

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 2/2016 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 06.05.2016
(ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorený medzi stranami dodatku:

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016

Správca: **Krajská hviezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum**
Sídlo: Maxima Gorkého 1, 071 01 Michalovce
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Alena Navrátilová

IČO: 31 297 722
DIČ: 2021505585
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN formát: SK16 8180 0000 0070 0018 5019

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mgr. Miroslava Pyšniaková**
Sídlo: Moskovská 8, 071 01 Michalovce
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Miroslava Pyšniaková

IČO: 42 246 261
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN formát: SK88 0200 0000 0029 6533 0558

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I
Predmet dodatku

1. V súlade s bodom 7 článku V nájomnej zmluvy „Nájomné, náklady na služby, spôsob platenia“ sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky nájomného o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR a to nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu so započítaním miery inflácie meraných indexom spotrebiteľských cien v Slovenskej republike za rok 2023 vo výške 10,5% je s účinnosťou od **01.01.2024**:

148,50 € x 1,10 = **163,35 € za kalendárny štvrt'rok** (slovom: jednošesťdesiattri eur 35 centov).

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami dodatku a účinnosť dňom zverejnenia v súlade s ustanovením §5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov za podmienky jeho predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Tento dodatok je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

V Michalovciach dňa: *16.02. 2024*

V Michalovciach dňa: *17.2.2024*

Prenajímateľ:

Nájomca:
Mgr. Miroslava Pyšniaková
advokátka
Ul. M. Gorkého č.1
071 01 MICHALOVCE

Mgr. Alena Navrátilová
riaditeľka
Krajská hviezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum

Mgr. Miroslava Pyšniaková

KRAJSKÁ HVEZDÁREŇ -1-
A ZEMPLÍNSKE KULTÚRNE CENTRUM
GORKÉHO 1, 071 01 MICHALOVCE
IČO: 31297722 DIČ: 2021505585