

DODATOK č. 1

centr. č. 54 / 2024

k NÁJOMNEJ ZMLUVE

centr. č. 14 / 2018

*uzatvorená podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
medzi zmluvnými stranami:*

1. Mesto Nová Dubnica

so sídlom: Mestský úrad
Trenčianska 45/41
018 51 Nová Dubnica
zastúpené: Ing. Petrom Marušincom, primátorom mesta
bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
IČO: 00317586
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

2. Futbalový klub Nová Dubnica

so sídlom: P. O. Hviezdoslavova 14/2
018 51 Nová Dubnica
v zastúpení: Andreou Vaskou, predsedom FK Nová Dubnica
Bc. Pavlom Pažítkom, tajomníkom FK Nová Dubnica
bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 51165805
(ďalej ako „nájomca“)

Článok 1

Predmet zmeny

Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomná zmluva centr. č. 14 / 2018 uzatvorená dňa 31. 01. 2018 (ďalej len „Nájomná zmluva centr. č. 14 / 2018“), sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V Článku 1 - Predmet nájmu sa mení odsek 1, ktorý znie:

1. *Prenajímateľ prenajíma ako vlastník nehnuteľnosti nájomcovi za podmienok ďalej dohodnutých na dočasné užívanie za odplatu*
 - a) *parc. KN-C č. 421 – ostatná plocha o výmere 10 486 m², pozemok vedený Okresným úradom Ilava, katastrálnym odborom na LV č. 1000 pre k. ú. Nová Dubnica, vlastníctvo 1/1 mesto Nová Dubnica, Situačný náčrt tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.*

2. V Článku 6 - Práva a povinnosti zmluvných strán sa mení odsek 6, ktorý znie:

6. *Nájomca je povinný počas doby nájmu vykonávať:*
 - a) *kompletnú údržbu pomocného futbalového ihriska*
 - *údržba plochy pomocného ihriska*
 - *údržba oplotenia*
 - *údržba bezpečnostného oplotenia hracej plochy*
 - *úprava areálu a jeho pravidelná údržba /čistota a poriadok/*

3. V Článku 7 - Skončenie nájmu sa v odseku 7 mení písm. b), ktoré znie:

b) *nájomca nevykonáva kompletnú údržbu pomocného futbalového ihriska po dobu dlhšiu ako šesť mesiacov.*

4. Mení sa Príloha č. 1 uvedená v Článku 8 odsek 5 písm. a) Nájomnej zmluvy centr. č. 14/2018, tak ako je uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy centr. č. 14/2018 zostávajú nezmenené.

**Článok 2
Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve centr. č. 14/2018 (ďalej len „*Dodatok č. 1*“) nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších právnych predpisov.
3. Účastníci Nájomnej zmluvy centr. č. 14/2018 zhodne vyhlasujú, že sa s obsahom tohto Dodatku č. 1 oboznámili a svojimi podpismi potvrdzujú, že bol uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 a nájomca 2 vyhotovenia.

V Novej Dubnici dňa 13. 02. 2024

V Novej Dubnici dňa 13. 02. 2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Peter Marušinec
primátor mesta

.....
Andrea Vaská – predseda FK

.....
Bc. Pavol Pažítko – tajomník FK