

**Dodatok č. 3**

**podľa Dodatku č. 2 Zmluvy č. 1/2007 o nájme nebytových priestorov uzatvorenej  
dňa 1.1.2007 (ďalej len „nájomná zmluva“) uzatvorený medzi stranami dodatku:**

Prenajímateľ: **Košický samosprávny kraj**  
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

Správca: **Krajská hviezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum**  
Sídlo: Maxima Gorkého 1, 071 01 Michalovce  
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Alena Navrátilová

IČO: 31 297 722  
DIČ: 2021505585  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN formát: SK16 8180 0000 0070 0018 5019

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **RK PRO s.r.o.**  
Sídlo: Kapušianska 577/104, 071 01 Michalovce  
Konajúci prostredníctvom: Ludmila Kočanová

IČO: 54 477 921  
DIČ: 2121682882  
Bankové spojenie: FIO Banka Slovensko  
IBAN formát: SK45 8330 0000 0005 4477 9219

(ďalej len „nájomca“)

**Čl. I**  
**Predmet dodatku**

1. V súlade s bodom 7 článku III nájomnej zmluvy „Nájomné, služby a spôsob platenia“ sa zmluvné strany dohodli na zmene výšky nájomného o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR (maximálne 10%), a to nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu so započítaním miery inflácie meraných indexom spotrebiteľských cien v Slovenskej republike za rok 2023 vo výške 10,5% je s účinnosťou od **01.01.2024**:

533,25 € x 1,1 = **586,57 € za kalendárny štvrt'rok** (slovom: päťstoosemdesiatšesť eur 57 centov).

## Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami dodatku a účinnosť dňom zverejnenia v súlade s ustanovením §5a zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov za podmienky jeho predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Tento dodatok je vyhotovený vo dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
5. Strany dodatku prehlasujú, že sa s obsahom dodatku oboznámili, tento uzatvorili slobodne a vážne, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

V Michalovciach dňa: *16.02.2024*

V Michalovciach dňa: *16.02.2024*

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
*[Signature]*

.....  
*[Signature]*

Mgr. Alena Navrátilová  
riaditeľka  
Krajská hviezdáreň a Zemplínske kultúrne centrum

Eudmila Kočanová  
konateľka  
RK Pro s.r.o.

KRAJSKÁ HVEZDÁREŇ -1-  
A ZEMPLÍNSKE KULTÚRNE CENTRUM  
GORKÉHO 1, 071 01 MICHALOVCE  
IČO: 31297722 DIČ: 2021505585