysle Civilného sporového poriadku.
8. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, rovnakej právnej sily, pričom 2 rovnopisy patria objednávateľovi a jeden zhotoviteľovi.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu v plnom rozsahu porozumeli, zmluva vyjadruje ich skutočnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov na znak čoho túto aj vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 - Rozpočet

V Ďapalovciach dňa 17.11.2023

Starosta obce
o



Dodávateľ:



K&P Solvers s. r. o.
Laca Novomeského 2567/5
085 01 Bardejov

IČO: 52558541
DIČ: 2121069984
IČ DPH: SK2121069984

Odberateľ: IČO: 00332321
DIČ: 2020640941
IČ DPH:

Obec Ďapalovce
Ďapalovce 136
094 05 Ďapalovce

Tel.:

Konečný príjemca:

Ponuka č.: 23NA00073
Forma úhrady: Príkazom
Dátum zápisu: 07.11.2023
Platné do:

Príloha č. 1 Zmluvy o dielo S03/11/23

Označenie dodávky	Množstvo	J.cena	Zľava	Cena %DPH	DPH	EUR Celkom
OSB 3 P+D 12mm 0,675x2,5m, 78ks/pal	204,18 m2	7,04		1 437,43 20%	287,49	1 724,92
OSB 3 RH 12mm 1,25x2,50m, 78ks/bal	18 ks	16,88		303,84 20%	60,77	364,61
Strešná lata 4/5, morená	1,25 m3	470,00		587,50 20%	117,50	705,00
Fólia TYVEK SOLID 2480 B 75m2/bal, 75m2/bal, paropriepustná fólia	4 bal	126,75		507,00 20%	101,40	608,40
Doska 2,5/10, morená - smrek	3 m3	360,00		1 080,00 20%	216,00	1 296,00
Okapná lišta	13 bm	14,00		182,00 20%	36,40	218,40
Spojovací materiál	4 m3	100,00		400,00 20%	80,00	480,00
Falcovaná strešná krytina - Prefa Schlebach 0,5hr.	220 m2	16,00		3 520,00 20%	704,00	4 224,00
ELEMENT Žľab 33 5m, pozink, Žľab veľký	20 m	4,23		84,60 20%	16,92	101,52
ELEMENT Hák dlhý 33/550mm, pozink, Krokvový hák	16 ks	2,53		40,48 20%	8,10	48,58
ELEMENT Kotlík 33/100, pozink, Kotlík veľký	1 ks	4,35		4,35 20%	0,87	5,22
ELEMENT Koleno falc. 100, pozink, Koleno	3 ks	3,91		11,73 20%	2,35	14,08
ELEMENT Zvod 100 4m, pozink, Zvod	1 ks	17,96		17,96 20%	3,59	21,55
Debnenie OSB	220 m2	5,00		1 100,00 20%	220,00	1 320,00
Latovanie, montáž paropriepustnej fólie	210 m2	7,00		1 470,00 20%	294,00	1 764,00
Montáž falcovanej strešnej krytiny	220 m2	12,00		2 640,00 20%	528,00	3 168,00
Klamiarske práce - oplechovanie	62 bm	19,00		1 178,00 20%	235,60	1 413,60
Montáž odvapového systému	21 bm	16,00		336,00 20%	67,20	403,20
Súčet položiek SPOLU NA ÚHRADU				14 900,89	2 980,19	17 881,08 17 881,08

Vystavil:



K&P Solvers s. r. o.
Laca Novomeského 2567/5
085 01 Bardejov
IČO: 52558541